

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

== Града Крагујевца ==

КРАГУЈЕВАЦ
26. ДЕЦЕМБАР 2006.

ГОДИНА XVI
БРОЈ 16

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 18. тачка 21. и члана 30. тачка 5. и 15. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 9/02, 33/04 и 135/04), члана 18. тачка 21. и члана 29. тачка 5. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, бр. 6/06 и 7/06) на XXVI седници одржаној дана 26. 12. 2006. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О РАДНОМ ВРЕМЕНУ У УГОСТИТЕЉСКИМ, ТРГОВИНСКИМ И ЗАНАТСКИМ ОБЈЕКТИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Члан 1.

У Одлуци о радном времену у угоститељским, трговинским и занатским објектима на територији града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“ број 12/05) после члана 1. додају се нови чланови 1а. и 1б., који гласе:

"Члан 1а.

Под радним временом, у смислу ове Одлуке, сматра се време у коме угоститељски, трговински и занатски објекти морају бити отворени.

Члан 1б.

Угоститељским објектом, у смислу одредаба ове Одлуке, сматра се објекат за смештај (хотел, мотел, пансион, туристички апартман, камп, одмаралиште и сл.) и објекат за пружање услуга исхране и пића, односно исхране или пића."

Члан 2.

У члану 2. став 1. Одлуке, после речи „објекат“ додаје се "запета" а преостале речи се замењају речима: "као и на видном месту унутар објекта у коме се обавља делатност из члана 1. ове Одлуке"

После става 1. истог члана додају се нови ставови 2., 3., 4. и 5. који гласе:

"Предузетник који при промету алкохолних пића, која се троше на лицу места, даје алкохолна пића очигледно пијаном лицу или малолетном лицу које није навршило 16 година живота, чини прекршај из члана 11. Закона о јавном реду и миру ("Сл. гласник РС" број 51/92 и 101/05).

Упозорење, о прекршају из претходног става овог члана, мора бити истакнуто на видном месту унутар објекта у којима се обавља угоститељска и трговинска делатност.

Извршни орган Града посебним актом уредиће облик, изглед и величину ознаке упозорења, односно распореда, почетка и завршетка радног времена.

Рад у објекту у коме се обавља угоститељска, трговинска или занатска делатност, мора бити организован тако да се не ремети кућни, комунални и јавни ред и мир, у складу са прописима који уређују ове области.

О одржавању реда из предходног става овог члана дужан је да се стара предузетник који обавља делатност у једном од објеката из става 1. овог члана."

Досадашњи став 2. овог члана постаје став 6.

Члан 3.

Члан 3. Одлуке мења се, тако да гласи:

"Члан 3.

Угоститељски објекти морају бити отворени сваког радног дана, са почетком радног времена у интервалу од 5,30 до 09 сати и завршетком радног времена до 24,00 сата.

За објекте из става 1. овог члана, петком и суботом, одређује се завршетак радног времена до 01 сат следећег дана."

Члан 4.

У члану 4. у ставу 1. Одлуке, иза речи „изузимају се“ стављају се две тачке и алинеја.

У истом члану, после алинеје 1. додају се алинеје 2. и 3. које гласе:

„-угоститељски објекти типа ноћни бар који морају да испуњавају услове прописане Законом о туризму ("Сл.гласник РС", број 45/05), Правилником о техничким мерама и условима за звучну заштиту зграда ("Сл. лист СФРЈ", бр.35/70), Правилником о дозвољеном нивоу буке у животној средини ("Сл. гласник РС", број 54/92) и Правилником о разврставању, минималним условима и категоризацији угоститељских објеката ("Сл. гласник РС", број 66/94,3/95 и 31/05),

- угоститељски објекти у оквиру тржних центара,робних кућа и других трговинских објеката могу да раде у складу са радним временом објекта у коме обављају делатност."

У ставу 2. овог члана, после речи: «из става 1.» додају се речи: "алинеја 1".

Члан 5.

У члану 6. Одлуке ставови 2. и 3. бришу се.

Члан 6.

У члану 10. став 1. Одлуке, уместо тачке ставља се "запета" и додају речи: "осим уколико врше промет алкохолних пића, у ком случају могу радити до 22,00 сата."

У члану 10. став 2. брише се.

Члан 7.

У члану 12. Одлуке, додаје се нови став који гласи:

"Продајни објекти (киосци) за продају мешовите робе и алкохолних пића могу радити сваког дана од 6,00 до 22,00 сата."

Члан 8.

После члана 22. Одлуке додаје се нови члан 22а, који гласи:

"Члан 22а.

Обавезује се Савет за безбедност да прати примену одредаба ове Одлуке са становишта утицаја њене примене на малолетничку деликвенцију, болести зависности и јавни ред и мир на територији града Крагујевца и о донетим закључцима обавештава извршни орган Града, извештава стручну јавност и иницира предузимање законом, одлукама Скупштине града Крагујевца и другим актима прописаних мера,код надлежних органа."

Члан 9.

У члану 23. став 1. додаје се тачка 4. која гласи:

"ако не истакне на видном месту у објекту упозорење из члана 2. став 2. ове Одлуке.

Члан 10.

Сва правна лица и предузетници који обављају делатност, односно послове из члана 1. ове Одлуке, дужни су да ускладе свој распоред, почетак и завршетак радног времена са овом Одлуком и истакну упозорење из члана 2. Одлуке, у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 11.

Овлашћује се Одбор за организацију и нормативна акта да утврди пречишћен текст Одлуке о радном времену у угоститељским, трговинским и занатским објектима на територији града Крагујевца.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

Скупштина града Крагујевца

Број: 130-164/06-I

У Крагујевцу, 26. 12. 2006.године

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 54. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.47/03 и 34/06), Одлуке о изради плана детаљне регулације гробља "Дебељак" ("Сл. лист града Крагујевца", бр.11/06), и члана 29. тачка 4. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр.6/06) на XXVI седници одржаној дана 26. 12. 2006. године, донела је

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРОБЉА " ДЕБЕЉАК "

ИЗВОД ИЗ ПРОГРАМА

ЦИЉЕВИ ПЛАНА

Циљ израде плана је:

1. Успостављање система регулације на простору који у претходном периоду није био покривен овим нивоом урбанистичке документације, а у циљу привођења планираној намени.

2. Утврђивање услова уређења и грађења у складу са планским поставкама ГП-а Крагујевац 2015.

3. Реализација потпуно нове и атрактивне зоне становања високих густина, значајног капацитета, а уједно измештање зоне комуналних објеката на погоднију локацију.

ОСНОВНИ КОНЦЕПТ ПЛАНА

Потпуна промена урбане и физичке структуре постојећег стања.

Изградњом планираног градског гробља са одговарајућом пратећом, саобраћајном и комуналном опремом реализоваће се планиране активности на том плану дефинисане као зона намењена тој функцији кроз ГП-а Крагујевац 2015 .

Одређивањем максималног капацитета локације као резултат односа максималних параметара ГП-а Крагујевац 2015. и природних и створених специфичности локације (нагнутост терена, микро – климатски услови)

При изради Плана водити рачуна о прилагођавању природним условима и особеностима терена, уклапању у непосредно и даље окружење у складу са задатим параметрима по ГП, уважавајући развојне елементе локације (непосредно окружење северне обилазнице, инфраструктурни коридори....)

АНАЛИЗА И ОЦЕНА СТАЊА ПОЛОЖАЈ, МЕСТО И УЛОГА ПРОСТОРА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ И ЊЕГОВО ОКРУЖЕЊЕ

Локација Дебељак налази се на благо нагнутој заравни ка југо – истоку између Козујевачког и Дивостинског потока. Са северне стране тангира је велика постојећа шума Дебељак која истовремено представља већ формирани заштитни појас. На источној страни између гробља и насеља и на јужној страни према планираној акумуляцији Козујево, такође постоји простор за уређивање прописаног заштитног појаса. Пад терена је равномеран на целом потезу локације и износи 2 - 5 %.

У односу на центар Крагујевца ова локација се налази на ободу западног дела подручја ГП Крагујевац 2015.

МЗ које гравитирају ка локалитету :

Шумарице , Станово , Стара радничка колонија , Багремар , Палилуле , Мале Пчелице , Ердеч , Велико Поље , Грошница , Корићани

Уз чињеницу да је ротациони турнус испуњен на свим гробљима која су до сада прихватале сахрањивање становништва које гравитира ка локацији Дебељак, у складу са значајем и могућностима локације претпостављени број сахрањивања на годишњем нивоу из свих МЗ које гравитирају износио би 400 - 450 сахрањивања.

Локација Дебељак налази се у западном делу подручја ГУП Крагујевац на југоисточној падини између Дивостинског и Козујевског потока са удаљењем од центра града од бкм.

Ближе, непосредно окружење је наставак улица Задругарске и Малајничке. Малајничком улицом долази се до предвиђеног улаза у гробље Дебељак

На северној страни гробља Дебељак је је улица Задругарска на удаљењу од 200м од планираног заштитног појаса.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

Локација је у складу са планираном наменом по ГП Крагујевац 2015 опредељена за гробље. Земљиште у границама захвата плана се планира као јавно грађевинско земљиште. Од наведених норматива за анализу локацију у даљем поступку на изради плана користиће се подаци везани за :

- број становника
- стопа морталитета
- ротациони турнус

- бруто површине гробног места у складу описом из Генералног плана и конкретним околностима које диктира сама локација. Поред ових карактеристика гробље Дебелак мора задовољити опште критеријуме:

- терен мора имати оптималну експонираност

- терен мора бити оцедан са нивоом подземних вода испод 2.5 м терена

- земљиште треба да буде растресито

- локација мора имати могућности за лако саобраћајно повезивање са својим гравитационим подручјем и обезбеђен колски прилаз

- локација мора имати обезбеђену могућност прикључивања на градску инфраструктуру

- треба да постоје могућности за уређивање заштитног зеленог појаса, нарочито ако је удаљење од насеља и других привредних објеката мање од 50 метара.

Код анализе и уређивања локације морају се поштовати следећи урбанистички нормативи:

Норматив по једном гробном месту који ће се користити за програмску и планску документацију је 8м² по једном гробном месту (гробно место и пратећи садржаји).

Просечна стопа морталитета је

1250 за период 2002 - 2015.

Број

умрлих.....период/година

1915	2004.
2052	2003.
2093	2002.
1914	2001.
2023	2000.

Претпостављени број становништва који гравитира ка зони је 40000 становника у планском периоду до 2015. године. Основни капацитет гробља је **25175** гр.м.

У зависности од типа гробнице овај број се може увећати до два пута. У комплексу ће бити заступљени следећи типови гробница: породичне гробнице, дечји гробнице, гробови заслужних грађана, простор резервисан за сахрањивање урни. Даљом разрадом програма кроз израду плана, дефинисаће се максимални капацитет локације у зависности од односа изабраних типова гробница.

У оквиру захвата Плана, у складу са величином, природним карактеристикама и планираном организацијом тј. постављеним концептом, препознатљиве су три подцелине. Централни плато у облику крста формиран је у средњој зони захвата локације, његове димеције

са ширином кракова од 25 м истичу монументалност зоне и усклађене су са ширинама приступних алеја које воде ка централном платоу. За формирање гробних места примењен је растер 50х50м који је рационално распоређен у складу са падом терена. Даљом разрадом плана дефинисаће се остали елементи регулације унутар планираног растера (приступне стазе и комуникације унутар сваког растера), као и приступне паркинг зоне са јужне и северне стране.

1. ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

1.1. ПЛАНСКИ ОСНОВ за израду Плана детаљне регулације гробља Дебелак је Генерални план Крагујевац 2015. год.

2. ГРАНИЦА ЗАХВАТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

2.1. ГРАНИЦА ЗАХВАТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Граница захвата гробља Дебелак почиње од тачке " А " која је тромеђа катастарских парцела кп.бр.6990, кп.бр.6997 и кп.бр.7006. Од ове тромеђе граница иде десном страном пута кп.бр.6990 дуж катастарске парцеле кп.бр.7006, затим граница пресеца пут кп.бр. 7007.

Граница наставља граничном линијом:

-кп.бр. 7016 са кп.бр.7007,7015 и кп.бр.7069

-кп.бр. 7022 са кп.бр. 7069,7064,7063 и кп.бр. 7061

-кп.бр. 7023 са кп.бр. 7061

-кп.бр. 7025 са кп.бр.7061, 7059,7057,7055 и кп.бр. 11441

11454 и кп.бр.11479 -кп.бр. 7024/1 са кп.бр.11441

-кп.бр.11480 са кп.бр. 11479

-кп.бр. 11477 са кп.бр. 11478

-кп.бр. 11469 са кп.бр. 11478,11456,11457,11458,11459 и кп.бр.11463

-кп.бр. 11465 са кп.бр. 11463,11464 и кп.бр. 11579/2(пут)

Затим граница наставља десном страном ул.Мајничке (11579/2) са катастарским парцелама и то :кп.бр. 11466, 11467,11468, 11470, 11471, 11472, 11473 и кп.бр. 11489 и долази у тромеђу коју чине катастарске парцеле 11489, 11491 и пут кп.бр. 11579/2. Од ове тромеђе граница пресеца пут 11579/2, и долази до тромеђе коју чине овај пут ,кп. бр. 11536 и кп. бр. 11545. Од ове тромеђе граница пресеца кп. бр. 11536 и долази у пресечну тачку ове парцеле са регулационом линијом северне

обилазнице. Од ове тачке регулациона линија северне обилазнице као гранична линија сече следеће катастарске парцеле кп.бр.11535,11511; кп.бр. 11510 поново пут кп.бр. 11579/2 затим парцелу кп.бр. 6993 и мали део кат.пар. бр.6992 и кп. бр. 6994,затим парцеле кп.бр. 6995,6996(пут),и кп.бр.6997 и долази до пута кп.бр. 6990, а одатле двоумеђом коју чине кп. бр.6990 и кп.бр. 6997, долази у почетну тачку овог описа односно у тачку " А ".

Све наведене катастарске парцеле припадају К. О. Крагујевац 3.

Ван физичке границе комплекса до границе са енергетским коридором далековаода забележена је присутност објеката на терену у појасу који је био резервисан за гробље према ГП Крагујевац 2015.Тај део захвата представља прелазни заштитни појас у оквиру појаса заштитног коридора далековаода и потребно га је преиспитати приликом израде нове планске документације.

Површина захвата износи 20.14 ха

Графички прилог бр. 1. -

Катастарско топографски план са границом захвата, Р=1:1000

2.2. ПОСТОЈЕЋА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПОДЛОГЕ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА

За простор обухвата Плана важећу урбанистичку документацију представља ГП Крагујевац 2015 (Сл.лист Града Крагујевца 3/05).

Разрада предметног подручја кроз урбанистичку документацију обрађује се преко нивоа Плана детаљне регулације, у претходном периоду рађен је Програм у складу са претходном законском регулативом.

Као графичка основа за израду плана на располагању је Дигитални катастарско-топографски план Р=1:1000.

Графички прилог - **Катастарско-топографски план Р=1:1 000.**

3.ИЗВОД ИЗ ГП-а КРАГУЈЕВАЦ 2015

Према ГП-у Крагујевац 2015 простор у захвату плана има намену :

гробље означено као III категорија нова локација градског гробља Дебелњак , која је проистекла као резултат рационалне реонизације , коришћења и уређења градских гробља.

За плански период за планирани број становника од 195 000 пројекцијом је обезбеђено 4.90 м² по становнику а за 210 000 4,5м² по становнику

Графички прилог 1 - Извод из Генералног плана Крагујевац 2015, намена површина Р=1: 10 000.

4.КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА У ЗАХВАТУ ПЛАНА

Геолошке, инжењерско геолошке и сеизмичке карактеристике простора

(Извод из Геолошке подлоге из Програма за Генерални план Крагујевац 2015.)

4.1. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКА РЕЈОНИЗАЦИЈА ТЕРЕНА

На инжењерскогеолошкој карти (прилози 1.1-1.6) и пресецима терена (прилози 4.1-4.2), поред основне геолошке грађе и природног залегања литогенетских комплекса, приказана су и специфична геоморфолошка, хидрогеолошка, сеизмичка и физичкогеолошка обележја терена. Тиме се, уз познавање физичко-механичких својстава стенских маса пружа могућност сагледавања инжењерскогеолошке проблематике за одређене делове терена за потребе урбанистичког планирања.

Сви захвати који прате урбанистичко планирање : инжењерско геолошки услови размештања насеља, индустрије, саобраћаја, коришћење терена за пољопривреду и шумарство, очување и заштита животне средине, врше се углавном у приповршинској зони, коју изграђују средње стишљиве и стишљиве стенске масе. Подлогу овим растресим наслагама чине стенске масе различите чврстоће, неједнаког степена деградације, те и неједнаких геотехничких својстава.

Уважавајући сва природна инжењерско геолошка својства стенских маса, сеизмичка својства терена и засецања, која ће се у тлу обављати приликом планирања, извршена је инжењерскогеолошка рејонизација терена на рејоне.

Рејони су обележени римским бројевима **I, II, III и IV**. Даље, у оквиру ових рејона, на бази прогнозе понашања тла при разним грађевинским захватима, (при допунском оптерећењу, разним засецањима и укопавањима и хидрогеолошким одликама које имају битног значаја за исте), издвојени су подрејони означени индексима **I 1 - I 4, II 1 – II 6, III 1 - III 5, IV 1 - IV 3**

ПРЕЛИМИНАРНА ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА РЕЈОНИЗАЦИЈА ТЕРЕНА НА ПОДРУЧЈУ ГУП-а

Крагујевца приказана је на карти инжењерскогеолошке рејонизације терена (прилози бр. 2.1-2.6) и изведена је на основу следећих фактора

1. литолошког састава тла,
2. инжењерскогеолошких карактеристика терена и тла,
3. стабилности терена и угрожености савременим егзогеодинамичким процесима и појавама,
- нагиба падина,
- дубине до нивоа подземних вода, и
- сеизмичких карактеристика терен

РЕЈОН I

Ове терене изграђују све врсте везаних стена и стенских комплекса отпорних на дејство спољних фактора (претежно флиш) као и друге стенске масе (невезане, полувезане и везане), слабије отпорности на спољне утицаје, али у доста повољним осталим природним условима.

То су терени повољни за урбанистичко планирање без потребе за интервенцијама у циљу заштите терена и објеката. Према својим физичко-механичким својствима све средине могу се користити за ослањање објеката. Код објеката који се уклапају преко 2м потребно је предвидети подграђивање у смислу очувања постојеће стабилности терена.

ПОДРЕЈОН I - 2

Терени заравњених гребена и падина блажих нагиба до 5°, изграђени од слабо окамењених стена - пешчара, лапора и конгломерата неогеног комплекса (шарена серија), са добро консолидованим глинама и лапоровитим глинама у површинском делу, дебљине 2,0 - 7,0 м. Ниво воде код ових терена је на већој дубини од 4м. Овај подрејон захвата веће површине северно од реке Лепенице, док јужно до реке Лепенице то су већином мање површине.

*****То су стабилни и добро носиви терени, код којих може доћи до мањих појава спирања. Приликом израде ископа дубине преко 2м, потребно је заштитити исте од могућег зарушавања. Услови рада у овом подрејону су бољи него у претходном подрејону и могућа је примена механизације.

РЕЈОН II

Ове терене изграђују све врсте везаних стена и стенски комплекси са блаже израженим рељефом нагиба до 5-10°, подложних површинским изменама и стварању тањих делувилалних наслага дебљине до 2,0 м, као и неvezане и слабо везане стене делувилално-пролувилалних наноса и терасних равни. Ови терени су повољни за коришћење и урбанистичко планирање са малим

ограничењима која се односе на извесне мере заштите и побољшања инжењерскогеолошких својстава терена. Ниво подземне воде је на већој дубини од 4,0 м, а на појединим деловима терена и преко 10 м, осим за подрејон ИИ-6 где треба очекивати ниво подземних вода и до 1 м од површине терена.

ПОДРЕЈОН II-2

Ово су терени нагиба до 10° изграђени од стена неогене старости: **пешчари, лапори, конгломерати, глине, пескови и шљункови, са делувилалним и делувилално-пролувилалним глинама у површинском делу дебљине од 2,0-7,0м.** Ниво подземне воде је испод 4,0 м. Од инжењерско геолошких процеса развијени су денудација и плитко јаружање.

Носивост терена је већином добра. Код израде већих усека и засека постоји могућност поремећаја природних услова стабилности. Због тога је потребно пре засецања и усецања падина и ослањања објеката обавезно урадити детаљна истраживања и прорачуне.

Графички прилог 2 - Извод из Геолошке подлоге за потребе Генералног плана Крагујевца 2015, Р=1: 10 000.

4.2.РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН СА ПЛАНОМ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИОНИМ РЕШЕЊЕМ

Регулационо решење

Регулација је одређена координатама осовинских тачака приступних стаза основног растера комплекса (50 х 50м) и дела саобраћајнице Малајничке улице, која повезује гробље са делом насеља Мале Пчелице и надаље са главним приступним саобраћајницама ка граду, као и осам паркинг зона у оквиру комплекса.

приступне саобраћајнице(Малајничка)
2.0-3.0-3.0-2.0м

Главна авенија 7.5 -5 - 5 - 7.5м

Бочне авеније 1.75 -1.75 - 6.5 -1.75-1.75м

Попречни профил приступних стаза основним растерима у комплексу је 1.5 -1.5м

Грађевинске линије

Грађевинске линије дате су у односу на осе приступних (Главних) и интерних саобраћајница комплекса.

Графички прилог

План нивелација, регулације парцелације и грађевинских линија Р=1:1000.

Парцелација

План парцелације дефинисан је координатама тачака грађевинских парцела у

складу са фазним развојем комплекса у односу према граници захвата плана .

Границе реализације прве ,друге и треће фазе комплекса математички су дефинисане и представљају начин формирања оgrade у складу са развојем фаза гробља Дебељак .

Нивелационо решење

У нивелационом смислу дефинисане су нивелете главних саобраћајница унутар комплекса захвата гробља Дебељак. Нивелете су дате са падовима и успонима и вертикалним саоблењима, тако да максимално прате постојећи терен како би се избегле велике интервенције по терену.

5.0 ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

5.1. Подела на целине, са назначеним просторним карактеристикама

ЦЕЛИНА 1. – ДЕБЕЉАК 1 (површине 9.00ха)

Представља неизграђени део захвата /ливаде у приватној својини планиране за прву фазу реализације гробља која представља формирање јавног паркинга , управе , пратећих радионица и неопходних комуникација као везних сегмената између функцијом различито дефинисаних блокова.

Подцелина је подељена на четири блока:

- Блок 1 **ПАРКИНГ/УСЛУГЕ /УПРАВА/ЗЕЛЕНА ЗАШТИТНА УРЕЂЕНА ПОВРШИНА**
- Блок 2 **РАДИОНИЦЕ/ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ**
- Блок 3 **САКРАЛНИ ОБЈЕКАТ/ КАПЕЛЕ/АЛЕЈА ЗАСЛУЖНИХ/ ЗЕЛЕНА ЗАШТИТНА УРЕЂЕНА ПОВРШИНА**
- Блок 4 **ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ**
- Блок 5 **ГЛАВНА ПРИСТУПНА АЛЕЈА**

ЦЕЛИНА 2. – ДЕБЕЉАК 2 (површине 6.34 ха)

Представља неизграђени простор на северном ободу захвата у комбинованој приватној и друштвеној својини

Подцелина је подељена на три блока:

- Блок 1 **ПАРКИНГ/УСЛУГЕ /УПРАВА/ЗЕЛЕНА ЗАШТИТНА УРЕЂЕНА ПОВРШИНА**
- Блок 2 **ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ**
- Блок 3 **ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ**

ЦЕЛИНА 3 – ДЕБЕЉАК 3 (површине 4.80 ха)

Представља неизграђени простор на северном ободу захвата у комбинованој приватној и друштвеној својини

Подцелина је подељена на два блока:

- Блок 1 **ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ**
- Блок 2 **КРЕМАТОРИЈУМ**

У планираном комплексу лоциране су зоне са функцијама примерене намени и то :

зоне за сахрањивање (целина1,2,3)

Формиран је на планираним, уређеним модуларним макро парцелама-површинама за сахрањивање, димензија цца 50х50м, постављених у одређеном координатном систему дефинисаном пешачко-колским саобраћајницама алејама.

Зоне комерцијалних садржаја (целина1)

У оквиру ове целине постављају се приземни новопројектовани објекти производно-комерцијалних делатности (каменорезачка радионица, производња, полупрерада и трговина)

Новопројектовани објекти

Техничко санитарни блок П=160м²

Услуге-киоск

П=105м²+105 м²

Управа администрација П=360м²

Радионички комплекс (целина1)

Радионице П=640м²

Гараже надстрешнице за возила 360м²

Графички прилог

Намена површина са елементима физичке структуре Р=1:1000.

5.2. Простори јавних површина и објеката са урбанистичким условима за њихово уређење

Према програму инвеститора и ГУП-у Крагујевац 2005., простор у захвату има намену и карактер:

А. Површине за јавне намене:

- саобраћајне површине
- пешачке стазе-у оквиру модуларног растера комплекса
- зелене површине - у оквиру комплекса за сахрањивање (парк/црква),појас заштитног зеленила у зони између оgrade комплекса и границе захвата
- површине / зоне за сахрањивање (растер 50х50)

В. Површине за друге намене:

- парцеле са објектима за комерцијалне садржаје, намењене гробљанским функцијама.
- површине под објектима, заузимају следеће

парцеле-део
11491,11473,11471,11470,11469,11483,11477,11476,11474,11475,7016,7004,7006

Графички прилог бр. 3. - Подела грађевинског земљишта на целине,

$P= 1:1000$

Услови изградњу објеката по планираним наменама

5.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

- Грађевинска линија дефинисана је на графичком прилогу Плана регулације, нивелације и парцелације.
- Намена објеката-објекти комерцијалних садржаја намењених за гробљанске функције.
- Архитектура - примерена намени врсти објеката по функцији
- Обрада фасаде- стандардним материјалима
- Спратност објекта - П
- Кровови- једноводни и вишеводни усклађени са архитектуром објеката
- Помоћне просторије- пројектовати у оквиру објекта
- Паркирање- на парцели
- Прикључење- на трасе комуналне инфраструктуре према техничким условима надлежних комуналних организација.
- Ограђивање- Улазна капија са

архитектонским третманом обрадом у складу са пратећим објектима (Управна зграда ,технолошко-санитарни блок ,киосци)

Заштитна спољна ограда, са округлим челичним стубовима и челичним плетивом, висине до 2.00 метра.

— напомена

Све објекте улазне партије радити са јединственим Идејним решењем

5.4. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА/ВЛАСНИЧКИ СТАТУС

Постојећи начин уређења и коришћења примерен је локацији и планираној намени из ГП-а Крагујевац 2015. **ВЛАСНИШТВО НАД ЗЕМЉОМ БИЛАНС ПОВРШИНА**

ТАБЕЛА 1

ДРУШТВЕНО	2.85 ха
ПРИВАТНО	17.29 ха
	20.14 ха

ПОДЕЛА ПРОСТОРА ПЛАНА НА ЦЕЛИНЕ / БИЛАНС ПОВРШИНА

ТАБЕЛА 2

ПОДЦЕЛИНЕ	Назив	БЛОКОВИ	Доминантна намена	Површина ха
I	"ДЕБЕЉАК 1"			
		1	ПАРКИНГ/УСЛУГЕ УПРАВА/ЗЕЛЕНА ЗАШТИТНА УРЕЂЕНА ПОВРШИНА	1.20
		2	РАДИОНИЦЕ/ ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ	1.96
		3	САКРАЛНИ ОБЈЕКАТ/КАПЕЛЕ/ АЛЕЈА ЗАСЛУЖНИХ/ЗЕЛЕНА ЗАШТИТНА УРЕЂЕНА ПОВРШИНА	1.90
		4	ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ	3.5
		5	ГЛАВНА ПРИСТУПНА АЛЕЈА	0.44ха
			УКУПНО ФАЗА 1	9ха

II	" ДЕБЕЉАК 2"			
		1	ПАРКИНГ/УСЛУГЕ	0.54
		2	ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ	3.4
		3	ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ	2.4
			УКУПНО ФАЗА 2	6.34ха
III	" ДЕБЕЉАК 3"			
		1	ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ	3.1
		2	КРЕМАТОРИЈУМ ПРОСТОР ЗА САХРАЊИВАЊЕ	1.7
УКУПНО ФАЗА 3				4.8ха

Укупно захват плана 20.14ха

Графички прилог бр. 3. - Подела грађевинског земљишта на подцелине, P= 1:1000

6.0. ПЛАНИРАНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћај/Планирано стање

Пристапни саобраћај

Пристап комплексу из улице Малајничке са новоформираним реулационим профилом.

Непосредну везу са осталим градским целинама посматрано подручје остварује преко ул. Малајничке и улица Солунске, Љубомира Јовановића и надаље ка граду преко улице Краљевачког батаљона.

Стационарни саобраћај

У зони централног улаза у комплекс у оквиру прве фазе изградње планиран је паркинг простор укупног капацитета 250 паркинг места.

Пешачки саобраћај

У оквиру комплекса планиране су пешачке и колско-пешачке површине значајних капацитета који одговарају очекиваним пешачким токовима.

Саобраћајни услови за неметано кретање лица са посебним потребама у простору

Приликом изградње нових и реконструкције постојећих саобраћајница неопходно је придржавати се Правилника о условима за

планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица (Службени гласник Р Србије бр.18/97).

За лица са посебним потребама у простору потребно је прилагодити за коришћење и све јавне саобраћајне и пешачке површине, прилазе до објеката као и све објекте за јавно коришћење.

Електроенергетска

инфраструктура/Планирано стање

За потребе напајања планираних објеката у захвату плана потребно је изградити трафостаницу 10/04КВ, капацитета 1 x 630 (1000) КВА које ће се одговарајућим 10 КВ кабловима повезати са постојећим трафостаницама 10/04КВ (бр. 285 и 539) у свему према техничким условима добијеним од Електрошумадије Крагујевац.

Напајање појединих објеката извести одговарајућим кабловима 1 КВ који ће се одабрати према једновременој снази објекта и према техничким условима добијеним од Електрошумадије Крагујевац.

Осветљење планираних саобраћајних површина, извести декоративним светиљкама постављеним на одговарајуће челичне цевне стубове.

Висину стуба, тип светиљке, снагу извора светлости као и растојања између стубних места одредити кроз главни пројекат осветљења на основу светлотехничких захтева. и захтева амбијенталне целине.

Напајање светиљки извести одговарајућим кабловима положеним у земљу из планиране трафостанице, у свему према техничким условима добијеним од Електрошумадије Крагујевац.

Водопривреда/планирано стање

Снабдевање водом

Планирани објекти у комплексу ће се снабдевати водом прикључком на постојећу водоводну линију у Рамаћкој улици. Унутар комплекса је планирана изградња чесми. Потребно је изградити око 800 м нове водоводне линије ф 80 мм и око 1200 м водоводне линије од 3/4" до 2".

Одвођење санитарних отпадних вода

Санитарне отпадне воде из планираних објеката увести у прописну септичку јаму затвореног типа која ће се повремено празнити. У каснијој фази, када се изгради козујевски фекални колектор, санитарне отпадне воде увести у њега.

Одвођење атмосферских отпадних вода. За одвођење атмосферских вода из комплекса и од чесама предвиђа се изградња кишне канализације која ће се увести у Козујевски поток. Потребно је изградити око 2.700 м кишне канализације.

Телекомуникације/ Планирано стање

Планиране кориснике у телекомуникациони систем укључити одговарајућим ТТ кабловима од најближег ТТ извода у складу са исказаним потребама и условима "Телекома Србија".

Гасификација / планирано стање

Начин грађења сваког од објекта ове инфраструктуре се увек дефинише техничким, енергетским, и другим условима надлежног предузећа за ту комуналну инфраструктуру. Дистрибутивна мрежа гасовода се ради од полиетиленских цеви високе густине, и полаже се директно у земљу, на минималној дубини од 80 цм, а испод улица, минимална дубина је 1,5 метара. Удаљење од објекта је 1 метар, а од других инсталација 40 цм, изузетно 20 цм. Уколико се ова растојања не могу остварити, онда треба применити додатне мере /заштитне цеви, повећана дебљина цеви, итд/. За разлику од других инсталација, ове се постављају углавном у тротоарима, и то са обе стране улице. Изнад цеви на 25 цм се поставља упозоравајућа трака, а сви положени водови морају бити геодетски снимљени и учртани у катастар подземних инсталација. За градњу

градске гасоводне мреже и мерно-регулационих станица користити "Условне и техничке нормативе за пројектовање и изградњу градског гасовода" /СЛ. лист града Београда" број 14 од 15.07.1977/, а за дистрибутивну мрежу према "Правилнику о техничким условима и нормативима за пројектовање и изградњу дистрибутивних гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара" /Сл. гласник РС број 22 од 18.04.1992/. Капацитети /величине/ објеката гасоводне градске мреже ће се одређивати накнадно, према потребама техничким условима дистрибутера природног гаса.

Термоенергетска инфраструктура

У захвату плана постоји не постоји изграђена било каква гасна или топловодна инфраструктура. Топлотна енергија за грејање објеката у захвату плана, као и за евентуалне технолошке потребе, обезбеђиваће се из градског система дистрибуције природног гаса.

Новопланирани објекти у захвату овог плана снабдели би се са мерно-регулационе станице МРС "Станово", која би се изградила у код старе "Звезде". Од те станице би гас долазио дистрибутивном мрежом, до сваког потрошача у овом захвату.

Зеленило / планирано стање

Концепцију озелењавања потребно је засновати на максималном очувању постојеће састојине у складу са планираним зеленим заштитним појасом, и специфичном обликовању планираних парцела и главне алеје.

Око планираног комплекса задржати постојеће листопасно растиње, а где га нема формирати мешовиту састојину лишћара и четинара, како би овај појас имао функцију естетско обликованог комплекса.

У оквиру главне алеје и око цркве, планира се обликовање партерним зеленилом, са адекватним декоративним врстама. У оквиру гробљанских парцела постоји могућност засађивања ниског декоративног растиња. Приступни пут озеленити адекватним дрворедом.

Паркинг простор оивичити врстама са богатом крошњом.

7.0. МЕРЕ ЗАШТИТЕ

7.1. Мере за заштиту животне средине

7.2. Мере за Н.К.Д.

7.1. Мере за заштиту животне средине

Према ГП-у Крагујевац 2015 простор у захвату плана има намену :

гробље означено као III категорија нова локација градског гробља Дебелак, која је проистекла као резултат рационалне реонизације, коришћења и уређења градских гробља.

Пошто намена – Гробље, има значајан утицај на животну средину, обавезна је израда процене утицаја пројекта на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину (Службени гласник РС бр.135/04). Поред осталог, Студија о процени утицаја ће садржати:

1. опис могућих значајних утицаја пројекта на животну средину,
2. процену утицаја у случају удеса,
3. опис мера предвиђених у циљу спречавања, смањења и где је могуће отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину,
4. програм праћења утицаја на животну средину итд. (чл.17. Закона о процени утицаја на животну средину).

Заштита и унапређење животне средине на подручју Плана детаљне регулације, оствариваће се применом:

- а) техничко-технолошких мера, и
- б) биолошко-еколошких мера, за отклањање или смањење на прихватљиви ниво неповољних утицаја.

Опште мере заштите животне средине:

1. Мере заштите земљишта и подземних и површинских вода:

Извршити одређивање "нултог стања" и оцену степена загађености земљишта, и подземне воде (урадити лабораторијска истраживања узорка земље и воде),

- Изградњи гробља може се приступити тек након извршених геолошких и хидрогеолошких истраживања за дату локацију. Елаборат о верификованим резултатима геолошких истраживања мора садржати места истражних бушотина на локацији, хидрогеолошке профиле простора планираног гробља, дубине до нивоа подземних вода, водопрпусност слојева (филтрационе карактеристике), кретање подземних вода према резултатима бушења до нивоа подземних вода,
- На основу измерених нивоа подземних вода, при бушењу, и режима праћења нивоа подземних вода, у периоду од најмање годину дана (једна хидролошка

година) предвидети начин и услове сахрањивања,

- У случају констатовања високог нивоа подземних вода, потребно је извести хидротехничке радове, да њихов ниво у току целе године буде на прописаном нивоу за функцију гробља,
- Дубина сахрањивања треба да буде 1,8м изнад максималних нивоа подземних вода,
- Добро планираном канализационом мрежом, како фекалном тако и кишном, онемогућити загађивање вода. Санитарне отпадне воде из планираних објеката канализационом мрежом одвести у планирану септичку јаму затвореног типа, до изградње козујевачког фекалног колектора,
- Септичку јаму пројектовати према важећим законским прописима, а њено пражњење поверити овлашћеном ЈКП-у,

2. Мере заштите од загађења ваздуха:

- Кремирање вршити у затвореним, за ту сврху специјално конструисаним пећима, тако да не дође до појаве дима, мириса, шума и емисије загађујућих материја, а да се као крајњи исход спаљивања добије pepeo,
- Капацитет и тип пећи, као и врсту погонског горива дати сразмерно потребама насеља,
- Висину димњака утврдити и дефинисати машинским пројектом, тако да емисија потенцијалних загађујућих материја не прелази ГВИ.

3. Мере за руковање чврстим отпадом:

- Чврсте отпадне материје са гробља (стари венци, остаци природног и вештачког цвећа и остали комуналних отпад), контролисано сакупљати у посебне контејнере, а одношење истих организовати преко овлашћеног комуналног предузећа.

4. Мере управљања ризиком:

На основу резултата добијених геолошким и хидрогеолошким истраживањима прописати:

- могуће нивое сахрањивања,
- дужину ротационог турнуса

Остале мере заштите животне средине:

- Све планиране објекте у склопу гробља прикључити на градску водоводну, канализациону и електричну мрежу,
- Објекти мале привреде у функцији гробља, према делатностима, морају испуњавати услове, како не би реметили услове који важе за гробља, као и услове животне средине:
 - бука на ивици комплекса не сме прекорачити дозвољени ниво,
 - емисија загађујућих материја не сме прелазити ГВИ,
 - за ове објекте (према делатностима) потребно је урадити потребну урбанистичку и техничку документацију,
- Постојећу шуму одржавати и неговати као заштитни појас, а на местима где је нема формирати мешовиту састојину лишћара и четинара.
- Урне, посуде за чување пепела умрлих, морају бити израђене од трајних материјала (метал, керамика, порцулан) с тим што је уметак од метала обавезан,
- Гробна места за урне су минималних димензија и дубине укопа су колико то димензије урне захтевају.

Уколико се у поступку реализације плана (прибављање одобрења за изградњу) појаве пројекти који могу имати значајне утицаје на животну средину, надлежни орган ће донети Одлуку о изради одговарајуће процене утицаја по поступку утврђеном Законом о процени утицаја на животну средину (Сл.гл.РС бр.135/04) и Закону о заштити животне средине (Сл.гл.РС бр.135/04).

Процена утицаја ће поред осталог обавезно садржати:опис могућих значајних утицаја пројекта на животну средину, процену утицаја у случају удеса, опис мера предвиђених у циљу спречавања, смањења и где је могуће отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину, програм праћења утицаја на животну средину итд. (чл.17.Закона о процени утицаја на животну средину).

7.2.Мере за Н.К.Д.**Непокретна културна добра**

Према условима Завода за заштиту споменика културе Крагујевац нема евидентираних ни заштићених културних добара.

Уколико извођач у току грађевинских и других радова наиђе на објекте и садржаје који указују на археолошко порекло, дужан је да прекине радове и о налазу обавести надлежну службу заштите споменика културе.

У том случају, инвеститор је дужан да обезбеди средства за обављање стручних послова на истраживању, заштити, чувању, публиковању и излагању заштићених и добара која уживају претходну заштиту.

7. ЕКОНОМСКА	ПРОЦЕНА
ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА	

ЗА ИЗГРАДЊУ ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

1. Саобраћај**Потребне инвестиције**

Укупна инвестициона улагања у саобраћајну инфраструктуру износе

2 710 000 еура што подразумева:

- изградњу коловоза нових саобраћајница у износу око 1 800 000 еура
- изградњу паркинг простора у износу око 195 000 еура
- изградњу тротоара у износу око 610 000 еура
- изградњу бициклистичких стаза у износу око 105 000 еура
- изградњу моста на реци Ресави у износу око 100 000 еура

2. Водопривредна инфраструктура**Потребне инвестиције**

Реализација планираних радова ће коштати:

Инсталације водовода
3.000.000,00 дин

Инсталације фекалне канализације
200.000,00 дин

Инсталације кишне канализације
27.000.000,00 дин

Укупне инвестиције у водопривредну инфраструктуру су 30.200.000,00 дин

3. Електроенергетика и телекомуникације

Потребне инвестиције

Назив	Јед. мере	Количина	Јед. Цена (ЕУРО)	Укупан износ
Електроенергетика				
TS 10/0,4 кV 1 x 630 (1000) кVA	ком	1	29000	29000
двоструки кабл 10 кV ИПО 13-А 3 x 150 мм ²	км	1.5	7300	10950
стубови јавног осветљења са кабловима	ком	24	1260	30240
S				70190
Телекомуникације				
Изградња примарне тт мреже	парица	30	120	3600
S				3600

4. Гасификација

Потребне инсталације
25.000.00ЕУР

У оквиру овог поглавља Програма детаљне регулације гробља Дебељак обађују се радови на откупу, уређењу и опремању земљишта са пратећом инфраструктуром, са изградом унутрашњих саобраћајних површина и паркиралишта, уређењем зелених површина са одговарајућим засадом, пешачким сразама и уређеним платом. Циљ је да се стекне представа о потребним финансијским средствима за имплементацију, примену и спровођењу планског концепта. Предвиђено је да се поменути програм детаљне регулације гробље Дебељак спроведе у 3 фазе, при чему прва фаза обухвата следеће активности:

ПРВА ФАЗА

1. Изузимање земљишта

1.1. За укупан захват ове фазе, без комерцијалног дела, а према просечној цени од 300 ЕУР по ару земљишта.

.....9ха x 30.000ЕУР/ха ... **270.000ЕУР**

2. Саобраћајнице

2.1. Паркинг простор

.....3.950м² x 50ЕУР/м².....197.500ЕУР

2.2. Пешачка површина

.....(125 x 7.5) x 35ЕУР/м².....32.800ЕУР

2.3. Плато (ктст)

.....5.200м² x 45ЕУР/м².....234.000ЕУР

2.4. Колско-пешачка површина

.....5.800м² x 40ЕУР/м².....**232.000ЕУР**

3. Зелене површине

3.1. Уређење зелене површине у профилу зонски саобраћајница, са ниским

и високим засадом.

.....1.000м² x 20ЕУР/м².....20.000ЕУР

3.2. Уређење унутрашњег заштитног појаса и зелених партерних површина.

.....1.200м² x 20ЕУР/м².....**24.000ЕУР**

4. Техничка инфраструктура

4.1. Инсталација водоводне мреже

.....800м ф80мм x 30ЕУР/м.....24.000ЕУР

.....1.200м3/4" x 8.4ЕУР/м.....10.000ЕУР

4.2. Израда септичке јаме

.....2.300ЕУР

4.3. Инсталација кишне канализације

.....2.700м x 114ЕУР/м.....**307.800ЕУР**

5. Ограђивање

5.1. Израда заштитне спољне оgrade са бетонским парапетом

.....1.500м x 50ЕУР/м.....**75.000ЕУР**

Укупно

фаза.....**1.429.400ЕУР**

Израда пројекта за комплетну обраду партера и инфраструктуре за прву фазу.

....10% од 1.144.400ЕУР. **114.440ЕУР**

Остали радови

Израда детаљних геолошких и хидрогеолошких истраживања за укупну површину прве фазе, са извођењем и обележавањем бушотина и пијезометара и изразом извештаја **12.736. ЕУР**

ДРУГА ФАЗА**1. Изузимање земљишта**

1.1. За укупан захват ове фазе, без комерцијалних објеката, а по просечној цени од 250ЕУР по ару земљишта.

.....6.34ха x 30.000ЕУР/ха..... 190.200ЕУР

2. Саобраћајнице

2.1. Колско-пешачка површина

.....3.750м² x 40ЕУР/м..... 150.000ЕУР

2.2. Паркинг простор

.....1.200м² x 50ЕУР/м..... 60.000ЕУР

2.3. Пешачка површина

.....375м x 35ЕУР/м..... 13.000ЕУР

3. Ограђивање

3.1. Израда заштитне спољне оgrade са бетонским парапетом

.....830м x 50ЕУР/м..... 41.500ЕУР

Укупно II фаза 454.700ЕУР

Остали радови

Израда детаљних геолошких и хидрогеолошких истраживања за укупну површину друге фазе од 6.34ха, са извођењем и обележавањем бушотина и пијезометара, и изразом извештаја **8.971 ЕУР**

ТРЕЋА ФАЗА**1. Изузимање земљишта**

1.1. За укупан захват ове фазе, без комерцијалних објеката, а по просечној цени од 250ЕУР по ару земљишта.

.....4.8ха x 30.000ЕУР/ха..... 144.000ЕУР

2. Саобраћајнице

2.1. Израда платоа

.....3.100м² x 35ЕУР/м..... 108.500ЕУР

3. Ограђивање

3.1. Израда заштитне спољне оgrade са бетонским парапетом

.....560м x 50ЕУР/м..... 28.000ЕУР

Укупно III фаза 280.500ЕУР

Остали радови

Израда детаљних геолошких и хидрогеолошких истраживања за укупну површину од 4.8 ха изразом извештаја **6,792,00ЕУР**

Укупни трошкови реализације саобраћајне и комуналне инфраструктуре

сектори	вредност инвестиције
Саобраћај	2.810.000,00
Водопривреда	355.300,00
Електроенергетика	70.190,00
Телекомуникација	3600,00
Гасификација	25.000,00
УКУПНО - дин	
Што у ЕУ износи	Цца ЕУ 3.264.090,00

Саставни део плана су следећи графички прилози :

1. ИЗВОД ИЗ ГП КРАГУЈЕВАЦ 2015.
2. ИЗВОД ГЕОЛОШКЕ ПОДЛОГЕ ЗА ГП КРАГУЈЕВАЦ 2015.
3. ГРАНИЦА ЗАХВАТА
4. НАМЕНА ПОВРШИНА /ФУНКЦИЈЕ УНУТАР ЦЕЛИНА
5. НАМЕНА ПОВРШИНА СА ЕЛЕМЕНТИМА ФИЗИЧКЕ СТРУКТУРЕ
6. ПОДЕЛЕЛА НА ЦЕЛИНЕ / ФАЗНОСТ РЕАЛИЗАЦИЈЕ
7. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ,НИВЕЛАЦИЈЕ И ПАРЦЕЛАЦИЈЕ
8. ИНФРАСТРУКТУРНЕ МРЕЖЕ
9. ЗЕЛЕНИЛО

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
БРОЈ : 350-618/06-I

У Крагујевцу, 26. 12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 54. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.47/03 и 34/06), Одлуке о изради плана детаљне регулације за кп.бр. 1518/1,2,3,7,9,12,13 и део кп.бр.1518/5 КО КРАГУЈЕВАЦ ("Сл. лист града Крагујевца", бр.11/06), и члана 29. тачка 4. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр.6/06) на XXVI седници одржаној дана 26. 12. 2006. године, донела је

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
КП.БР. 1518/1,2,3,7,9,12,13 И ДЕО
КП.БР.1518/5 КО КРАГУЈЕВАЦ**

**ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ И
ДОНОШЕЊЕ ПЛАНА**

Плански основ за израду плана детаљне регулације овог захвата је ГП *Крагујевац 2015.* којим је одређена намена овог простора.

На основу анализе постојећег стања грађевинског фонда у датом захвату и карактера Индустијеске улице, наведени блок се дефинише као радна зона.

-ГРАНИЦА ПЛАНА

Простор обухваћен катастарским парцелама кп.бр.1518/1,2,3,7,9,12,13 и део кп.бр. 1518/5 КО Крагујевац 1 представља захват плана и налази се у оквиру Генералног плана *Крагујевац 2015* и зоне производног занатства у Илићеву.

Површина уоквирена наведеним парцелама износи 2.78Ха.

**-КАРАКТЕР ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА**

Земљиште у датом захвату плана је градско грађевинско земљиште (ГП Крагујевац 2015).

Тренутно је то делимично изграђен простор објектима *НИКОМ*-а.

Саобраћајнице су делимично изграђене.

У оквиру комплекса планиране су и нове саобраћајнице као и инфраструктура у њиховом регулационом профилу.

-ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

4.1.ПОДЕЛА ПОДРУЧЈА ПЛАНА

Предметни захват је једна просторна целина у оквиру које постоје јавне и остале површине, па се подела осталог простора може вршити само у оквиру постојећих и планираних грађевинских парцела окружене јавним површинама, а које се порема потреби и интересима могу укрупњавати, а због реализације већих програма и објеката.

Катастарске парцеле и делови катастарских парцела које планиране за јавно грађевинско земљиште су: део1518/1, део1518/2 и део1518/3.

4.2. НАМЕНА И РЕГУЛАЦИЈА

Овај ниво регулације дефинише се кроз следеће карактеристике:

4.2.1. Положај и карактер

Захват као једна целина егзистира у оквиру планиране радне зоне и градског грађевинског земљишта.

Извршена је подела на јавно и остало грађевинско земљиште у оквиру једног блока са јединственим наменом који дели саобраћајница.У оквиру овог грађевинског блока могуће је формирати радне јединице на укупној површини од 2.40 Ха.Јавно земљиште чине саобраћајнице у површини од 0.38а.

4.2.2. Намена захвата је радна зона за привређивања у дисперзији тј. за стварање малих и средњих предузећа.Ова локација има повољне просторне услове као и услове комуналног опремања.Ова локација погодна је и за актуелне облике организовања привредних делатности као што су центри и индустријско технолошке зоне, односно мешовите намене привређивања. Могуће су и пратеће намене као Услугне делатности, мешовито пословање, пословно становање (као повремено и привремено) које не подразумева одговарајућу инфраструктуру, затим зеленило и објекти пратеће саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

4.2.3.Урбана структура, спратност и просторни и физички капацитети

Развој радних програма у овој зони одвијаће се према правилима грађења за одговарајућу намену, општим стандардима за поједине функције као и условима контактних зона, а према следећим правилима:

- Густина запослености мора бити прилагођена нормативу за одређену врсту привређивања,
- Изграђеност под објектима мах.40%
- Технолошке површине мах.20%

Уколико при неком технолошком процесу нема потребе за технолошким површинама онда се 20% може додати изграђености под објектима тако да она у овим случајевима може износити и 60%.

- Зелене површине мин.15%
- Степен изграђености 2
- Спратност од мин.П до мах.П+2+Пт (висинска регулација мах.15м)
- Растојање грађевинске линије од регулационе линије мин.2.5м.
- Растојање грађевинских линија према прузи мора бити мин 20.0м од осовине пруге.
- Број паркинг места према нормативу за сваку делатност и број запошљених, а просечно 1 паркинг место на 70м² корисног простора.
- Ограђивање парцеле према карактеру комплекса и намени објекта
- Могућа је етапност изградње, а према сагледаном концепту целине
- Потребна је еколошка провера за потенцијалне загађиваче.

4.3. РЕГУЛАЦИЈА МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНИЦА СА РЕГУЛАЦИОНИМ ЕЛЕМЕНТИМА И НИВЕЛАЦИЈОМ

Улична мрежа

У посматраном захвату све саобраћајнице имају ранг градских саобраћајница.Саобраћајна мрежа је делимично изведена, а делимично не.Планирани систем уличне мреже је предложен као наставак већ започете саобраћајнице која се везује на улицу Индустријску.

За функционисање радних комплекса неопходно је извести све планиране саобраћајнице у пројектованим профилима.

Јавни градски превоз

У планском периоду јавни градски превоз базираће се на аутобуском саобраћају и личном превозу.Аутобуске линије и сада постоје Индустријском улицом.

Стационарни саобраћај

На посматраном простору заступљене су само радне делатности тако да се стационарање возила планира у оквиру радних комплекса по

нормативима за паркирање.Обзиром на могућ број радних комплекса искључује се могућност паркирања на јавним површинама.

4.4. РЕГУЛАЦИЈА

Основни систем регулације дефинисан је преко регулационих осовина и регулације профила свих саобраћајница, у оквиру саобраћајне и регулационе мреже захвата.

Регулациони систем је заснован на систему основног урбанистичког плана поштујући већ планиране саобраћајнице уз планирање нових саобраћајница које су у функцији будуће намене простора.

У том смислу комплетна регулација заснована је на једном основном профилу.На овај начин извршено максимално искоришћење земљишта у контакту профила регулације.

Графички прилог регулације садржи мрежу регулационих осовина, са списком координата свих карактеристичних тачака. Односно регулационе профиле.Полупречници заобљ ења су такође дати у прилогу регулације.

Обележаваће регулационе линије, као и друга обележавања у регулацији везана за овај план вршити са геодетских тачака које су коришћене у изради геодетске подлоге.

Грађевинске линије као део система регулације дате су у оквиру графичког прилога правила изградње и уређење простора, као најважније правило, ради лакшег дефинисања урбаистичко техничких услова објеката.

4.5. НИВЕЛАЦИЈА

За радну зону Производног занатства преузете су нивелете раније пројектованих саобраћајница, док су за нове саобраћајнице дате новопроектване нивелете.

Новопроектване нивелете су пројектоване тако да максимално прате пројектовани терен.

Видети графички прилог план нивелације.

4.6. РЕГУЛАЦИЈА МРЕЖЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

4.6.1.ХИДРОТЕХНИКА

Водоснабдевање и одвођење отпадних вода

Кроз комплекс пролази магистрални цевовод прве висинске зоне ф 250 мм, на дубини од око 1,8 м, који снабдева индустријску зону и зону складишта. Кроз саобраћајницу је урађена водоводна линија ф 100 мм, на дубини од 1,2-1,5 м. Ова водоводна линија је прикључена на магистрални цевовод. Постојећи објекти у комплексу су прикључени на њу. Уколико нису изведени противпожарни хидранти, треба их урадити. Положај водоводне линије и магистралног цевовода дат је на ситуацији.

Кроз комплекс је изграђен фекални колектор ф 300 мм. За одвођење санитарних

отпадних вода од постојећег објекта планирана је изградња фекалне канализације ф 200 мм, у дужини од око 200 м која ће се увести у постојећи колектор. Положај фекалне канализације дат је на ситуацији.

До комплекса је изграђен кишни колектор ф 1000 мм. Овај колектор треба да се продужи до постојећег пропуста на пружи Лапово-Крагујевац и он ће одводити атмосферске воде са комплекса. Положај кишног колектора дефинисан је на ситуацији. Потребно је изградити око 210 м кишног колектора и око 150 м кишне канализације.

Услови грађења

Правила за изградњу и реконструкцију водоводних линија

Димензије нових водоводних линија одредити на основу хидрауличног прорачуна, користећи специфичну потрошњу воде за поједине врсте објеката, а узимајући у обзир и потребну количину воде за гашење пожара како се то противпожарним прописима захтева (Правилник о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара, Сл. Лист СФРЈ 30/91). Уколико се добије мањи пречник од ф 100 мм усвојити ф 100 мм. На водоводним линијама предвидети потребан број противпожарних хидраната. Препоручује се уградња надземних противпожарних хидраната. Унутар објеката по потреби извести унутрашњу хидрантску мрежу.

Минимална дубина укопавања разводних водоводних линија је 1,2 м, а магистралних ценовода 1,8 м. Уколико планирани објекти падну на водоводне линије, исте изместити. Новопроектване објекте прикључити на постојеће и планиране водоводне линије.

Техничке услове и начин прикључења новопроектваних водоводних линија као и прикључење појединих објеката одређује ЈКП "Водовод и канализација".

Правила за изградњу фекалне канализације

Димензије нове фекалне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна, користећи специфичну количину отпадних вода за поједине врсте објеката. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од ф 200 мм, усвојити ф 200 мм.

Минимална дубина укопавања треба да је таква да моље да прихвати отпадне воде из свих објеката планираних да се прикључе на ову канализацију, а минимум 0,8 м. За исправно функционисање фекалне канализације предвидети довољан број ревизионих окана, и водити рачуна о минималним и максималним падовима.

Новопроектване објекте прикључити на постојећу и планирану фекалну канализацију..

Техничке услове и начин прикључења новопроектване фекалне канализације као и

прикључење појединих објеката одређује ЈКП "Водовод и канализација".

Правила за изградњу кишне канализације

Димензије планиране кишне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна користећи специфични отицај од 125 л/с/ха и просечан коефицијент отицаја од 0,6. Минималан пречник кишне канализације је ф 300 мм.

Минимална дубина укопавања мерена од темена цеви је 1,0 м. На кишној канализацији предвидети довољан број ревизионих окана и сливника ради исправног функционисања. Веза сливника и ревизионих окана је ф 200 мм.

4.6.2. ГАСИФИКАЦИЈА

Топлотна енергија за објекте овог захвата обезбеђиваће се из градског гасоводнег дистрибутивног система, који је на самом почетку реализације, а полази из мерно-регулационе станице МРС "Асфалтна база". Природни гас, за овај комплекс иде постојећом Индустијском улици. Овим планом се предвиђа продужетак трасе гасовода према "зони складишта", и даље према објектима овог захвата.

Траса гасовода дата је на графичком прилогу.

Дистрибутивна гасоводна мрежа се изводи полиетиленским цевима средње или високе густине, које се полажу директно у земљу, на минималној дубини од 80 цм. Трасе гасовода иду тротоарима. На местима пролаза испод улица, цеви се морају полагати дубље, или их постављати у заштитне металне цеви. Заштитне цеви су такође обавезне када се не може остварити минимално растојање са другим инсталацијама или објектима.

Максимални радни притисак је 4 бара, а детекција присуства гаса у околини се постиже убацивањем мириса у гас - "одоризацијом". Убризавање мириса се врши у мерно-регулационој станици.

На спољном зиду објекта сваког појединачног потрошача, и то углавном на фасади која је окренута гасоводном прикључку има се уградити мерно регулациони сет, тј. уређај где се притисак умањује на мах 25 мбара, и где се мери количина потрошеног гаса. Унутар објеката развод гаса до трошила /котлова или бојлера/ се изводи челичним или бакарним цевима.

4.6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА

У захвату овог плана налази се једноструки 10 кВ кабл (на простору изнад интерне саобраћајнице), двоструки 10 кВ кабл, уз границу плана (види цртеж) и двоструки 35 кВ кабл (прелази дијагонално преко комплекса).

Планира се измештање постојећег једноструког 10 кВ као и двоструког 35 кВ кабла у свему према условима "Електрошумадије" Крагујевац и регулационим елементима датим на графичком прилогу. Траса измештеног двоструког 35 кВ кабла иде паралелно са трасом постојећег двоструког 10 кВ кабла (од тачке А до тачке Б), наставља по траси паралелној са интерном саобраћајницом (тачка Б-Ц-Д-Е). Траса измештеног једноструког 10 кВ кабла је паралелна са интерном саобраћајницом и трасом измештеног 35 кВ кабла.

Уколико из било којих разлога није могуће измештање постојећих каблова планиране објекте градити на минималном хоризонталном растојању од 0,5м, уз претходно прибављање услова и сагласности од "Електрошумадије" Крагујевац.

Изменом ДУП-а производног занатства у Илићеву планирана је изградња монтажно-бетонске трафостанице 10/0,4 кВ која се овим планом задржава. Трафостаница је димензија 3,5х4,5 м око које се мора поставити тротоар ширине 1м. Трафостаница мора имати обезбеђен колски приступ ширине најмање 3м. Капацитет трафостанице је 1х630 кВА. Високонапонска веза ове трафостанице ће се обезбедити расецањем измештеног 10 кВ и његовим увођењем у планирану трафостаницу.

Напајање планираних објеката извести одговарајућим кабловима 1 кВ из поменуте трафостанице у свему према електроенергетској сагласности добијеној од "Електрошумадије" Крагујевац. Регулациони елементи за полагање каблова дати су на графичком прилогу, а њихова дубина полагања је 0,8 м у односу на планиране нивелационе елементе терена (тротоара).

Јавно осветљење се изводи светилкама са натријумовим изворима светла постављеним на цевне стубове према орјентационој диспозицији датој на графичком прилогу. Тачан распоред стубова, јачину светлосног извора као и висину стуба одредити кроз главни пројекат осветљења на бази светлотехничког прорачуна. Напајање стубова јавног осветљења извести одговарајућим каблом у свему према електроенергетској сагласности добијеној од "Електрошумадије" Крагујевац. Регулациони елементи за полагање каблова дати су на графичком прилогу, а њихова дубина полагања

је 0,8 м у односу на планиране нивелационе елементе терена (тротоара).

Телекомуникације

У захвату плана постоји ТТ кабл којим је постојећи објекат прикључен на телекомуникациони систем и који се овим планом задржава.

Планиране објекте у телекомуникациони систем повезати одговарајућим ТТ кабловима од најближег ТТ извода у Индустијској улици у свему према техничким условима добијеним од "Телекома Србија". Регулациони елементи за полагање каблова дати су на графичком прилогу, а њихова дубина полагања је 0,8 м у односу на планиране нивелационе елементе терена (тротоара).

Трафостаница

- Планирану трафостаницу 10/04 кВ градити као монтажно-бетонску Димезије кућишта трафостанице су 5,2 х 4,6 м тако да се у њу у крајњој фази могу уградити два трансформатора од 630 кВА (1000 кВА).

-Трафостанице морају имати најмање два одељења и то:

- одељење за смештај трансформатора
одељење за смештај развода ниског и високог напона

-Свако одељење мора имати независан приступ споља.

-Коте трафостаница морају бити у нивоу околног терена са обезбеђеним приступним путем до најближе јавне саобраћајнице најмање ширине 3м, носивости 5 т.

-У непосредној близини трафостаница не смеју се налазити просторије са лако запаљивим материјалом, котларница, складишта и сл.

- Кроз просторије трафостанице не смеју пролазити инсталације водовода, канализације и парног грејања.

Подземни водови

- Сви подземни планирани високонапонски и нисконапонски водови се полажу у профилима саобраћајница. Ширина рова зависи од броја каблова.

-Каблови се изузетно могу полагати испод зелених површина.

-Електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5 м од темеља објекта и 0,5 м од коловоза.

-Измештање 10 кВ и 35 кВ каблова извести према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

-Дубина укопавања каблова износи 0,80 м за каблове напона до 20 кВ и 1,0 м за каблове 35 кВ.

-При затрпавању кабловског рова, изнад кабла дуж целе трасе, треба да се поставе пластичне упозоравајуће траке. Препоручује се следећи распоред упозоравајућих трака:

-При полагању кабла на регулисаним површинама поставља се једна упозоравајућа трака на 0,4м изнад кабла.

-При полагању кабла на нерегулисаним површинама постављају се две упозоравајуће траке, од којих је прва на 0,3м, а друга на око 0,5м изнад кабла

-Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

-За појас развода постојећих подземних каблова у захвату постојећих грађевинских парцела, ван профила и јавног грађевинског земљишта саобраћајница није дозвољена градња нових објеката без измештања постојећих каблова и услова надлежног електродистрибутивног предузећа.

-Заштиту од атмосферског пражњења извести према класи нивоа заштите објеката у складу са "Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења" (Сл.лист СРЈ бр. 11/96).

-Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну мрежу затражити од надлежног електродистрибутивног предузећа.

Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова

-На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2 м при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона.

-При паралелном вођењу више енергетских каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 м. У истом рову каблови 1 кВ и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

Укрштање енергетских каблова са саобраћајницама

-При укрштању са саобраћајницама, као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови морају бити постављени у заштитне цеви на дубини 1,0 м, а угао укрштања треба да је око 90° , али не мањи од 30° .

-Енергетски каблови се полажу у бетонским или пластичним цевима тако да минимални унутрашњи пречник цеви буде најмање 1,5 пута већи од спољашњег пречника

кабла. Крајеви цеви морају бити означени стандардним кабловским ознакама.

Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова

-Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. ЦО. 101):

-0,5м за каблове 1 кВ и 10 кВ

-1м за каблове 35 кВ

-Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде:

-у насељеним местима: најмање 30° , по могућности што ближе 90° ;

-ван насељених места: најмање 45° .

Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

-Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

-Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

-Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0,2м.

-При полагању енергетског кабла 35 кВ препоручује се полагање у исти ров и телекомуникационог кабла за потребе даљинског управљања трансформаторских станица које повезује кабл.

Приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације

-Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних и канализационих цеви.

-Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 кВ, односно најмање 0,4м за остале каблове.

-При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 кВ, односно најмање 0,3м за остале каблове.

-Уколико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев.

-На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеви, ров се копа ручно (без употребе механизације).

Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом

-Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода.

-Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање:

-0,8м у насељеним местима

-1,2м изван насељених места

Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења.

-На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла.

Приближавање енергетских каблова дрворедима

-Није дозвољено засађивање растиња изнад подземних водова.

-Енергетске кабловске водове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2м.

Изнад подземних водова планирати травњаке или тротоаре поплочане помичним бетонским плочама.

Правила грађења за телекомуникационе објекте

-ТТ мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу.

- ТТ каблове односно полагати у профилима саобраћајница испод тротоарског простора, испод зелених површина, а изузетно у коловозу - код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара на прописном међусобном растојању од осталих инсталација.

-На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију (заштитну цев).

-При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде 90° .

-Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0. 101):

-0,5м за каблове 1 кВ и 10 кВ

-1м за каблове 35 кВ

-Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде:

-у насељеним местима: најмање 30° , по могућности што ближе 90° ;

-ван насељених места: најмање 45° .

Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

-Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

-Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

-Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0.2м.

-Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 м.

-Након полагања каблова извршити видно обележавање њихових траса.

-Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6 м

-Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30° .

- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5 м

-Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30° .

- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4 м.

-Укрштање телекомуникационог кабла и гасовода врши се на размаку од најмање 0,4м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30° .

- Од регулационе линије зграда у насељу телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5м.

4.6.4. РЕГУЛАЦИЈА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Концепт озелењавања ове зоне заснован је на партерном уређењу радних комплекса декоративним врстама шибља и солитарних стабала са травњацима и подизању заштитног зеленила на граници комплекса. Избор врста садног материјала: Ацер сп., Тилиа сп., Бетула сп., Тхуја сп., Сумпхорицарпус сп., Суринга сп., Цотонеа стер корисонталис, Јуниперус сп., илех сп.

Око паркинга пожељно је развити дрвореде по могућству у два реда.

4.7. ПАРЦЕЛАЦИЈА

Општа правила

У планираним грађевинским реонима парцелација ће се спровести према следећим критеријумима:

- У оквиру једног грађевинског блока извршити парцелацију регулациону линију саобраћајнице. Попречне међне линије формирати тако да минимална парцела буде 8ари са мин. фронтом парцеле према регулацији од 20м.
- Формираће парцела извршити изразом Урбанистичког пројекта за парцелацију и препарцелацију, а на основу овог плана.
- Постојећим радним комплексима могуће је припајати и нове делове који ће се Урбанистичким пројектом објединити у јединствен радни комплекс.
- Код формирања радних комплекса могуће је и обједињавање минимално датих површина парцела

4.8. МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И РАТНИХ РАЗАРАЊА

МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Мере заштите животне средине које треба предузети за минимизирање штетних утицаја на животну средину и здравље становништва су:

–Обавезна је процена утицаја за све објекте или делатности које могу угрозити животну средину

–Забранити испуштање отпадних вода у реципијент

–Сав чврст отпад који има карактеристике комуналног отпада, износити из комплекса преко комуналног предузећа

–Поступање са отпадом који има карактеристике санитарних сировина ускладити са одредбама Правилника о условима и начину разврставања, паковања и чувања секундарних сировина (Сл.гл.РС бр.55/01)

–Условима за изградњу прописати обавезан начин озелењавања

–Одржавати сталну хигијену и комунални ред у комплексу

МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА

У оквиру уређења простора и изградње објеката неопходно је планирати мере и радове, односно применити техничке прописе ради заштите од сеизмичких утицаја, поплава, пожара и других акцидентних непогода.

1. Заштита од земљотреса

У циљу заштите од сеизмичких утицаја код пројектовања и изградње објеката обавезна је примена одредаба Правилника о техничким нормативима за грађење објеката у сеизмичким условима. Објекте треба градити у одговарајућем заштитном конструктивном систему, који одговара врсти и карактеру објеката и сеизмичког подручја.

2. Заштита од поплава

Услови за регулисање од поплава спроводе се регулисањем водотокова у захвату и изградњом канализационе мреже за површинско одводњавање терена, као ширег система уређења и санације грађевинског земљишта.

3. Заштита од пожара

Заштита од пожара спроводи се мерама у окружењу и објектима, а пре свега изградњом саобраћајница као основних противпожарних путева, изградњом спољних система противпожарне заштите специфичних објеката, као и унутрашњим мерама који се прописују кроз Акт о локацији за све објекте у складу са Законом о заштити од пожара.

МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД РАТНИХ РАЗАРАЊА

Према степену угрожености објеката и материјалних добара од ратних разарања Крагујевац спада у градове првог степена угрожености. На овом простору теренски услови и високе подземне воде не дозвољавају изградњу склоништа па се морају применити е

мере и програми шире зонске заштите становништва.

5. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Развој радних програма у овој зони одвијаће се према правилима грађења за одговарајућу намену, општим стандардима за поједине функције као и условима контактних зона, а према следећим правилима:

- Изграђеност под објектима мах. 40%
- Технолошке површине мах. 20%

Уколико при неком технолошком процесу нема потребе за технолошким површинама онда се 20% може додати изграђености под објектима тако да она у овим случајевима може износити и 60%.

- Зелене површине мин. 15%
- Степен изграђености 2
- Спратност од мин. П до мах. П+2+Пт (висинска регулација мах. 15м)
- Растојање грађевинске линије од регулационе линије мин. 2.50м
- Растојање грађевинских линија према прузи мора бити мин. 20.0м од осовине пруге.
- Број паркинг места према нормативу за сваку делатност и број запошљених, а просечно 1 паркинг место на 70м² корисног простора.
- Ограђивање парцеле према карактеру комплекса и намени објекта
- Могућа је етапност изградње, а према сагледаном концепту целине
- Потребна је еколошка провера за потенцијалне загађиваче.

6. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Р.бр	О П И С	мера	цена	износ
1.	Геолошка истраживања			225 000.00
2.	Изузимање земљишта	-	-	-
3.	Изградња саобраћајница			
	- коловози	1085м ²	1400дин	1 519 000.00
	- тротоари	620м ²	700дин	435 000.00
4.	Изградња кишне канализације	150м ¹	6300дин	945 000.00
5.	Изградња фекалне канализације	150м ¹	5600дин	840 000.00
6.	Изградња водовода	150м ¹	3500дин	525 000.00
УКУПНО потребних средстава				4 489 000.00дин

Реализација набедених радова ће се вршити на основу припреме, потребних пројеката и годишњих програма Јавног предузећа за изградњу града.

Саставни део плана су графички прилози :

Спровођењем плана обезбеђује се уређење простора и изградња објеката у захвату на основу планских решења и правила и Закона о планирању и изградњи. О спровођењу плана стара се Скупштина Града кроз издавање одобрења за изградњу, уређење и опремање простора преко својих органа, јавних предузећа и фондова.

Након доношења плана детаљне регулације ове радне зоне, сва изградња у захвату врши се искључиво у складу са планом. За све објекте даје се трајно одобрење за градњу према Закону и овом регулационом плану.

7. ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА САОБРАЋАЈНУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

У овог дела извршиће се процена средстава потребних за јавну и комуналну инфраструктуру у оквиру обавеза Јавног предузећа за изградњу града који се односи на обезбеђење површина за јавно грађевинско земљиште. Поред тога извршена је процена средстава за комплетирање мреже снабдевања водом, фекалном и кишном канализацијом. Радови на обезбеђењу мреже електроенергетике, телекомуникација и гасификације раде се кроз посебне програме јавних предузећа, а прикључење објеката врши се у директном односу јавних предузећа и потрошача.

1. Извод из ГП *Крагујевац 2015*
2. Катастарско топографски план
3. Геодетска подлога са границом захвата плана

4. Концепт плана са урбанистичким параметрима

5. Подела земљишта најавно и остало

6. Регулација и нивелација

7. План инсталација

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у " Службеном листу града Крагујевца ".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

БРОЈ : 350-599/06-I

У Крагујевцу 26.12. 2006 године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,

Јован Павловић Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 54. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.47/03 и 34/06), Одлуке о изради плана детаљне регулације "Спортско рекреативни центар језеро Шумарице" ("Сл. лист града Крагујевца", бр.8/06), и члана 29. тачка 4. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр.6/06) на XXVI седници одржаној дана 26.12.2006 године, донела је

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

" СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНИ ЦЕНТАР ЈЕЗЕРО ШУМАРИЦЕ "

1. ПОДАЦИ О ПОДРУЧЈУ ПЛАНА

1.1.ГРАНИЦЕ ПЛАНА

Захват плана детаљне регулације " СПОРТСКО–РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА ЈЕЗЕРО ШУМАРИЦЕ " припада грађевинском подручју према ГП-у Крагујевац 2015 Закону о грађевинском земљишту (Сл. Гласник РС број 44/95). Лоциран је у делу МЗ Шумарице, део МЗ Виногради и део МЗ Поскурице-део, на граници ширег захвата Генералног плана са зоном централног парка, специфичног зеленила и мањом зоном становања Б 2.3. Комплетан захват је у оквиру Катастарске Општине Крагујевац.

План регулације обухвата податке три пописна круга за статистику и документациону основу, дефинисан као пописни круг 01 и 05 у захвату статичког круга (7107490), и пописни круг 30 у захвату статичког круга (7047991) који су коришћени за дефинисање постојеће изграђености .

Према иницијативи за израду програма, граница плана Регулације "СПОРТСКО–РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА ЈЕЗЕРО ШУМАРИЦЕ" дефинисана је на следећи начин:

Граница захвата плана почиње од тромеђе КП бр. 1724/2, 1691 и 1693/1 КО Поскурице и наставља катастарском међом између КП бр. 1691 и 1693/1 исте КО, до тромеђе парцела 1691, 1692 и 1693/1. Простире се даље катастарским међама које су ограничене следећим тромеђама и четворомеђама : 1692, 1693/1, 1694/1 ; 1692, 1694/1, 1696 ; 1694/1, 1695/1, 1696 ; 1695/1, 1696, 1701 ; 1701, 1702, 1712 ; 1702, 1705, 1712 ; 1705, 1707, 1712 ; 1705, 1708, 1707 ; 1705, 1706, 1708 ; 1706, 1708, 1709 ; 1706, 1709, 1710, 1713/1 ; 1710, 1713/1, 1714/1 ; 1714/1, 1715/1, 1710 ; 1711, 1715/1, 1710 ; 1711, 1715/1, 1716 ; 1711, 1716, 1723 ; 1716, 1722, 1723 ; 1716, 1721, 1722 ; 1716, 1720, 1721 ; 1716, 1717/3, 1719, 1720 ; 1717/3, 1718, 1719 ; 1717/3, 1718, 1887/3, 1890/2, 1886/2 ; 1887/1, 1887/2, 1887/3 ; 1887/1, 1887/3, 1798/4 ; 1798/4, 1761/2, 1888 ; 1888, 1761/2, 1763/6, 1763/9 и 1763/6, 1891/1, 5997 (КО Крагујевац). Од задње поменуте тромеђе катастарских парцела, гранична линија иде међном линијом између КП бр. 1891/1 КО Поскурице и КП бр. 5997 КО Крагујевац све до пресека са пројектованом регулационом линијом Улице Драгише Витошевића. Даље наставља пројектованом регулационом линијом Улице Драгише Витошевића, пројектованом линијом приступне саобраћајнице шумаричком језеру и пројектованом регулационом линијом ул. Десанкин венац (кружног пута) све до пресека са правцем међне линије између КП бр. 6837/4 и КП бр. 6838/2 обе КО Крагујевац. Од овог пресека граница се простире до тромеђе између КП бр. 7059, 6838/1 и 6837/6 све КО Крагујевац. Од ове тромеђе даље иде катастарским међама које су ограничене следећим тромеђама и четворомеђама : 6838/1 (КО Крагујевац), 6837/6 (КО Крагујевац), 1929 (КО Поскурице) ; 6837/6 (КО Крагујевац), 1929, 1930 ; 1929, 1930, 1932/1 ; 1930, 1932/1, 1931 ; 1932/1, 1931, 1933, 1934 ; 1933, 1934, 1936 ; 1933, 1936, 1937 ; 1936, 1937, 1959/1 ; 1937, 1959/1, 1938/2 ; 1937, 1938/2, 1938/1 ; 1937, 1938/1, 1926/2 ; 1938/1, 1926/2, 1926/1 ; 1938/1, 1926/1, 1925 ; 1938/1, 1925, 1906 и 2063, 1938/1, 1906. Даље граница захвата, од задње поменуте тромеђе иде левом страном КП бр 2063 (Пута) све до пресека са правцем међне линије између КП бр. 1898/2 и 1898/3 све КО

Поскурице. Од пресечне тачке граница иде даље међним линијама које су ограничене следећим тромеђама и четворомеђама : 2063,1898/2, 1898/3 ; 1898/2, 1898/3, 1896/2, 1896/5 ; 1896/5, 1896/1, 1898/1, 1898/3 ; 1895/1, 1896/1, 1898/1 ; 1898/1, 1895/1, 1897 ; 1895/1, 1897, 1894/1 ; 1894/1, 1897, 1894/2, 1894/3 ; 1894/1, 1894/3, 1894/4 ; 1894/3, 1894/4, 1883, 1884/1 и 1883, 1884/1, 1882/1. Граница даље наставља међном линијом између КП бр. 1884/1 и 1882/1 све до пресека са пројектованом регулационом линијом пешачко-бициклистичке стазе. Од поменуте тачке иде регулационом линијом до пресека са међном линијом која се протеже између КП бр. 1882/1 и 1881/2 и даље наставља међним линијама које су ограничене следећим тромеђама и четворомеђама : 1881/1, 1881/3, 1881/2, 1881/4 ; 1881/1, 1881/4, 1879/2, 1879/4 ; 1879/2, 1879/4, 2074/1, 2074/2 ; 2074/1, 2074/2, 1877/1, 1877/2 ; 1877/1, 1877/2, 1876/1, 1876/2 ; 1876/1, 1876/2, 1870/1, 1870/2 ; 1870/1, 1870/2, 1871/1, 1871/2 ; 1871/1, 1871/2, 1872/1, 1872/2 ; 1872/1, 1872/2, 1873/1, 1873/2 ; 1873/1, 1873/2, 1863/1, 1863/2 ; 1863/1, 1863/2, 1862/1, 1862/2 ; 1862/1, 1862/2, 1861/1, 1861/2 ; 1861/1, 1862/2, 1860/1, 1860/4 ; 1860/1, 1860/4, 1860/2, 1860/3 ; 1860/2, 1860/3, 1864/1, 1864/3 ; 1864/1, 1864/3, 1354/3 ; 1354/3, 1693/2, 1662 ; 1662, 1693/2, 1693/1, 1661 ; 1693/1, 1661, 1660 ; 1660, 1693/1, 1658 ; 1693/1, 1658, 1724/2 и даље до почетне тачке описа границе захвата плана.

Површина захвата износи **51.25.32** ха, графички прилог граница захвата у размери 1:2500 .

Графички прилог 2- Граница захвата плана у Р=1:2500

Све парцеле Катастарске Општине Крагујевац у оквиру ове границе припадају захвату плана.

1.2. ПОДЛОГЕ И ПОСТОЈЕЋА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- урбанистичка документација
- подлоге за израду плана

Графичка подлога за израду плана садржи:

- Дигитални катастарско-топографски план
- Орто-фото урађен 2002.године

Према ГП-у Крагујевац 2015., предметни захват је дефинисан као зона централног парка

са пратећим садржајима, специфичног зеленила и зона становања Б2.3. Раније рађена урбанистичка документација за предметни захват и окружење је ДУП комплекса плаже на језеру у Спомен парку (Сл. Лист Региона Шумадије и Поморавља број 17/84).

1.3. ПОДРУЧЈЕ ПЛАНА И ЊЕГОВО ОКРУЖЕЊЕ

1.3.1.ПОЛОЖАЈ И УЛОГА ЗОНЕ У ОКРУЖЕЊУ

Локација предметног Плана детаљне регулације " СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА ЈЕЗЕРО ШУМАРИЦЕ обухвата простор на граници захвата Генералног плана Крагујевац, у оквиру дела МЗ Шумарице, део МЗ Виногради и део МЗ Поскурице-део.

Положај Плана детаљне регулације " СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА ЈЕЗЕРО ШУМАРИЦЕ налази се непосредно уз Ул.Десанкин венац која пролази кроз Централни парк.

Просторни положај и величина локације у досадашњим плановима није омогућавао адекватно коришћење, али са новим моментима везаним за просторну организацију у захвату плана стварају се посебне погодности које предвиђа план , а подразумева задржавање у потпуности реализованих елемената, коригује елементе који нису у потпуности изведени и заједно са новим потезима, посебно у саобраћајној матрици, преводи у нови план који постаје једини целовити систем у захвату за изградњу и уређење простора.

Поделом на јавно и остало грађевинско земљиште (у складу са Законом о планирању) постиже се повољнија трансформација просторне целине са тачно дефинисаним зонама које се односе на поделу и статус земљишта.

Простор карактерише привремено и неадекватно организовано и уређено коришћење ,делимично уређене стазе, паркинг простори и платои, неуређене зелене површине, постојеће шуме и израђени деградациони процеси у језеру.

Истовремено локација се одликује високом атрактивношћу. Језеро Шумарице је значајан и осетљив екосистем и елемент који није само специфичност локације већ и града, и целом простору даје посебан печат и императив заштите, унапређења и репрезентативног уређења.

1.3.2. ПОДАЦИ О ЗЕМЉИШТУ

За предметни захват се може рећи да је осуњаност највећег дела простора повољна

што указује положај и нивелација предметног захвата.

Просечни падови терена крећу се од цца 5-10% , преко 10% и од 5-15%. Падови су најизраженији на јужној обали језера са падом преко 10%.

Анализом графичке подлоге нивелације утврђено је да је предметни захват формиран на благим и стрмим падинама.

На основу рејона који су заступљени у геолошкој карти ГП-а Крагујевац 2015.год. види се да код коришћења ових површина у урбане сврхе је потребно обавезно урадити детаљна истраживања и прорачуне мере предострожности у погледу одржавања постојећег равнотежног стања, предходне мелиоративне санационе мере.

1.3.3. КЛИМАТСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Климатске карактеристике и параметри преузети су из елабората ГП Крагујевац 2015 .

-температура ваздуха

За све серије дати су статистички параметри средња вредност, стандардна девијација и коефицијент варијације

На основу приказаних резултата може се закључити да;

- средња годишња температуре износи $11,1^{\circ}\text{C}$
- средња год. вредност апсолутног минимума износи $-16,5^{\circ}\text{C}$
- средња годишња вредност ледених дана износи 17

Резултати прорачуна вероватноће појаве разматраних температуре ваздуха показује да се са 100-годишњим повратним периодом могу очекивати следеће карактеристичне вредности:

- средња годишња температуре ваздуха од $12,9^{\circ}\text{C}$
- апсолутно мин. годишња температуре ваздуха $-28,1^{\circ}\text{C}$
- апсолутно максимална год. температуре ваздуха $41,5^{\circ}\text{C}$
- вероватноћа појаве броја мразних дана од 1% може се очекивати око 100 мразних дана у години

-падавине

Преглед серије месечних и годишњих сума падавина са статистичким параметрима закључује се:

- средња годишња вредност суме падавина износи 616мм

- максимална год. вредност суме падавина износи 901мм
- минимална год. вредност суме падавина износи 413мм
- у просеку највише падавина падне у периоду мај-јули
- у просеку најмање падавина падне у периоду јануар-март

Резултати прорачуна вероватноће годишњих сума падавина показују да се за разматрано подручје може очекивати годишња сума падавина 912 мм.

-влажност ваздуха

Вредност средње годишње влажности ваздуха износи 72.97 %, са коефицијентом 0.044, што указује на малу варијабилност промене влажности ваздуха из године у годину.

Резултати прорачуна вероватноће појаве средње годишњих вредности влажности ваздуха показују да се са повратним периодом од 100 година може очекивати средња годишња влажност у износу од 80.8%, а са обезбеђеношћу од 99.01% иста вредност износи 66.7%.

-трајање сунчевог сјаја (инсолација)

Преглед месечних и годишњих сума трајања инсолације са статистичким параметрима, показује да је средња вредност годишњег трајања инсолације 203.27 час, односно у просеку 5,58 часова дневно.

Резултати прорачуна вероватноће појаве трајања сунчевог сјаја износи 1.035,8 часова, односно у просеку 6.67 часова дневно.

-ветар

Карактеристично је да у току године преовладавају северозападна и југозападна компонента, док су брзине равномерно распоређене по свим правцима у току целе године.

На основу анализе и обраде података добијене су следеће карактеристике:

-средња годишња температура ваздуха износи $11,10^{\circ}\text{C}$

-температурни прелаз од зиме ка лету је спорији од прелазу лета ка зими

-апсолутни минимуми указују на јављање негативних температура у свим месецима осим летњих што представља карактеристику овог локалитета.

Полуиометријски режим Крагујевца се одликује изразитим континенталним особинама:

У Крагујевцу падне просечно годишње 616мм, односно 616 л /м² са доста великим екстремним колебањем.

Током зиме и током целе године преовладавала су струјања из југозападног и северозападног квадранта.

Ветар је најчешће дувао из југозападног правца са средњом брзином 1.4м/с, а затим из северозападног правца са средњом брзином од 2.1м/с. Веома су честа струјања из североисточног правца. Током зиме ови ветрови су мале брзине 0.5-0.8м, док су средње годишње вредности брзине нешто веће и износе 1.1-1.8м/с.

Средња годишња вредност брзине ветра 1.6м/с мало одступа од средње вредности брзине ветра у току зиме 1.7м/с.

1.3.4. ГРАЂЕВИНСКИ РЕОН И ЗЕМЉИШТЕ

Земљиште у захвату је претежно у коришћењу Спомен парка и мањим делом у индивидуалном коришћењу.

Планом се минимално повећава изграђеност у смислу увођења пратећих садржаја који су саставни део целине-сплавови, етно објекти, воденица, спортски терени и сл.

Планирана регулација дефинише елементе свих решења и заједно са новим потезима, посебно у саобраћајној матрици, формира нови план који постаје једини целовити систем у захвату за изградњу и уређење простора.

У оквиру грађевинског реона у захвату плана дефинисане су јавне површине и остале површине.

1.3.5. КОРИШЋЕЊЕ ПРОСТОРА ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Територију захвата која је предмет израде плана детаљне регулације чине објекти и површине јавне намене - саобраћајнице и комунална инфраструктура:

1. Инфраструктура - саобраћај

Инфраструктуру чине саобраћајнице, надземни електроенергетски коридори и остали објекти инфраструктуре.

Постојеће стање

Намена објекта	Површ. Кат. парц м	Површина под Објектом м	Колска површина м	Слободна површина м
саобраћајнице	/	/	7342	/
укупно	/	/	7342	/

Захват који дефинише површину колског саобраћаја је укупне површине 7.34 ха.

Подручје Детаљног плана регулације налази се у северозападном делу града. Основну комуникацију са градским центром и осталим деловима града ово подручје има, и у наредном периоду ће остваривати преко улице Десанкин венац.

Планском документацијом дефинише се саобраћајна матрица са адекватним и тереном усклађеним профилима улица.

Захват нема реализован систему целини техничке инфраструктуре: водовод, фекалну канализацију, електро и ТТ мрежу, већ само парцијално.

Водопривреда

Снабдевање водом

Објекти поред језера су снабдевени водом преко водоводне линије ф 100 мм из правца улице Николе Вујачића. У погледу водоснабдевања подручје припада другој висинској зони и снабдева се водом из резервоара "Велико брдо".

Капацитет водоводних инсталација омогућава снабдевање водом планираних објеката.

Одвођење санитарних отпадних вода

У зони плана изграђен је сушички фекални колектор ф 400 мм, у који су уведени шумарички 1 фекални колектор ф 300 мм и шумарички 3 фекални колектор ф 250 мм. За плажу је изграђена фекална канализација ф 200 мм.

Капацитет инсталација фекалне канализације омогућава одвођење санитарних отпадних вода из планираних објеката.

Одвођење атмосферских отпадних вода

Атмосферске отпадне воде отичу површински до Сушичког потока.

Регулација водотокова

Низводно од језера регулисан је Сушички поток.

Гасификација

У захвату плана не постоји изграђена гасна инфраструктура, дистрибутивна мрежа широке потрошње од ПЕ цеви 4-бара.

Електроенергетика

На почетку блока 8–плажа, уз приступну саобраћајницу, постоји изграђена монтажано-бетонска трафостаница 10/04 КВ, капацитета 1 x 630 КВА, која поред постојећих објеката овог комплекса напаја и део индивидуалних потрошача насеља Виногради. Изведена је инсталација јавног осветљења уз пешачку стазу у дужини око 400 м.

Телекомуникације

Постоје положени ТТ каблови у ул. Драгише Витошевића.

1.3.6. КОРИШЋЕЊЕ ПРОСТОРА У ОСТАЛОМ ЗЕМЉИШТУ

Подручје плана обухвата зону становања која је делимично реализована. Просечна спратност стамбених објеката је приземље и мањим делом двоетажни објекти. Ради обрачуна постојеће изграђености, ова зона је подељена у компактни блок са максималним груписањем намена.

Постојећа зона становања у предметном захвату дефинисана је малом густином становања и покрива мањи захват предметног плана.

Спратност објеката је претежно приземље са мањим делом нешто веће спратности - приземље и спрат, степен изграђености у зони осталог грађевинског земљишта је око 60%.

Постојеће стање

Намена објекта	Површ. Кат. парц м ²	Површина под Објектом м ²	Колска површина м ²	Слободна површина м ²
Становање		/	/	/
Површине кп које су изграђене	12187.17			
Површине кп које нису изграђене	4018.24			
укупно	16205 м ²	/	/	/

Анализа зоне становања показује да просторне могућности нису у потпуности искоришћене, а према програму постоји мањи потенцијал за погушћавање тј. изградњу.

II РАЗВОЈНЕ МОГУЋНОСТИ

2.1. ОСНОВНИ ЦИЉЕВИ ПЛАНА

Основним програмским концептом елиминишу се у потпуности слабости наслеђеног стања.

Циљ израде и доношења плана је формирање система регулације. Основ планског решења чине разрада концепта утврђеног Генералним планом и усклађивање концепта регулације на основу предходне урбанистичке документације са стањем на терену и власничким статусом земљишта.

На основу плана детаљне регулације дефинисаће се правила и услови изградње, уређења и коришћења земљишта.

Јавни интерес у оквиру захвата и регулације представља пре свега формирање и комплетирање основног система саобраћајне и техничке инфраструктуре који обезбеђује повезивање у оквиру целина, захвата окружења и града у целини и заштиту животне средине и услове коришћења земљишта у складу са наменом и карактеристикама терена.

Захват плана представља претежно изграђен и неуређен простор са могућностима за развијање пратећих програма и садржаја.

У оквиру овога могуће програмске интервенције кроз регулацију у простору су следеће:

- реализација програма врхунског спорта и рекреације, заокружење градског спортског центра

- реализација програма пословања кроз програме регионалног, градског и локалног значаја

- очување и унапређење екосистема Језеро Шумарице као природног амбијента, одрживо коришћење и развој

- репрезентативност у свим наведеним програмима

- Комплетирање програма и рекреативних садржаја уз језеро

- Реконструкција, са ограниченом доградњом и надградњом стамбених објеката на парцелама, промена намене, комплетирање обраде и опреме објеката, према урбанистичким условима и карактеристикама терена.

- Парцелација и препарцелација у свему према прописима који дефинишу дозвољене максималне и минималне површине парцела за предвиђену зону у захвату.

- Нова изградња првенствено обухвата слободне парцеле-неизграђене и међупросторе у блоковима на осталом грађевинском земљишту

и то након детаљних истраживања и програма глобалне геолошке санације терена.

-фазно и економично грађење.

-Заштита и уређење животне средине (зелене површине у захвату, уређени зелени и партерни простори и објекти, заштитне зоне и појасеви).

-Према приоритету формирање и изградња саобраћајне мреже у блоковима, целинама и шире, повезивања у захвату, веза са окружењем и градом као целином.

Комплектирање техничке инфраструктуре и изградња система кишне канализације, ради стварања услова за одводњавање терена.

Гасификација комплетног захвата.

2.2.ОСНОВНИ ПРОГРАМСКИ ЕЛЕМЕНТИ

Основни програмски елементи имају за циљ дефинисање програмских решења утврђених ГП-ом, раздвајање општег интереса од појединачног, дефинисање правила и начин коришћења земљишта, развој комуналне инфраструктуре и дефинисање услова за изградњу.

Досадашњи развој указује да је неопходно увести нову стратегију развоја који омогућава положај и капацитет предметног захвата.

Уређење простора око језера као парковске површине са контролисаним обимом градње и начином коришћења, дефинише висок степен обликовања садржаја и вегетације.

Предвиђа се уређење простора са презентацијом културног наслеђа, очувања аутентичног интегритета споменика културе, унапређивања кроз научно-истраживачку делатност, едукацију и презентацију за јавност.

Урбанистичке мере огледају се у адекватном третману просторних целина-блокова и споменика културе, кроз дефинисање зона заштите чија се основна вредност састоји у збиру појединачних вредности заштићених или евидентираних објеката и целина.

Развојне могућности инфраструктуре подразумевају формирање друмског, бициклистичког и пешачког саобраћаја којим се обезбеђују повољније везе са градом и шире.

2.3. СРЕДЊОРОЧНИ ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

У оквиру овога извршиће се процена средстава потребних за јавну и комуналну инфраструктуру у оквиру директне компетенције Града и ЈП Предузећа за изградњу, који се односи на обезбеђење површина за јавно грађевинско земљиште. Поред тога, извршена је процена средстава за комплектирање мреже снабдевања водом, фекалне и кишне канализације. Радови на обезбеђењу мреже електроенергетике, телекомуникација и гасификације раде се кроз посебне програме јавних предузећа, а прикључење објеката врши се у директном односу јавних предузећа и потрошача.

Наведена процена обухвата:

р.број	опис	мера	цена	износ
1.	Изузимање земљишта за јавне површине	0.7256 х а	2800000дин	23352 Е
2.	Изградња саобраћајних површина са коловозом -коловози -гртоари	20400 м² 13600 м²	7800.00 дин 3900.00 дин	1828965 Е 609655 Е
3.	Изградња кишне канализације	2200 м¹	7700.00 дин	194712 Е
4.	Изградња фекалне канализације	3200 м¹	6160.00 дин	226574 Е
5.	Изградња водоводне линије	1000м¹	3800.00 дин	44252 Е
6.	Уклањање постојећих објеката (без дефинисаног стауса)	194.41 м²	14000.00 дин	31284 Е
7.	Изградња мреже гасовода	/	/	57470 Е

Реализација наведеног је на основу припреме, пројеката и годишњих програма .

III ДЕО-ПРАВИЛА

Планом детаљне регулације СПОРТСКО–РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА ЈЕЗЕРО ШУМАРИЦЕ, а на основу ГП-а Крагујевац 2015 и Закона о планирању и изградњи дефинишу се у оквиру одговарајућих зона и намена - ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА.

Потребно је унапредити систем и увођење регулације предметног захвата у складу са приоритетима у односу на средњорочни и годишњи план и програм.

Правила уређења и правила грађења односе се на једну предметну целину и посебна правила грађења на блокове у оквиру целине, а у свему према планираној намени јавног грађевинског и осталог грађевинског земљишта.

На подручју ГП-а Крагујевац 2015 размештени су спортско-рекреативни центри различитих категорија, у оквиру којих је и категорија специјализованих спортско-рекреативних центара у којој је специјализовани спортско-рекреативни центар језеро у Спомен парку.

Према ГП-у Крагујевац 2015 дефинисана је и мања намена становање са пословним простором, а кроз План детаљне регулације дефинисаће се такође програмски приоритети, низ смерница за савремено уређење простора парка и његове чвршће везе са урбаним језгром које га окружује, у оквиру предметног захвата, а то су:

-изградња и унапређење саобраћајне мреже како основних праваца тако и у делу јавног и мирујућег саобраћаја

-омогућити дау заштиту и унапређење, ободне делове централног градског парка, опремити вишенаменским садржајима: спорт, рекреација култура, туризам, угостителство.

-изградња, реконструкција, доградња, надградња и сл. грађевинског фонда

-проширење ситета пословања и рекреације у оквиру свих намена

-подизање еколошког нивоа у оквиру свих функција и намена.

3.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Ова правила обухватају услове који се односе на уређење јавног и осталог

грађевинског земљишта по специфичностима и потребама за све објекте становања-пословања, спорта и рекреације, пословања-угостителства, као и елементе инфраструктуре у делу предметног захвата.

Општи услови уређења представљају скуп правила урбане структуре, грађевинске парцеле, локације, дефинисање односа у простору и окружењу.

Правила се примењују за целину, блокове у оквиру захвата плана, а спровођење се дефинише директно кроз правила, или кроз урбанистички пројекат.

3.1.1. ПОДЕЛА НА ГРАЂЕВИНСКЕ РЕОНЕ И ЦЕЛИНЕ

Ради очувања карактера и специфичности простора у захвату плана, посебно ради побољшања опште урбане и просторне структуре у грађевинском и осталом земљишту, одржање и побољшање укупног еколошког капацитета, извршена је подела на целине и блокове, које захтевају посебне услове и режиме заштите, уређења и коришћења земљишта. Према карактеру простора и изграђености, намени и међусобним везама захват или подручје плана се детерминише кроз једну целину:

1.Целина 1. - ЈЕЗЕРО

Целина која поред функционалног поседује и развија и еколошки капацитет:

- велике површине зеленила: парк шума са дозвољеним облицима рекреације

- водена површина језера са припадајућом плажом и купалиштем

- Становање средњих густина и тежњом ка угоститељству са заокружењем постојећих заузетих површина на просторима погодних нагиба и оријентације

Блокови су други ниво, који представљају део просторних целина.

У оквиру предметног плана детаљне регулације дефинисана је Целина I -ЈЕЗЕРО у

оквиру које је извршена подела на девет блокова:

Блок 1.-Воденица

Блок 2.-Ливада

Блок 3.-Видиковац

Блок 4.-Шума

Блок 5.-Оаза

Блок 6.-Спорт

Блок 7.-Пословање

Блок 8.-Плажа

Блок 9.-Водено огледало

Блок 1- Доминантна намена блока 1 ВОДЕНИЦА је зона пратећих комерцијалних функција у оквиру које је предвиђена изградња-реконструкција воденице на постојећем темељу, изградња етно објеката у складу са окружењем, паркинг простор, пешачке стазе, зеленило.

Блок 2- Блок ЛИВАДА дефинише сам назив блока у оквиру кога су дефинисане постојеће ливаде које се задржавају, хумка, планиране пешачке стазе и приступна саобраћајница са бициклистичком стазом.

Блок 3- Доминантна намена у оквиру блока је зона пратећих садржаја , отворена летња башта , зона предвиђена за постављање сплавова , простор за чамце, видиковац са чесмом , мањи паркинг , приступна саобраћајница са бициклистичком и пешачком стазом.

Блок 4- У оквиру блока шума предвиђено је задржавање постојећег еко система -шума са увођењем пешачких и бициклистичких стаза.

Блок 5- Задржава се постојеће стање уз обавезно одржавање еко система, у оквиру кога се уводе пешачке и бициклистичке стазе са планираним платоом у делу ушћа Сушичког потока.

Блок 6- Изградња отворених спортских терена ,увођење пешачких и бициклистичких стаза.

Блок 7- Реконструкција постојећих објеката, задржавање пословних објеката - ресторана са малом изградњом и тежњом да се на неизграђеним парцелама о овој зони изграде објекти првенствено предвиђени за пословање - угоститељство.

Блок 8 -Задржавање постојеће плаже број 1, реконструкција плаже број 2, задржавање свих пратећих садржаја (тушеви простор за седење) и увођење посебне зоне предвиђене за купање и игру деце, задржавање и очување постојеће борове шуме.

Блок 9. -ВОДЕНО ОГЛЕДАЛО у оквиру кога је доминантна јединствена земљана брана и водена површина на којој је дефинисана граница купалишта, зона у оквиру које је дозвољена возња чамцима, кајацима и зона заштите у оквиру које је могућ спортски риболов са очувањем постојећег еко сиситема.

3.1.2. ГРАЂЕВИНСКИ РЕОН

- ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂ.ЗЕМЉИШТЕ

3.1.2.1. Јавно грађевинско земљиште

ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Објекти инфраструктуре дефинисани у овом програму су саобраћајнице, а детаљнији преглед саобраћајница дефинисан је на графичком прилогу регулације.

Комплектирање система комуналне техничке инфраструктуре ради се због побољшања услова повезивања у захвату, веза са окружењем и градом као целином, обезбеђења земљишта у складу са наменом.

Табела јавно

ЈГЗ -САОБРАЋАЈНИЦЕ**22.265м2***Десанкин венац (кружни пут)***3.739м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6599	2	20
Крагујевац	6600	1	20
Крагујевац	6838	4	40
Крагујевац	7035	0	102
Крагујевац	7049	2	76
Крагујевац	7059	0	1070
Крагујевац	7060	0	2411

*Улица Драгише Витошевића***10.535м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5997	1	636
Крагујевац	5997	2	68
Крагујевац	5999	5	21
Крагујевац	6001	0	598
Крагујевац	6002	2	193
Крагујевац	6026	1	864
Крагујевац	6026	3	96
Крагујевац	6026	8	25
Крагујевац	6026	9	80
Крагујевац	6548	0	11
Крагујевац	6549	1	5
Крагујевац	6549	2	14
Крагујевац	6552	0	59
Крагујевац	6553	0	50
Крагујевац	6554	0	44
Крагујевац	6600	2	29
Крагујевац	6847	0	2
Крагујевац	6848	4	5
Крагујевац	6849	2	18
Крагујевац	6850	1	46
Крагујевац	6850	2	309
Крагујевац	6853	2	31
Крагујевац	6853	3	4
Крагујевац	6853	4	21
Крагујевац	6853	5	9
Крагујевац	6853	7	345
Крагујевац	6853	10	336
Крагујевац	6853	13	338

Крагујевац	6853	15	361
Крагујевац	6854	1	1631
Крагујевац	6854	2	29
Крагујевац	7049	1	2082
Крагујевац	7049	2	65
Крагујевац	7051	1	1141
Крагујевац	7051	2	15
Крагујевац	7060	0	21
Поскурице	1763	6	222
Поскурице	1763	9	327
Поскурице	1763	10	89
Поскурице	1763	11	18
Поскурице	1891	1	277

Улица видиковац**7.991м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6838	1	247
Крагујевац	7059	0	27
Поскурице	1906	0	421
Поскурице	1911	1	48
Поскурице	1924	1	227
Поскурице	1925	0	2928
Поскурице	1926	2	46
Поскурице	1927	0	614
Поскурице	1929	0	1245
Поскурице	1932	1	597
Поскурице	1933	0	665
Поскурице	1937	0	926

ЈГЗ -ПАРКИНЗИ**2.401 м2****Паркинг 1****1.175 м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6838	1	1097
Крагујевац	7059	0	78

Паркинг 2**1.226 м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6599	1	992
Крагујевац	7035	0	57
Крагујевац	7060	0	177

ЈГЗ -ВОДЕ**121.455м2****Сушички поток****5.199м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6838	1	51
Крагујевац	6838	3	343

Крагујевац	6838	4	113
Крагујевац	6854	1	3103
Крагујевац	7035	0	271
Крагујевац	7049	1	111
Поскурице	1916	1	603
Поскурице	1917	0	183
Поскурице	1918	0	403
Поскурице	1919	1	18

Шумарички поток**2.104м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6838	1	448
Поскурице	1929	0	620
Поскурице	1932	1	354
Поскурице	1933	0	397
Поскурице	1937	0	285

Поток Виногради**1.213м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6000	0	181
Крагујевац	6001	0	249
Крагујевац	6002	2	91
Крагујевац	6026	1	436
Крагујевац	6851	1	107
Крагујевац	6852	1	149

Череновачки поток**1.305м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1354	3	252
Поскурице	1693	2	95
Поскурице	1694	2	60
Поскурице	1695	2	95
Поскурице	1713	2	90
Поскурице	1714	2	25
Поскурице	1725	0	200
Поскурице	1860	3	79
Поскурице	1860	4	97
Поскурице	1864	3	312

Шумаричко језеро**111.634м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5998	2	137
Крагујевац	6850	3	471
Крагујевац	6851	1	21
Крагујевац	6851	2	411
Крагујевац	6852	1	30
Крагујевац	6852	2	1103

Крагујевац	6853	6	2197
Крагујевац	6853	17	1134
Крагујевац	6853	18	1190
Крагујевац	6853	19	1723
Крагујевац	6854	1	215
Крагујевац	6854	3	2441
Крагујевац	7049	3	4285
Поскурице	1354	1	4080
Поскурице	1354	3	27
Поскурице	1714	2	196
Поскурице	1714	3	180
Поскурице	1715	3	452
Поскурице	1717	1	1990
Поскурице	1717	2	1373
Поскурице	1875	1	1428
Поскурице	1875	3	61
Поскурице	1877	3	1286
Поскурице	1879	2	22
Поскурице	1879	5	511
Поскурице	1880	0	272
Поскурице	1881	5	306
Поскурице	1881	6	262
Поскурице	1882	2	9
Поскурице	1882	3	325
Поскурице	1884	3	410
Поскурице	1885	0	633
Поскурице	1886	1	5430
Поскурице	1887	2	89
Поскурице	1887	4	520
Поскурице	1892	0	978
Поскурице	1893	1	5388
Поскурице	1894	6	252
Поскурице	1894	7	427
Поскурице	1895	3	400
Поскурице	1896	6	377
Поскурице	1896	7	516
Поскурице	1900	1	299
Поскурице	1900	2	299
Поскурице	1901	2	2269
Поскурице	1902	0	3387
Поскурице	1903	1	3064
Поскурице	1903	2	2609
Поскурице	1904	0	4980
Поскурице	1905	2	1792
Поскурице	1907	1	4067
Поскурице	1908	0	4711

Поскурице	1909	0	7464
Поскурице	1910	0	1698
Поскурице	1911	2	3025
Поскурице	1912	2	2161
Поскурице	1913	0	3398
Поскурице	1914	0	4789
Поскурице	1915	0	4028
Поскурице	1916	2	1525
Поскурице	1919	2	938
Поскурице	1922	0	3478
Поскурице	1923	2	653
Поскурице	1924	2	769
Поскурице	2074	3	423
Поскурице	2075	0	1751
Поскурице	2076	0	4499

ЈГЗ -ПЕШАЧКО-БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ**15.548м2****Стаза 1****1.538м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1875	1	62
Поскурице	1875	2	64
Поскурице	1876	2	39
Поскурице	1877	2	138
Поскурице	1879	2	99
Поскурице	1881	3	53
Поскурице	1881	4	45
Поскурице	1882	2	45
Поскурице	1884	2	47
Поскурице	1894	3	59
Поскурице	1894	5	60
Поскурице	1895	2	59
Поскурице	1896	3	65
Поскурице	1896	4	63
Поскурице	1901	1	377
Поскурице	1901	2	24
Поскурице	1905	1	158
Поскурице	1906	0	18
Поскурице	2074	2	63

Стаза 2**4.413м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1860	4	46
Поскурице	1861	2	48

Поскурице	1862	2	71
Поскурице	1863	2	59
Поскурице	1870	2	46
Поскурице	1871	2	41
Поскурице	1872	2	29
Поскурице	1873	2	119
Поскурице	1874	0	63
Поскурице	1875	2	109
Поскурице	1876	2	171
Поскурице	1877	2	299
Поскурице	1879	2	220
Поскурице	1881	2	8
Поскурице	1881	3	109
Поскурице	1881	4	104
Поскурице	1882	1	68
Поскурице	1882	2	23
Поскурице	1884	1	97
Поскурице	1894	1	181
Поскурице	1894	4	143
Поскурице	1895	1	110
Поскурице	1896	1	63
Поскурице	1896	2	321
Поскурице	1896	5	67
Поскурице	1898	2	180
Поскурице	1901	1	471
Поскурице	1905	1	132
Поскурице	2063	0	888
Поскурице	2074	2	127

Стаза 3**1.638м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1894	1	56
Поскурице	1895	1	71
Поскурице	1896	1	38
Поскурице	1896	2	62
Поскурице	1896	5	38
Поскурице	1901	1	812
Поскурице	1905	1	492
Поскурице	1906	0	69

Стаза 4**491м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1911	1	140

Поскурице	1912	1	134
Поскурице	1923	2	118
Поскурице	1924	1	53
Поскурице	1924	2	46

Стаза 5**370м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1923	1	58
Поскурице	1923	2	5
Поскурице	1924	1	62
Поскурице	1928	0	146
Поскурице	1932	1	99

Стаза 6**157м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1924	1	92
Поскурице	1925	0	65

Стаза 7**367м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1906	0	3
Поскурице	1911	1	110
Поскурице	1912	1	114
Поскурице	1923	1	24
Поскурице	1923	2	17
Поскурице	1924	1	99

Стаза 8**274м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6838	1	56
Поскурице	1920	1	161
Поскурице	1920	9	28
Поскурице	1929	0	29

Стаза 9**586м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6838	1	231
Крагујевац	6854	1	178
Крагујевац	7035	0	21
Крагујевац	7049	1	8
Поскурице	1916	1	75
Поскурице	1918	0	53
Поскурице	1919	1	20

Стаза 10**3.790м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5997	2	58
Крагујевац	5997	5	97
Крагујевац	5998	1	447
Крагујевац	6000	0	1
Крагујевац	6001	0	4
Поскурице	1693	1	239
Поскурице	1694	1	126
Поскурице	1695	1	132
Поскурице	1706	0	216
Поскурице	1712	0	137
Поскурице	1713	1	95
Поскурице	1714	1	89
Поскурице	1715	0	135
Поскурице	1715	2	139
Поскурице	1717	3	418
Поскурице	1717	4	56
Поскурице	1717	5	386
Поскурице	1763	5	376
Поскурице	1798	2	36
Поскурице	1886	2	313
Поскурице	1887	2	241
Поскурице	1891	2	49

Стаза 11**486м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1713	2	112
Поскурице	1714	1	5
Поскурице	1714	2	129
Поскурице	1715	2	8
Поскурице	1725	0	232

Стаза 12**459м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5998	1	128
Крагујевац	5998	2	47
Крагујевац	5999	5	4
Крагујевац	6851	1	77
Крагујевац	7049	3	7
Поскурице	1763	5	5
Поскурице	1798	2	183
Поскурице	1798	3	8

Стаза 13**123м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5998	1	29
Крагујевац	5999	5	4
Крагујевац	6851	1	85
Крагујевац	6852	1	5

Стаза-плато**856м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1354	3	86
Поскурице	1704	0	214
Поскурице	1725	0	242
Поскурице	1860	3	45
Поскурице	1860	4	269

ЈГЗ -МАРИНА**4.674м2****Марина са каскадним платоом****4.674м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1901	1	23
Поскурице	1901	2	136
Поскурице	1905	1	17
Поскурице	1905	2	399
Поскурице	1906	0	3542
Поскурице	1907	1	449
Поскурице	1907	2	108

ЈГЗ -БРАНА**7.742м2****Веишачка брана****7.742м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6854	1	430
Крагујевац	6854	3	1552
Крагујевац	7049	3	155
Поскурице	1354	1	209
Поскурице	1916	2	1108
Поскурице	1919	2	1742
Поскурице	1920	2	801
Поскурице	1921	1	470

Поскурице	1922	0	919
Поскурице	1923	2	356

ЈГЗ -СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА**15.407м2***Површина 1***9.822м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6850	1	602
Крагујевац	6850	3	633
Крагујевац	6852	1	1553
Крагујевац	6852	2	500
Крагујевац	6853	1	814
Крагујевац	6853	3	219
Крагујевац	6853	4	1737
Крагујевац	6853	5	1793
Крагујевац	6853	6	220
Крагујевац	6853	17	567
Крагујевац	6853	18	121
Крагујевац	6853	20	644
Крагујевац	6854	1	323
Крагујевац	6854	3	96

*Површина 2***2.025м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5998	1	86
Крагујевац	5999	5	67
Крагујевац	6851	1	1870
Крагујевац	6852	1	2

*Површина 3***3.560м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5998	1	3338
Поскурице	1891	2	222

ЈГЗ -ЕТНО БЛОК**747м2***Површина 1 + Површина 2***747м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6838	1	626
Крагујевац	6838	3	20
Крагујевац	6838	4	15
Крагујевац	7035	0	11
Крагујевац	7059	0	75

ЈГЗ -ЗЕЛЕНИЛО**306.464м²*****Зеленило I*****8.014м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м²
Крагујевац	6599	1	2202
Крагујевац	6600	2	1506
Крагујевац	6838	3	92
Крагујевац	6854	1	315
Крагујевац	7035	0	779
Крагујевац	7049	1	908
Крагујевац	7060	0	354
Поскурице	1917	0	1437
Поскурице	1918	0	421

Зеленило II**11.321м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м²
Крагујевац	6838	1	1163
Крагујевац	6854	1	1741
Крагујевац	7035	0	169
Крагујевац	7049	1	133
Поскурице	1354	2	345
Поскурице	1916	1	1065
Поскурице	1918	0	575
Поскурице	1919	1	2401
Поскурице	1920	1	3538
Поскурице	1921	2	191

Зеленило III**1.074м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м²
Крагујевац	6838	1	1000
Поскурице	1929	0	74

Зеленило IV**7.041м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м²
Крагујевац	6838	1	614
Поскурице	1929	0	5054
Поскурице	1932	1	1373

Зеленило V**23.863м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м²
Крагујевац	6838	1	859
Крагујевац	7059	0	34
Поскурице	1929	0	5665
Поскурице	1932	1	5917
Поскурице	1933	0	5937
Поскурице	1937	0	5451

Зеленило VI**1.845м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м ²
Поскурице	1932	1	277
Поскурице	1933	0	1564
Поскурице	1937	0	4

Зеленило VII**13.621м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м ²
Поскурице	1920	1	5240
Поскурице	1923	2	43
Поскурице	1923	4	3265
Поскурице	1924	1	119
Поскурице	1928	0	3038
Поскурице	1929	0	680
Поскурице	1932	1	1158
Поскурице	1932	2	78

Зеленило VIII**8.106м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м ²
Поскурице	1924	1	632
Поскурице	1925	0	266
Поскурице	1927	0	5316
Поскурице	1928	0	622
Поскурице	1932	1	197
Поскурице	1933	0	13
Поскурице	1937	0	1060

Зеленило IX**13.398м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м ²
Поскурице	1906	0	14
Поскурице	1924	1	164
Поскурице	1925	0	3706
Поскурице	1926	1	2621
Поскурице	1926	2	2644
Поскурице	1927	0	591
Поскурице	1937	0	3658

Зеленило X**5.174м²**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м ²
Поскурице	1906	0	5
Поскурице	1911	1	1679

Поскурице	1912	1	1487
Поскурице	1923	1	210
Поскурице	1923	2	2
Поскурице	1924	1	1690
Поскурице	1925	0	101

*Зеленило XI***6.121м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1906	0	17
Поскурице	1911	1	2929
Поскурице	1912	1	2225
Поскурице	1923	1	25
Поскурице	1923	2	29
Поскурице	1924	1	881
Поскурице	1924	2	15

*Зеленило XII***2.288м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1906	0	2
Поскурице	1907	1	2
Поскурице	1911	1	152
Поскурице	1911	2	286
Поскурице	1912	1	459
Поскурице	1912	2	281
Поскурице	1923	2	719
Поскурице	1924	1	42
Поскурице	1924	2	345

*Зеленило XIII***40.228м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1894	1	128
Поскурице	1895	1	698
Поскурице	1896	1	650
Поскурице	1896	2	2128
Поскурице	1896	5	865
Поскурице	1898	2	131
Поскурице	1901	1	33475
Поскурице	1905	1	2032
Поскурице	2063	0	121

*Зеленило XIV***9.180м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1901	1	6226

Поскурице	1905	1	2035
Поскурице	1906	0	919

Зеленило XV

449м2

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1905	1	338
Поскурице	1905	2	53
Поскурице	1906	0	52
Поскурице	1907	2	6

Зеленило XVI

15.726м2

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1877	2	829
Поскурице	1879	2	1825
Поскурице	1881	3	774
Поскурице	1881	4	802
Поскурице	1882	2	770
Поскурице	1884	1	80
Поскурице	1884	2	898
Поскурице	1894	1	1332
Поскурице	1894	3	971
Поскурице	1894	4	586
Поскурице	1894	5	1086
Поскурице	1895	1	725
Поскурице	1895	2	1098
Поскурице	1896	1	252
Поскурице	1896	2	264
Поскурице	1896	3	629
Поскурице	1896	4	1406
Поскурице	1896	5	195
Поскурице	1901	1	294
Поскурице	2074	2	910

Зеленило XVII

10.482м2

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1354	3	237
Поскурице	1693	2	15
Поскурице	1694	2	45
Поскурице	1695	2	63
Поскурице	1860	3	763
Поскурице	1860	4	368
Поскурице	1861	2	225
Поскурице	1862	2	336
Поскурице	1863	2	283

Поскурице	1864	3	4346
Поскурице	1870	2	302
Поскурице	1871	2	209
Поскурице	1872	2	180
Поскурице	1873	2	611
Поскурице	1874	0	128
Поскурице	1875	2	64
Поскурице	1876	2	1625
Поскурице	1877	2	682

*Зеленило XVIII***11.018м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1354	1	30
Поскурице	1354	3	440
Поскурице	1725	0	115
Поскурице	1860	4	63
Поскурице	1861	2	137
Поскурице	1862	2	120
Поскурице	1863	2	124
Поскурице	1870	2	99
Поскурице	1870	3	42
Поскурице	1871	2	108
Поскурице	1872	2	67
Поскурице	1873	2	511
Поскурице	1874	0	621
Поскурице	1875	1	488
Поскурице	1875	2	99
Поскурице	1876	2	73
Поскурице	1876	3	66
Поскурице	1877	2	1056
Поскурице	1877	3	235
Поскурице	1879	2	347
Поскурице	1879	5	60
Поскурице	1881	3	429
Поскурице	1881	4	286
Поскурице	1881	5	46
Поскурице	1881	6	112
Поскурице	1882	2	250
Поскурице	1882	3	4
Поскурице	1884	2	279
Поскурице	1884	3	36
Поскурице	1894	3	432
Поскурице	1894	5	416
Поскурице	1894	6	39
Поскурице	1894	7	95
Поскурице	1895	2	346

Поскурице	1895	3	27
Поскурице	1896	3	766
Поскурице	1896	4	398
Поскурице	1896	6	67
Поскурице	1896	7	83
Поскурице	1901	1	1249
Поскурице	1901	2	290
Поскурице	2074	2	316
Поскурице	2074	3	151

Зеленило XIX

691м2

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1875	1	58
Поскурице	1875	2	498
Поскурице	1876	2	135

Зеленило XX

14.323м2

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1354	3	413
Поскурице	1693	1	1008
Поскурице	1693	2	2142
Поскурице	1694	1	752
Поскурице	1694	2	1064
Поскурице	1695	1	743
Поскурице	1695	2	1227
Поскурице	1702	0	766
Поскурице	1703	0	1244
Поскурице	1704	0	1212
Поскурице	1705	0	742
Поскурице	1706	0	1277
Поскурице	1713	1	20
Поскурице	1713	2	579
Поскурице	1714	2	152
Поскурице	1725	0	859
Поскурице	1864	3	123

Зеленило XXI

47.926м2

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1693	1	4404
Поскурице	1694	1	2065
Поскурице	1695	1	1727
Поскурице	1702	0	1247
Поскурице	1705	0	2958
Поскурице	1706	0	4731
Поскурице	1713	1	2311
Поскурице	1714	1	2097

Поскурице	1715	1	1500
Поскурице	1715	2	807
Поскурице	1716	0	5106
Поскурице	1717	3	5651
Поскурице	1717	4	3
Поскурице	1717	5	1046
Поскурице	1763	3	182
Поскурице	1763	4	692
Поскурице	1763	5	2333
Поскурице	1763	6	528
Поскурице	1763	9	911
Поскурице	1798	2	271
Поскурице	1798	4	328
Поскурице	1886	2	1444
Поскурице	1887	1	1617
Поскурице	1887	2	2018
Поскурице	1888	0	566
Поскурице	1889	0	288
Поскурице	1890	1	315
Поскурице	1890	2	337
Поскурице	1891	2	443

*Зеленило XXII***18.757м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5998	1	162
Крагујевац	5998	2	681
Крагујевац	5999	5	5
Крагујевац	5999	10	43
Крагујевац	6851	1	345
Крагујевац	6851	2	436
Крагујевац	6852	1	55
Крагујевац	7049	3	58
Поскурице	1354	3	2
Поскурице	1713	2	762
Поскурице	1714	2	692
Поскурице	1714	3	128
Поскурице	1715	2	693
Поскурице	1715	3	211
Поскурице	1717	1	791
Поскурице	1717	2	206
Поскурице	1717	3	676
Поскурице	1717	4	1408
Поскурице	1717	5	2287
Поскурице	1725	0	1583
Поскурице	1798	2	196
Поскурице	1798	3	177

Поскурице	1886	1	1152
Поскурице	1886	2	3575
Поскурице	1887	2	956
Поскурице	1887	4	237
Поскурице	1893	1	875
Поскурице	1893	2	338
Поскурице	1903	1	27

*Зеленило XXIII***3.702м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5998	1	1789
Крагујевац	5999	5	52
Крагујевац	6851	1	596
Поскурице	1763	5	1054
Поскурице	1798	2	122
Поскурице	1891	2	89

*Зеленило XXIV***15.750м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6850	1	1541
Крагујевац	6852	1	3717
Крагујевац	6853	1	258
Крагујевац	6853	2	2803
Крагујевац	6853	3	1650
Крагујевац	6853	4	2230
Крагујевац	6853	5	1885
Крагујевац	6853	7	54
Крагујевац	6854	1	1612

*Зеленило XXV***16.366м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Поскурице	1884	1	1498
Поскурице	1894	1	4008
Поскурице	1894	4	1983
Поскурице	1895	1	3358
Поскурице	1896	1	1263
Поскурице	1896	2	1631
Поскурице	1896	5	1141
Поскурице	1898	2	1374
Поскурице	2063	0	110

Укупно јавно грађевинско земљиште (ЈГЗ) :

496.703м2

ОГЗ -ТУРИЗАМ**1.980м2***Хотелски комплекс***1.980м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6850	1	1980

ОГЗ -ЕНЕРГЕТИКА**32м2***Трафо станица***32м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6854	4	32

ОГЗ -ПОСЛОВНО-СТАМБЕНА ЗОНА**13.817м2***Блок 1***4.957м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	6026	1	2489
Крагујевац	6026	3	1299
Крагујевац	6026	9	1169

*Блок 2***2.887м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5999	5	9
Крагујевац	6000	0	1456
Крагујевац	6001	0	1379
Крагујевац	6002	2	43

*Блок 3***5.973м2**

КО	КП бр.	Подброј	Површина/м2
Крагујевац	5997	1	13
Крагујевац	5997	2	2725
Крагујевац	5998	1	121
Поскурице	1763	6	14
Поскурице	1763	9	695
Поскурице	1763	10	514
Поскурице	1763	11	469
Поскурице	1891	1	1422

Укупно остало грађевинско земљиште (ОГЗ) :**15.829м2****ЈГЗ + ОГЗ =****512.532м2**

ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ обухватају објекте и површине за јавну употребу :

Спорт и рекреација , обухвата:

- отворене терене за мале спортове

Ова намена заузима површину око 0.47ха

Развој спорта, активне и организоване рекреације подразумева мрежу спортских терена који функционално и садржајно задовољавају потребе свих категорија становника.

Нови садржаји за спортско-рекреативне активности морају бити функционално и садржајно повезани .

Зеленило

У програму плана детаљне регулације дате су зоне зеленила. Концепт организације зеленила представљен је зеленим површинама у захвату централног Спомен парка .

Даљом разрадом дефинисаће се озелењавање, прецизно дефинисање растиња и све што се односи на зелене површине. Карактеристика зеленила овог плана су планиране парк-шуме.

Постојеће шуме предвиђене су за преобликовање и повећање степена уређења са приоритетном функцијом заштите са зеленилом као доминантном наменом и спортско-рекреативним садржајима. Дозвољени су садржаји за активну и пасивну рекреацију, пратећи садржаји и мобилијар.

Језеро

Капацитет језера, коришћење и уређење није усклађено. Због недовољне и неадекватне заштите и контроле загађивања, језеро је потенцијално угрожено. Прописује се заштита и одрживо коришћење језера Шумарице.

Површина језера -воденог огледала је цца 11.09ха

Јавне површине са коришћењем за комерцијалне намене

Поред површина јавног грађ. земљишта ове намене се као вид комерцијалног пословања могу развијати на погодним локацијама што је и предметни захват, а према важећим нормативима и под условом да ни по једном аспекту не угрожавају основну намену у оквиру које се развијају.

Објекти намењени за комерцијалне функције дефинисани су на графичком прилогу- намена

површина број 6.

3.1.2.2. Регулација зелених површина

Према просторним, локацијским и природним условима подручје плана има изузетно повољне карактеристике за развој града Крагујевца. С обзиром да је планска локација саставни део Спомен парк Шумарице и налази на правцу доминантних ветрова и да се постојеће језеро налази у средишту зеленила, читав предео носи епитет високог еколошког капацитета. Одржив развој овог подручја подразумева усклађивање развоја различитих видова садржаја и очувања природних вредности.

Уређење зеленила планског подручја, према еколошким принципима подразумева:

- максимално поштовање и очување аутохтоног садржаја простора;
- контролу уношења алохтоних врста;
- усклађивање нових садржаја са принципима одрживог развоја.

Планиране зелене површине на подручју плана су:

1. **Парк шуме**
2. **Ливаде**
3. **Уређене зелене површине**
4. **Уређене зелене површине са ограниченим интервенцијама**
5. **Заштитно зеленило**

Парк шуме

Парк шуме представљају постојеће и планиране зоне под листопадним и четинарским формацијама, са осетним присуством аутохтоног карактера. Доминантна заједница на читавом комплексу Спомен парка је климатогена заједница *уерцетум цонферте церрис*, Руд. , са доминантним врстама *цера* и *сладуна*, мада је овде уз десну обалу језера знатно присутна заједница *китњака* и *граба уерцетум царпинетум сербицум* (блок 4 - Шума). Четинарске зоне претежно чине представници *црног бора* са добро очуваним стаблима. Уређење је сходно томе потребно прилагодити очувању постојећег стања аутохтоности уз евентуално преобликовање у смислу пошумљавања и неге. Дозвољена је изградња пешачких и бициклистичких стаза, са одговарајућим мобилијаром.

Ливаде

То су постојеће зелене површине ливадског карактера које се протежу у југоисточном делу планске локације, око хумке (блок 2 – Ливада) и у оквиру блока 5, које се задржавају без промене намене. Могу се искористити као коридор планираних пешачких и бициклистичких стаза. Овакав простор захтева редовно одржавање.

Уређене зелене површине

Уређене зелене површине у оквиру планске локације су планиране површине које захтевају партерно уређење. Зеленило које ће имати карактеристике партерног уређења, је:

- зеленило око сплавова и каскадно зеленило (блок 3 – Видиковац)
- зеленило у подручју воденице и етно објекта (блок 1 – Воденица),
- специфично уређен травњак испред спортских објекта (блока 6 – Спорт).

Зеленило око сплавова је планирано зеленило и захтева уређење у виду садње декоративног нискорастућег растиња које неће заклањати поглед на водено огледало. У обзир долазе и жардињере са једногодишњим садницама. Избор врста и уређење дат је у прилогу и кроз правила уређења.

Каскадно зеленило у оквиру истог блока захтева уређење које ће оплеменили простор који је намењен одмору са погодном визуром, у неколико нивоа. Оно ће бити засновано на уграђеним жардињерама у основи порпорних зидова, које треба испунити једногодишњим цветним садницама, а потпорне зидове камуфлирати пузавицама. Око чесме, предвиђа се леја са ружама.

Зеленило у подручју воденице (блок 1) је постојеће и планирано зеленило које захтева партерно уређење са циљем очувања традиционалности и етно карактера. Овде се издвајају две целине: прва је око етно објекта, а друга је у њиховом ширем окружењу. То је нискорастуће неуређено зеленило коровског, самониклог типа, које треба заменити пејзажним концептом - партерним блоком око објекта (жардињере декоративних једногодишњих цветница или перене) и листопадним аутохтоним растињем у окружењу. Да би се очувао аутохтони комплекс, и у циљу упознавања аутохтоних природних вредности са посетиоцима етно комплекса,

предлажу се едукативне таблице поред сваке врсте. У југозападном делу овог блока предвиђена је мешавина четинарског и листопадног жбунастог растиња, због карактеристика терена, близине бране и отварања пролаза ка видиковцу.

Уређене зелене површине са ограниченим интервенцијама

То су зелене површине које се налазе у заштићеној зони, уз само језеро, под неуређеним самониклим растињем и зараслом обалом. Планом је предвиђено задржавање функције и очување предела са минималним уређењем (обликовање и уклањање коровског растиња ван воде). Ову природну вегетацију која укључује: вегетацију обале са субмерзном вегетацијом језера (трска, рогоз), јако је битно очувати, да би се спречило спирање обале и евентуално клизање терена, као и да би се обезбедио несметани рибљи мрест. Кроз овај појас је дозвољена изградња пешачких и бициклистичких стаза.

Заштитно зеленило

Заштитно зеленило чини зеленило око приступног пута (у блоку пословање) и зеленило индивидуалних парцела у зони становања које ће имати приоритетну функцију заштите. Зеленило око приступног пута имаће пре свега заштитну и естетску функцију. Планирани засади четинарског растиња са израженом спратовношћу, естетски ће се уклопити у концепт већ постојећег зеленила.

Зеленило индивидуалних парцела у зони становања, имаће такође заштитну и естетску функцију. С обзиром да су планом предвиђена реконструктивна решења и развијање поред становања и угоститељско пословне намене, концепт озелењавања ће бити усклађен са тим. Предлажу се четинарске формације различитог типа, које неће мењати већ постојећи концепт.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Правила уређења зелених површина са заснивају на принципима одржавања максимално могућег зеленог потенцијала на датом подручју из већ поменутих разлога.

Правила уређења парк шума:

- није дозвољена сеча у циљу експлоатације, већ искључиво у циљу

- неге и гајења шума, као што је проређивање и санитарна сеча;
- све шумске целине треба да задрже природни облик;
- у аутохтоној храстовој шуми нису дозвољене примесе алохтоних врста, нити четинари, па уколико их има треба их уклонити;
- уклонити све самоникле корове који су последица одсуства неге;
- засадити мање или веће групе аутохтоног жбуња, како из естетских тако из практичних разлога (за потребе аутохтоне фауне);
- засађивање површина са којих је уклоњен коров, вршити у природном распореду;
- не мешати састојине лишћара и четинара;
- подручје око видиковца и у продужетку постојеће четинарске шуме пошумљавати четинарским растињем и то црним и белим бором, како би се разбила монотонија, а у исто време ускладило са окружењем;
- за реализацију планирани радова обавезно прибавити мишљење надлежних институција из области заштите;
- уз пешачке и бицикличке стазе обавезно уводити елементе мобилијара.

Правила уређења ливада:

- задржати функцију пејзажног ефекта ливада у подручју плана, готово на свим постојећим локацијама;
- на ливадама у заштићеној зони задржати аутохтоно пољско растиње и не косити ливаду до краја лета;
- редовном косидбом одржавати ливаде у југозападном делу плана (блок видиковца) са могућношћу засађивања солитарних стабала (или групе стабала - цер, липа, црни бор.), на посебно одабраним местима, нпр. уз стазе;
- дозвољена је изградња бицикличких и пешачких стаза са пратећим елементима мобилијара.

Правила уређења зелених површина партерног типа:

Пејзажно обликовање простора у оквиру овог типа зеленила сведен је на пунктове сходно намени, одакле следе и правила:

- дрвеће свести на најмању меру, а потенцирати на партерном уређењу (жардињере поред платоа за седење и дуж интерних стаза);
- перене садити око репрезентативних објеката (сплавова и етно објеката) у разбијеној форми, а једногодишње цветнице у жардињерама;
- предложене врсте перена су: *Арабиес сп.*, *Цампанула царпатица*, *Диантус сп.*, *Гимнохилла репенс*, *Хоста плантагина*, *Потентула сп.*, *Седум сп.*, *Османтус сп.*, *Евонимус сп.*, *Ерица царнеа*.
- предложене врсте сезонског цвећа су: *Тагетус патула*, *Вербена сп.*, *Петуниа хибрида*, *Бегониа семперфлорес*, *Агератум мексиканум*.
- висина жардињера не треба да буде већа од 0,5 м, како не би заклањаје видик ка језеру;
- садити искључиво травњаке ливадског типа, сем испред спортских одјеката, где због намене простора трава мора бити засађена од врста које су отпорне на гажење;
- партерно уређење етно комплекса посебно ускладити са амбијенталним условима (поплочавање у виду слабо обрађеног камена, жардињере око објеката израдити од необрађеног или делимично обрађеног камена, као и око стаза)
- зеленило у ширем окружењу објеката ускладити са околином: садити групе растиња различите спратности са солитарним стаблима аутохтоног растиња;
- посебно озеленити простор око паркинг простора и дуж улице Десанкин венац, адекватним растињем, које ће формирати јединствену целину и штитити простор етно објеката од аерозагађења
- обавеза је власника сплавова и етно објеката да лично или преко надлежне институције одржава зеленило у окружењу; пре свега партер око самих објеката (одржавање и нега жардињера, проређивање перена и др.) као и замена са новим садницама уколико претходне из неког разлога пропадну.
- могућа је сарадња са свим организацијама које су заинтересоване да помогну у одржавању овог подручја (нпр. заинтересоване школе чији ученици могу да одржавају овај комплекс у току практичне наставе);
- дуж пешачко-бицикличких стаза са леве стране поставити клупе које ће

бити окренуте према језеру; поставити и пратеће елементе (канте за отпатке и адекватно осветљење).

Уређење зелених површина са ограниченим интервенцијама:

Правила уређења ових површина су минимизирана, собиrom да се ради о простору под заштитом:

- уредити постојећи обалски појас у функцији очувања заштите ушћа Сушичког потока, због његове вишенаменске улоге;
- уређење заснивати по принципу обликовања и преуређења нискорастуће обалске вегетације са минималним интервенцијама у води, како се не би нарушили природни процеси у води.

Правила уређења заштитног зеленила:

Правила следе сходно функцији овог зеленила. Зеленило индивидуалних парцела уређивати према сл. правилима:

- Уређење зеленила ускладити према намени парцеле (искључиво стамбена, пословна или угоститељска намена) поштујући аутохтони карактер окружења;
- инсистирати на четинарским засадама и дуж приступног пута и у оквиру индивидуалних парцела како се не би нарушила већ постојећа концепција четинарске борове шуме са десне стране бране;
- у обзир долазе четинарске форме декоративног карактера (од хоризонталних жбунова до високог дрвећа);
- минимална површина под зеленилом мора бити 30%.

Саобраћај

Планирано стање

Улична мрежа

Подручје плана детаљне регулације лоцирано је северо-западно у односу на централно градско подручје у продужетку спомен парка. Основна везу са осталим деловима града оствариваће се улицом Десанкин венац, а са насељима из непосредног окружења и улицама Вукице Митровић и Драгише Витошевића. Предложени улични

профили димензионисани су у односу на очекиване саобраћајне токове.

Саобраћајнице унутар комплекса имају функцију приступа паркинг просторима. Остале саобраћајне површине намењене су кретању пешака и бициклическом саобраћају.

Стационарни саобраћај

У захвату плана на јавним површинама планирани су паркинг простори укупног капацитета од 171 паркинг места.

Највећи број паркинг места лоциран је по ободу захвата плана уз ул. Десанкин венац што је условљено наменом подручја - спортско рекреативне површине највећим делом у захвату спомен парка.

Пешачки и бициклически саобраћај

Унутар комплекса, у складу са наменом простора (спортско рекреациони) планиран је велики број пешачких стаза, које се воде издвојеним коридорима или заједнички са бициклическом стазом. Укупна дужина пешачких стаза износи око 4,6 км.

Такође, значајан део саобраћајних површина намењен је и другом немоторизованом виду саобраћаја, тако да је планирано око 2,3 км бициклических стаза у независним коридорима и око 2,0 км бициклических стаза уз постојеће и планиране саобраћајнице.

Саобраћајни услови за несметано кретање лица са посебним потребама у простору

Приликом изградње нових и реконструкције постојећих саобраћајница неопходно је придржавати се Правилника о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица (Службени гласник Р Србије бр. 18/97).

За лица са посебним потребама у простору потребно је прилагодити за коришћење и све јавне саобраћајне и пешачке површине, прилазе до објеката као и све објекте за јавно коришћење.

Водопривреда

Снабдевање водом

Планирани објекти ће се снабдевати водом прикључком на постојеће и планиране

водоводне линије. Планирана је изградња нових водоводних линија у дужини од 1700 м.

Одвођење санитарних отпадних вода

Санитарне отпадне воде из планираних објеката увешће се у постојећу и планирану фекалну канализацију. Потребно је изградити око 1200 м фекалне канализације. Део канализације, од сплавова до превоја, ће бити под притиском, тј. санитарне отпадне воде ће се препумпавати.

Електроенергетика Планирано стање

Напајање планираних потрошача електричном енергијом извести одговарајућим нисконапонским кабловима из постојеће трансформационе станице 10/04КВ, у којој је потребно извршити замену постојећег трансформатора новим већег капацитета (1 x 1000 КВА) у свему према техничким условима добијеним од ЕД Електрошумадија Крагујевац.

Осветљење саобраћајних површина, извести декоративним светилкама постављеним на стубове, или укопане у земљу. Задржава се осветљење пешачке стазе на плажи.

Тип светилке, снагу извора светлости, растојања стубних места одредити кроз главни пројекат осветљења на основу светлотехничких захтева и захтева амбијенталне целине.

Напајање светилки извести одговарајућим кабловима положеним у земљу из постојеће трансформационе станице, у свему према техничким условима добијеним од "Електрошумадије" Крагујевац.

Телекомуникације Планирано стање

Планиране објекте у постојећим телекомуникационим системима укључити одговарајућим ТТ кабловима од постојећег ТТ наставка Н 48 на углу ул. Драгише Витошевића и Боровоја Глишковића у складу са исказаним потребама и условима "Телекома Србија".

Термоенергетска инфраструктура

Топлотна енергија за грејање објеката у захвату плана Спортско-рекреативног центра Језеро обезбеђиваће се из градског система

дистрибуције природног гаса из дела Микро технолошке целине из МРС Виногради.

Обзиром на намену простора Спортско Рекреативног центра Језеро Природни гас представља са аспекта заштите животне средине еколошки најквалитетније гориво за загревање простора.

Новопланирани објекти у захвату овог плана снабдели би се новопланиране мреже гасовода у свему по техничким условима Дистрибутера гаса Србијагас Нови Сад.

Са планираног гасовода извести прикучке на најповољнијем месту а према условима дистрибутера гаса за технолошке потребе и за грејање објеката у захвату плана.

Планирану гасоводну мрежу повезати на систем гасовода из планиране мреже Виногради у зависности од динамике изградње.

3.1.2.3. ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Пословно-стамбена зона

У оквиру зоне захвата израде плана обухваћена је и мања зона становања која се задржава са пренаменом у пословно-стамбену зону са мањим елементима повећања степена и коефицијента изграђености у односу на постојећу изграђеност. Дата је мања могућност изградње пословних-угоститељских објеката искључиво на неизграђеним парцелама осталог грађевинског земљишта.

Површина која дефинише пословно-стамбену зону је цца 1.35 ха

Детаљна дефинисаност свих елемената биће у разради тј. Плану детаљне регулације са свим параметрима.

3.1.2.4. ДАЉА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈА

Уколико се укаже потреба за променом површине парцеле обавезна је израда УП-а.

Уколико дође до промене -пренамене комплекса (јавне намене, и сл.) планирање реализације таквих програма одвијало би се кроз обавезну израду планова детаљне регулације .

За изградњу објеката , усаглашавање , доградњу и сл. уколико је парцела у рејонима који дефинишу посебне услове за изградњу тј. санације терена обавезна је израда геотехничког елабората и анализа локације како би се дефинисали услови изградње

3.2.ПРАВИЛА И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ

3.2.1.ЕВИДЕНТИРАНА И ЗАШТИЋЕНА ПРИРОДНА И НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

Предметни захват је већим делом у Спомен парку Крагујевачки октобар-Централни градски парк и надлежност је РЕПУБЛИЧКОГ ЗАВОДА за заштиту споменика културе-Београд. Даља разрада према условима надлежне институције.

3.2.2.ИНЖЕЊЕРСКО-ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

За потребе израде плана детаљне регулације коришћен је елаборат геолошких карактеристика рађен за ГП Крагујевац 2015. од стране Завода за геолошка истраживања Београд.

На основу Геолошке подлоге за Генерални план Крагујевца, према геолошком саставу, морфологији и постојећем стању терена земљиште обухвата геолошке рејоне мањим делом II и IV-са знатним ограничењима за изградњу, и рејон III у већем делу такође са ограничењима за изградњу, односно претежно подрејоне са следећим карактеристикама:

Извод из Геолошке подлоге за Генерални план Крагујевца

**-инжењерско-геолошке одлике
издвојених стенских комплекса (према
карти-извод из геолошке карте ГУП-а
Крагујевац 2015.)**

ПОДРЕЈОН II-1

Терени нагиба од 5-10° изграђени од стена флишног комплекса (J-K) и кречњака (Д), прекривених наслагама делувијалне дробине променљиве дебљине (до 2м). Од инжењерско геолошких процеса развијена је плитка ерозија и то претежно денудација и мања осипања. Овај подрејон захвата делове терена на крајњи југоистог и део падина око језера код Шумарица.

Ниво подземне воде је на већој дубини од 4,0м.

Носивост ових стена је већином добра. Услови рада захтевају најчешће примену експлозива. При ангажовању ове средине у грађевинске сврхе код објеката нискоградње предлага се уклањање елувијално-делувијалног наноса и фундирње у матичној стени.

Приликом израде већих ископа, засека и подземних просторија, код јаче испуцалих, издељених и дезинтегрисаних стена може доћи до стварања сувишних профила.

РЕЈОН III

Рејон обухвата зоне нестабилних падина и умирених клизишта, алувијалне и алувијално-пролувијалне равни непосредно уз мање водотоке, као и пролувијалне наносе - терене са изразито високим нивоом подземних вода и стрме падине нагиба преко 10° изграђених од неогених седимената (Шумарице, Корићани и др.). У природно влажном стању, ови материјали су средње до мало стишљиви и добре носивости. Лако се расквашавају, дужж прлина којима је издељена основна стенска маса, те губе своја природна својства. Код шљунковитих суглина, лапоровитих глина и суглина има прослојака склоних бубрењу. Коришћења ових површина у урбане сврхе захтевају посебне мере предострожности оријентисаних у погледу одржавања постојећег равнотежног стања падина. Пожељна су санирања падина као целина, а не само појединих објеката. Фундаменти објеката морају бити испод зона промене влажности. У ову групу убрајамо и ерозионе засеке левих притока реке Лепенице и Угљешнице. На контактима између кота 220-190мнв на овим се деловима јављају неогени седименти у којима има појава клижења. Ти делови падина морају се претходно санирати ако се жделе искористити у урбане сврхе, како се не би угрозила садашња стабилност тих косина.

Ово су зоне повећаног основног сеизмичког степена.

Уз одговарајуће мелиоративне мере (дренирање, обарање НПВ-а, насипање и очување стабилности ископа) могу бити ангажоване у грађевинске сврхе.

– У алувијалним алувијално пролувијалним и пролувијалним наносима потребно је предузети превентивне мере пре ангажовања истих у грађевинске сврхе, у циљу обарања нивоа воде у терену и повећања носивости тла и елиминисања штетних слегања, као и регулисање површинских токова у циљу спречавања бујица, плавлена терена и подлокавања обала у ширином градском подручју.

– Код активних процеса и појава и потенцијално нестабилних падина и умирених клизишта, коришћење простора захтева детаљна истраживања уз очекивање значајних мера санације. Да би се што боље сагледале инжењерскогеолошке карактеристике терена за предлог санационих мера кроз наредне нивое

пројектовања, на овим просторима се предлаже израда мреже пијезометара, инклинометара и репера за осматрање, где би се кроз један дужи период, минимум једна хидролошка година, вршило осматрање осциловање нивоа подземне воде и померања тла, без којих није могуће предвидети понашање терена при даљој урбанизацији као ни одредити и пројектовати врсту и начин превентивних ни санационих мера, којима ће се обезбедити очување постојеће (условне) стабилности и предупредити њено даље нарушавање.

ПОДРЕЈОН III-1

Терени нагиба преко 10° изграђени од добро окамењених стена -**флиш**, јако поломљених и распаднутих, прекривених делувијалним наслагама дебљине до 2,0м. Ови терени су подложни процесима одроњавања, спирања, јарушања и плитког клизања (издвојени као нестабилне падине) или су већ захваћени овим процесима. Овај подрејон захвата малу површину, а односи се на крајњи југоистог и део стрмих падина око језера код Шумарица.

Стенске масе које изграђују ове терене су, у површинским деловима, изразито хетерогеног састава, различитог степена чврстоће и хидрогеолошких својстава, што при извођењу земљаних радова, као и изградњи објеката, условљава одговарајуће мере заштите и детаљна инжењерско-геолошка истраживања, ради обезбеђивања стабилности падина и ископа.

ПОДРЕЈОН III-2

Терени алувијалних равни који могу бити бујичног карактера и активне плавинске лепезе, изграђене од грубозрног материјала - облутца, шљункова и пескова, са глинама у повлати. То су периодично плављени терени, а материјал од којих су изграђени је несортиран и променљивих геомеханичких карактеристика и склон даљем преталожењу.

Изградња објекта у овом подрејону условљава детаљније разматрање планиране микролокације због променљиве дубине до нивоа подземне воде и због појаве локалног подбаривања. Изградња тежих и већих објеката захтева детаљне геостатичке прорачуне у смислу постизања потребне носивости и спречавања евентуалних штетних деформација због неравномерног слегања, као и обавезно регулисање токова.

ПОДРЕЈОН III-5

Терени нагиба 5-15° изграђени од стена неогеног комплекса (глине, пескови, шљункови, пешчари, конгломерати и лапори) прекривених

делувијалним глинама најчешће до 2,0 м. као и у претходном рејону и овде су издвојене зоне са израженим појавама дубоких јаруга, интензивног спирања, нестабилних падина и умиреных клизишта. У оквиру овог подрејона сврстана су и мања активна клизишта чија је дубина до 5 м. То су најчешће долиנסке стране и челенке сталних и повремених водотока.

И за овај подрејон као и за подрејон -4 важе исте препоруке, тј. коришћење простора захтева детаљна истраживања (истражно бушење, уградња пијезометара и др.) без којих није могуће предвидети понашање терена при даљој урбанизацији као ни одредити и пројектовати врсту и начин превентивних ни санационих мера, којима ће се обезбедити очување постојеће (условне) стабилности и предупредити њено даље нарушавање.

РЕЈОН IV

У оквиру рејона IV издвојени су терени које изграђују стене и стенски комплекси изразито измењених природних својстава (структурно текстурних и физичко-механичких); претежно невезаних и слабо окамењених стена, изразито анизотропних и хетерогених; као и дубоко деградираних везаних добро окамењених стенских маса. Услед оваквих услова захваћени су процесима активног и примирено активног клижења.

Ниво воде је променљив у овим зонама и често близу површине терена.

За ове терене важи да су то зоне недефинисаног сеизмичког степена.

То су терени са врло отежаним условима коршћења, у којима изузев санационих захвата свака друга интервенција може само погоршати њихову стабилност. Ангажовање ових делова терена у грађевинске сврхе није могуће без претходне примене мелиоративних мера санације терена, а добар део ових терена је углавном тешко и нееконично санирати.

ПОДРЕЈОН IV-1

Терени који се одликују веома разуђеним рељефом. То су углавном падине стрмијег нагиба, преко 15°, изграђене од тектонски оштећених и дубоко распаднутих доброокамењених стенских маса у оквиру којих су развијени интензивни процеси клизања, одроњавања, спирања и јарушања.

Локације које спадају у овај подрејон су следеће:

- терен северо-западно од језера изграђен од лапораца и пешчара (кредно-јурске творевине);

Због стрмих нагиба и подложности терена појавама нестабилности, ови простори су ограничени могућности за коришћење. За спровођење саобраћајних и других објеката инфраструктуре неопходна су детаљана истраживања и предузимање санационих мера.

3.2.3.ОГРАНИЧЕЊА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

-Реализација плана односи се на ограничења изградње у оквиру теренске геолошке подлоге и дефинишу се правилима изградње пре и после детаљних геолошких истраживања, односно дефинисањем локалних карактеристика геолошке подлоге у захвату.

-Предметни захват је предмет инжењерско-геолошке основе за извођење земљаних радова, па је потребно извршити у већем делу побољшање тла у погледу веће носивости и евентуалног смањена засецања.

-Обавезна је заштита од подземних вода.

-При изградњи већих објеката препоручују се детаљна инжењерско-геолошка истраживања терена.

-Коришћење површина овог захвата у урбане сврхе захтева мере предострожности у погледу одржавања постојећег равнотежног стања.

Према изводу, за зону-рејон IV за све парцеле које су у захвату наведеног рејона дефинише се могућност даљих активности у поступку добијања одобрења за - легализацију, реконструкцију, доградњу, надградњу, изградњу објеката и сл. само на основу додатних и детаљних техничких геостраживачких радова и њихових резултата и услова, а који су обавеза инвеститора.

За зону IV1 могућа је легализација постојећих објеката уз обавезне додатне и детаљне техничке геостраживачке радове и њихових резултата и услова који су основ легализације, а обавеза су инвеститора.

Граница разграничења рејона IV1 и III дата је приближно па је потребно у контактної зони рејона IV1 у ширини појаса око 50м на основу додатних и детаљних техничких геостраживачких радова и њихових резултата и услова, дефинисати даље активности и припадност објеката зони III.

3.2.4.СЕИЗМИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ И УСЛОВИ

Према важећим сеизмичким картама за подручје Крагујевца важи основни степен од 8⁰МЦС.

Приликом извођења тј.у даљој градњи, зависно од врсте и намене објеката, за сваки објекат тј. фазу изградње понаособ према параметру сеизмичности, дефинисати услове изградње.

3.2.5.ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Језеро Шумарице у еколошком смислу представља вештачки водени екосистем, односо водену акумулацију која је настала изградњом бране на Сушичком потоку. Брана је земљана, дужине 246 м и висине 19,5м. Језеро се налази у оквиру спомен - парка Крагујевачки октобар-. Првобитна намена језера је била наводњавање као и естетско обликовање спомен - парка, а данас она има првенствено спортско-рекреативну намену.

Језеро има облик издуженог троугла (гледано са бране према ушћу Сушичког потока, дужина му износи 1350 м, а просечна ширина 175м. Површина језера је 14 ха, а запремина 950 000 м³. Током јаким зима површина језера се потпуно заледи. Кота нормалног нивоа језера је 222 м.н.в., а кота максималног нивоа је 222,8м.н.в. Максимална дубина језера је 14м.

На основу хидробиолошких истраживања језера током 2004 године и ранијих, констатовано је постепено погоршања квалитета воде и то пре свега због процеса појачане примарне продукције, односно еутрофизације (процес старења).

Еутрофизација је природан процес у развоју акумулација и тај процес се одвија на исти начин као што се он дешава и у природним језерима. Најчешћа разлика је у брзини еутрофизације, односно овај процес се најчешће знатно брже дешава у вештачким језерима (акумулацијама) у односу на језера која су настала природним путем. Као крајњи резултат еутрофизације је нестајање језера и претварање у мочвару или други климатогени екосистем. До овог крајњег чина потребно је релативно пуно времена, али су процеси који овоме претходе углавном негативни са аспекта намене акумулација, односно језера. Најчешће негативне последице еутрофизације су пренамножавање алги и виших биљака у води што доводи до феномена познатог под називом -цветање воде-. После изумирања ове велике масе алги и виших биљака (током хладног периода године) у води се повећава количина органских материја и нутријената који током наредних година још више убрзавају процес еутрофизације. Услед оваквог процеса квалитет воде се погоршава из године у годину, а самим тим она губи употребну вредност, било да се

ради води за пиће или за рекреацију (купање, спортове на води), а каква је управо намена акумулације -Шумарице-

Наведена разматрања имала су за циљ да укажу на неопходност врло строгих мера заштите код било каквог даљег планирања спортско рекреативних садржаја на обалама или на самом језеру. Све мере заштите усмерене су на спречавање било каквог улива органских материја (отпадних вода) у језеро и спречавања даљег нарушавања природног склада његових обала. У даљем тексту наведене су мере заштите које треба спровести у процесу даљег планирања спортско-рекреативних садржаја на акумулацији -Шумарице-

1. Једна од најважнијих мера о којој се мора водити рачуна у даљем планирању јесте добро организована канализациона мрежа која ће осигурати апсолутно одвођење санитарних и других отпадних вода ван екосистема језера. Ово се посебно односи на планиране нове објекте на левој обали језера. Ради се о сплавовима са летњом баштом као и малим пристаништем за чамце и прилазним путем за ове објекте са паркингом.

Мора се рећи да избор оваквих објеката у односу на стање екосистема језера, готово да нема еколошке оправданости. Међутим с обзиром на основну намену језера (спорт, рекреација, забава), компромисно решење би била њихова изградња али уз строго поштовање одговарајућих мера заштите.

Сплав са летњом баштом је први објекат ове врсте на левој обали језера који ће бити у непосредном контакту са водом језера, а што захтева и посебне мере заштите. Ово подразумева да се санитарни делови летње баште и сплавова морају налазити ван воде (на обали , на копну). Над водом могу се налазити само терасе, односно делови сплавова који су намењени за боравак гостију. Канализација мора бити урађена по свим правилима и прописима за овај вид инфраструктуре. Затворени санитарни системи нису погодни и не треба их планирати. Осим правилног и сигурног одвођења санитарних вода ови објекти морају имати и одговарајуће контејнере за одлагање различитих видова чврстог отпада (органиски отпад, пластика, стакло и др.). У сваком случају потребно је спречити било какво (намерно или случајно) одлагање отпада у водену масу поред сплавова. Уколико се то ипак дешава, предлаже се постављање пластичне заштитне мреже у води у кругу око терасе сплава, која би ван воде била неких 30 цм. Мрежа би онемогућила растурање отпадака (пластичне флаше, папир и сл.) по свим деловима језера, а тиме би уједно и служба задужена за хигијену језера на лакши и

једноставнији начин после радног времена сплава, покупила евентуални отпад. Накупљени отпад би се свакодневно морао одвозити на одговарајућу депонију, па у ту сврху треба предвидети довољан број контејнера и канти за смеће, сразмеран максималној дневној продукцији отпада. Предлаже се одлагање чврстог отпада искључиво у црне полиетиленске вреће које би се затварале и одлагале у контејнере. На овај начин спречава се неконтролисано разношење смећа, спречава могућност зараза и ширења непријатног мириса.

2. Прилазни путеви и паркинзи морају бити снабдевени одговарајућом кишном канализацијом (имајући у виду нагнутост терена према језеру). Осим добро пројектоване кишне канализације прилазна стаза до сплавова би морала да има више завоја, односно паралелних делова стазе и слободне земљане површине обрасле вегетацијом. Паркинг простор је добро предвиђен и на знатној је удаљености од језера. Паркинг простор не би требало пресвлагати асфалтом, већ би његова подлога требала да буде од шљунка, песка и камена (исто као постојећи паркинг на десној обали језера). Свим овим мерама осигурава се да бензин, уље, или нека друга непожељна супстанца путем спирања доспе у само језеро. Проблем могу да буду возила за снабдевање летње баште и сплавова потребним намирницама (пиће и друго), јер би она требала да дођу до ових објеката, односно до саме воде. Проблем се може превазићи на два начина: 1. пројектовањем малог паркинг простора за доставно возило на извесној удаљености од сплава и обале. Овај простор би морао да има порозну подлогу и да буде снабдевен каналом или насипом према води који би онемогућили дренажу и било какво сливање нафте и њених деривата или неких других материја у језеро. 2. да се одговарајуће намирнице допремају до паркинга који је намењен за путничке аутомобиле, а да се до самог сплава транспортују виљушкарима и транспортерима на електрични погон. У сваком случају недопустив је прилаз моторним возилима (путнички аутомобили, мотоцикли и друга возила са моторима са унутрашњим сагоревањем) до самог сплава и летње баште. Паркинг простор би морао да буде удаљен најмање 500 м од линијске обале језера или тако положајно дефинисан да пад равни буде супротан паду постојеће равни ка језеру. Део обале намењен чамцима мора бити насут песком и шљунком.

Све ово што је наведено, а тиче се заштите воде језера од уливања отпадних вода и/или уношења другог отпада, односи се и на већ постојеће објекте на десној обали језера.

Генерално приступ сплавовима из било ког разлога (снабдевање, одвођење смећа) мора бити искључиво са обале, а не са воде.

3. Осим ових мера за непосредну заштиту језерског екосистема у будућности не треба планирати спортове на води нити било какве рекреативне активности које подразумевају употребу моторних чамаца, а нарочито не скутера. Оправдано је коришћење само пловила која не користе моторе, који као погонско гориво користе нафту и нафтне деривате.

Кретање пловила треба ограничити максимално до половине језера, почевши од бране.

4. Наведене мере заштите односе се пре свега на оне процесе који могу довести до нарушавања и загађења екосистема језера, као кључног просторног објекта за развој планираних активности. Међутим од не мање важности за одржавање доброг стања језера јесте и заштита околног простора. Глобално не би требало дозволити већи обим изградње, изградњу кућа и викендица ван урбанизмом предвиђеног простора (ово се односи на леву обалу језера, у истој линији са рестораном - Сунце-).

Околни простор треба максимално сачувати у својој природности, ово се нарочито односи на десну обалу језера и на обе обале од половине језера до ушћа Сушичког потока. Ово се односи пре свега на спречавању деградације и уништавања шума и других биљних заједница на обалама. Постојећи шумски комплекс на левој обали и код ушћа Сушичког потока треба заштитити и максимално сачувати. Вегетацију на десној обали треба сачувати и обновити на појединим местима. Битно је да се сачува травната и барска вегетација уз саму обалу језера, као нека врста заштитног појаса свуда где је то могуће, а нарочито од половине језера до ушћа Сушичког потока.

Вегетацијски појас уз саму обалу и шире има двоструку улогу, штити земљиште и обале од деградације и не дозвољава прекомерно спирање и унос наноса у језеро.

Водену вегетацију, а која ће у будућности све више обрастати језеро, треба сваке године уклањати специјалним - комбајном- за водену вегетацију (овакав поступак први пут је спроведен током лета 2004. године). При овом поступку ради одржавања еколошке равнотеже водену вегетацију не треба уклањати из уског почетног плитког дела језера (површина од око $\frac{1}{4}$ језера). Одржавање ове зоне битно је за мрест риба и

као заштитни појас за задржавање наноса при пролећним бујичним водама.

5. Планиране стазе око језера могу бити двојаког карактера и то: риболовне стазе (риболовне писте) и стазе за рекреацију. Први тип стаза може се планирати у другој половини језера све до ушћа Сушичког потока. За риболовну стазу (писту) погоднија је десна обала (мањи нагиб, бољи приступ). Може се предвидети 20 риболовних места на међусобној удаљености од најмање 5 м. Са аспекта заштите, битно је нагласити да се риболов на стази (писти) може дозволити али без прихрањивања риба огранским хранивима. Ова се мера мора прописати Средњорочним програмима за унапређење рибарства. Прихрањивање треба забранити не само током такмичења него и при свакодневном риболову.

Веома је битно са аспекта одржања повољне еколошке равнотеже у језеру и правилно газдовање рибљим фондом, а што се регулише већ поменути Средњорочним програмима за унапређење рибарства.

Стаза за рекреацију би требала да буде на удаљености од бар 5 метара од линије максималног нивоа језера. Може се искористити већ постојеће земљана стаза која постоји око језера. Стазом не треба нарушити природност предела, посебно не на рачун шумских екосистема на левој обали језера. Атрактивност ове стазе може се повећати њеном еколошком концепцијом. У сврху тога дуж стазе могу се пригодним натписима означити природне целине на које се наилази. Ово се односи на називе биљака и заједница и кратка објашњења популарног карактера која могу бити занимљива за шетаче и рекреативце.

6. Еколошки капацитет простора, укључујући језеро и гранични околни простор, са већ изграђеним и изградњом планираних нових објеката биће оптимално искоришћен,

7. Осим наведених мера за успешно одрживо коришћење простора са језером неопходно је организовати стално праћење стања квалитета воде у језеру (хемијска, микробиолошка и биолошка контрола). Осим праћења општег стања језера, битна је санитарна (присуство фекалних колиформних бактерија у води) контрола воде и то нарочито током летње сезоне купања.

3.2.6. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ОД РАТНИХ РАЗАРАЊА

Према планираном развоју захвата плана, увођењу нових објеката, могућностима изградње, параметрима које парцела дозвољава дефинишу се услови изградње склоништа:

-Концепт плана дефинише изградњу стамбено пословних И пословних објеката, тако да наведени елементи одређују даљи концепт који дефинише изградњу склоништа у оквиру објеката.

Изградњу склоништа извести у свему према Правилнику о утврђивању стандарда одбране и техничких прописа у области одбране (Службени војни лист број 19/97 и 12/98.).

3.2.7. ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА

Заштита од пожара регулисана је Законом о заштити од пожара (Сл. гл. РС бр. 37/88) и низом техничких прописа и нормативних аката.

Заштита од пожара подразумева скуп мера и радњи са циљем спречавања настанка пожара, његово сузбијање и ублажавање последица које могу настати.

Имајући у виду висок ризик од пожара објеката, постојећих зелених пошумљених површина, површина које се планирају за пошумљавање, исти морају испунити основне критеријуме са аспекта стабилности и чврстоће грађевинске конструкције, са одговарајућим евакуационим путевима високог степена безбедности, успостављеном контролом кретања дима у објекту, предвиђеним средствима и опремом за гашење пожара (преносни противпожарни апарати, унутрашњи хидранти са припадајућом опремом), обезбеђење благовремене информације о настанку и ширењу пожара (инсталације за аутоматску и (или) ручну дојаву пожара), уз добро одржавање свих инсталација у објекту, као и других решења која треба да буду у духу наведених критеријума.

Смањење степена угрожености од пожара спроводи се реализацијом следећих мера:

1. превентивне мере:

- спровођење законских прописа;
- активно учешће припадника Одељења противпожарне полиције за заштиту од пожара и спашавање Секретаријата у Крагујевцу у изради

урбанистичке и пројектне документације кроз давање услова и сагласности;

- израда Плана заштите од пожара и Правилника заштите од пожара за све правне субјекте на датој локацији).

2. мере за сузбијање пожара:

- проходност саобраћајница (облик, димензије и друге карактеристике саобраћајница, платоа и окретница за ватрогасна возила) и приступ свим објектима (слободан простор између објеката, без изградње привремених објеката, постављања жардињера, сађење високог растиња и постављања других препрека);
- поштовање правила изградње (грађења).

У том смислу, са аспекта заштите од пожара, посебан акценат је дат на стриктном поштовању важећих техничких прописа који регулишу материју заштите од пожара и експлозија у индустрији, енергетици, грађевинарству, шумарству, саобраћају и др, а у циљу сигурности људи и објеката, постројења, уређаја, опреме и других средстава рада.

3.2.8. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И УСЛОВИ ПЕЈЗАЖНОГ УРЕЂЕЊА

У поступку реализације плана (прибављање одобрења за изградњу) за све објекте који могу имати значајне утицаје на животну средину, надлежни орган ће донети одлуку о изради одговарајуће процене утицаја по поступку утврђеном Законом о процени утицаја на животну средину (Сл.гласник РС број 135/04) и Закону о заштити животне средине (Сл.гласник РС број 135/04).

Основна начела заштите животне средине за анализирану просторну целину:

- а. Програм контроле и заштите животне средине ове зоне мора бити интегрални део Мониторинга животне средине града Крагујевца,
- б. Планирани програми у предметној зони привређивања морају испуњавати услове најмањег ризика по животну средину, да смање оптерећење простора, укључе обавезу рециклаже и спрече негативне утицаје на животну средину

- примењујући најбоље доступне технике,
- c. Заступљени програми морају обезбеђивати усклађеност интереса заштите средине и економског развоја тј. морају испуњавати услов прихватљивости и одрживости,
 - d. Програми морају испунити и задовољити начело и услове одговорности потенцијалног загађивача и његовог следбеника.

Услови за рад и изградњу и обављање делатности:

-испуњеност прописаних стандарда емисије и имисије,

-испуњеност стандарда опреме и уређаја којима се смањује или спречава емисија загађујућих материја или енергије,

-испуњеност услова заштите животне средине за спречавање испуштања загађујућих материја у концентрацијама које нису изнад прописаних граничних вредности,

-обезбеђивање мониторинга загађивача.

3.3.ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.3.1. ВРСТА И НАМЕНА ОБЈЕКТА

У зони предметног захвата у делу општинских правила изградње објеката чија је намена претежно Централни градски парк-уређује се тако да садржај буде рекреација и забава, уз пратеће активности, као што су спортови на води и земљи, туристичка опрема, и сл., све ово у зависности од величине захвата, значаја за окружење и могућности које пружа расположиви простор. Предметни захват носи у себи посебну специфичност коју паркови обично немају-меморијални простор.

Основни концепт овог плана заснован је на моделу парка који је оплемењен садржајима : туризам, угостителство, спорт и рекреација, летњи спортови, видиковац, етно објекти, пешачке и трим стазе.

У оквиру предметног захвата плана детаљне регулације дефинисана је једна целина 1-ЈЕЗЕРО за коју важи следећа намена:

Претежна намена свих блокова у Целини 1 је спортско рекреативна са пратећим комерцијалним садржајима и мањом зоном становања тј пословно-стамбеном зоном.

У оквиру блока 1-ВОДЕНИЦА предвиђена је зона ЕТНО објеката који могу бити аутентични -пренети или грађени на предвиђеној локацији у Шумадијском стилу (млекари, воденице поточаре) са наменом

пословни простор у сврху коришћења стручних удружења : ликовних уметника, писаца, истраживача, удружење птичара горани, фотоаматери, као и презентација-изложбени простор аутентичних предмета Шумадијског округа са израдом истих. Блок ВОДЕНИЦА предвиђа реконструкцију објекта воденице поточаре на постојећим темељима са омогућеним радом и циљем да се сачува традиционални занат овог краја.

Намена предметног блока је и уређење зелене површине око етно објеката такође у аутохтоном духу, увођење пешачких стаза и паркинг простора и одржавање постојећег зеленила са контролисаним обимом изградње и утврђивањем мера заштите и унапређења екосистема Језеро. Целина је специфичност укупног простора и шире локације, захтева посебне услове регулације и заштите и приоритет у уређењу. Површине око објеката се уређују растињем изразито декоративних својстава у парковском стилу, јер имају репрезентативан карактер.

Намена објеката предвиђених у просторној целини 1 ЈЕЗЕРО дефинише се искључиво у складу са дозволом и условима надлежног Завода за заштиту споменика културе.

Блок 2-ЛИВАДА предвиђа задржавање зелене површине са уређењем и одржавањем постојећег зеленог фонда и увођењем пешачких стаза. У поменутом блоку је осим зелених површина постојећа хумка коју је потребно очувати, а посебно уредити простор око ње.

Блок 3-ВИДИКОВАЦ дефинише намену која има интересантан садржај, а то је увођење каскадног отвореног платоа у функцији отворене летње баште, седења, простор намењен за чесму са седењем, пункт-марину за чамце са прилазном стазом, пратећом надстрешницом у зони постојеће шуме и објекат сплав (један - три). Намена је искључиво спортско рекреативна али са малом линијом угостителства која је предвиђена у зони сплава. Блок ВИДИКОВАЦ је центар-раскрсница од које полази и развија се мрежа свих пешачких, бициклистичких и трим стаза леве обале језера.

У блоку је планиран паркинг простор, прилазна саобраћајница, површина намењена за пошумљавање четинарима, уређена парковска површина и постојеће зелене површине које се задржавају са мобилијаром који подразумева клупе за седење, дрвене табле у функцији путоказа и адекватно осветљење.

Блок 4- ШУМА предвиђа задржавање постојећег зеленила са минималним интервенцијама у смислу одржавања и подмлађивања зеленог фонда, увођење пешачких и бициклистичких стаза са

мобилијаром који подразумева клупе за седење, корпе за отпадне дрвене табле у функцији путоказа и адекватно осветљење.

Блок 5- ОАЗА је заштићена зона од изузетног еколошког значаја. ОАЗА је еко систем -површина -простор светлости и зеленила. Простор светлости је постојећа ливада која треба да се чува као део богатства природе. Постојећа шума је зона пасивне рекреације за шетњу и евентуално активне, ако се посетиоци одреде за трим и бициклическе стазе. Не садити ништа у појасу око језера у ширини од 10-15м ради заштите саме воде језера од загађења. Планира се низ стаза кроз постојећи шумски комплекс и ливаду. На самом ушћу предвиђа се плато-мост који спаја две обале. На платоу могуће је постављање пратећег мобилијара (дрвене клупе, путокази, осветење и сл.) . У оквиру ове зоне дата је могућност спортског риболова као вида пасивне рекреације.

Блок 6-СПОРТ предвиђа на отвореним просторима терене за активну и пасивну рекреацију у оквиру зелених површина. Површине за спорт и рекреацију својим капацитетом, уређењем и опремљеношћу, потребно је да испуне прописане критеријуме и стандарде за бављење врхунским спортом и осталим спортским активностима као и активном и пасивном рекреацијом за различите циљне групе. Простори за рекреацију намењени су свим добним групама, без великог оптерећења простора, и реализују се као терени на травнатој површини, са мањим површинама обрађеним као плато са справама за рекреацију и пратећим мобилијаром.

Блок 7 -ПОСЛОВАЊЕ предвиђа зону становања нижих густина Б23 индивидуалне стамбене градње (не препоручује се изградња двојних објеката, уколико је неопходна основ су геотехнички услови изградње) на парцелама са слободностојћим објектима ван регулације и тежњом да се на неизграђеним парцелама у овој зони изграде објекти првенствено предвиђени за пословање –угоститељство са пратећом наменом становања. У приземљу постојећих објеката у зони становања могуће је обављати пословне делатности које не угрожавају основну намену становања (препорука је да се у објектима у приземљу и евентуално на спрату формира пословни простор). Код изградње двојног или другог објекта на парцели овај може делимично или у целини бити намењен за програме угоститељства. На парцелама већим од 4.5 ара могуће је градити и помоћне објекте - гараже, искључиво из основног објекта на парцели.

Блок 8 – ПЛАЖА лоциран је на десној обали језера и сам назив блока дефинише намену. Простор је уређен у делу плаже број 1, изведене су стазе и пратећи мобилијар. Предвиђа се реконструкција плаже број 2 са двонаменском функцијом у смислу сунчања и друге могућности формирања монтажног гледалишта за игре и спорт на води.

Између плаже 1 и 2 предвиђена је површина за изградњу мини тобогана и мањег базена за децу из разлога опште безбедности деце. У блоку 8 изведен је пратећи садржај који подразумева тушеве отворене и затворене, а обзиром да су платои нешто веће површине могуће је поставити кабине за пресвлагање као и мокри чвор. Изведени бетонски платои се задржавају као отворене летње баште са могућношћу постављања мини бара и задржавања једног објекта уз реконструкцију.

У предметном блоку планира се изградња пословног објекта угоститељства на платоу постојећег паркинга тако да се на овај начин задржава и не угрожава постојећа борова шума.

Блок 9-ВОДЕНО ОГЛЕДАЛО заснован је на постојећим ресурсима акумулације изграђене на Сушичком потоку 1963.године. Активности везане за постојећу акумулацију језеро у Спомен парку –водено огледало, намењене су свим добним групама, без великог оптерећења простора, дефинисане у три зоне. Прва зона дефинисана је уз постојећу плажу 1 и плажу 2. У овој зони предвиђено је пливалиште и спорт на води у облику спортских активности - ватерполо, игре без граница и сл. У другој зони дозвољен је спорт на води у облику вожње кајаком, педалине, даске за једрење. У трећој зони која је од изузетног значаја, а има приоритетну заштитну функцију, дата је могућност искључиво умиренних спортских активности - спортски риболов.

3.3.2. ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА

Планом детаљне регулације дат је графички прилог регулације у оквиру које су дефинисане границе парцела према регулацији.

У блоку 7-ПОСЛОВАЊЕ минимална површина парцеле у зони становања Б23 у оквиру целине 1 за изградњу једног објекта је 3 ара, за изградњу двојног или два објекта је 4.5ара.

За изградњу једног основног и помоћног објекта мин површина парцеле је 4.5 ара.

Минимална површина нове грађевинске парцеле је 3 ара уколико је у питању изградња

једног објекта, под условом да постоји директна веза са јавном површином.

Уколико је на терену евидентирана парцела мање површине од 3 ара и постојећи један основни објекат могуће је задржавање окакве грађевинске парцеле уколико су испоштовани остали урбанистички услови.

Најмања ширина парцеле за изградњу слободностојећег објекта је 10 метара, а функционална 12 метара.

Постојеће парцеле које имају мању ширину од 10 метара, а неправилног су облика (ка регулацији уже, а у дубини шире) задржавају се уколико је минимална постојећа ширина парцеле 6 метара.

Код препарцелације и парцелације по дубини минимална ширина парцеле јавног (јавно земљиште) или приватног пролаза

(остало земљиште) треба да буде 3.50 метара.

Кроз дато планско решење и услове карактеристика је што је цео захват, осим блока 7, једна амбијентална, природна еколошка средина и услови формирања парцела се спроводе у складу са датим функционалним и наменским решењем у плану.

3.3.3. ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА У ОДНОСУ НА РЕГУЛАЦИЈУ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ

Удаљење грађевинске од регулационе линије даје се у распону од 3.0-10.0-15.0 м у свему према графичком прилогу регулације у размери 1:1000.

За блок 7-ПОСЛОВАЊЕ у целини 1 дефинисана је **зона** стамбених, стамбено-пословних и пословних објеката за коју важе услови:

Минимална удаљеност слободностојећег објекта, односно његових делова од границе суседне парцеле у **зони становања Б.2.3.** је 1.0метар. При томе се на овом делу не могу формирати основне стамбене просторије и прозорски отвори са парпетом нижим од 1.60м.

Функционално удаљење стамбено-пословног објекта од суседне парцеле, при отварању прозора основних стамбених просторија је 2,50м, а при чему се мора обезбедити међусобно удаљење од 4.0метра у наизменичном и 2.0метра у наспрамном низу објекта.

Код усаглашавања постојећих објеката минимално удаљење од суседа не може бити

мање од 0.50м уколико стамбене просторије имају прозорски отвор парпета мин висине 1.60м, а испод 0.50м ако нема прозорских отвора ка суседној парцели.

Изузетно се слободностојећи објекти могу усагласити и на катастарској међи уколико и на суседној парцели постоји објекат постављен на међи и то приближно у дужини и висини суседног објекта и без отвора на фасади која је на међи.

Уколико постојећи објекат који је квалитетан делом излази испред дозвољене планом дефинисане грађевинске линије задржава се уз могућу само реконструкцију, адаптацију и санацију уколико не омета саобраћајну прегледност или суседа на планираној грађевинској линији, а доградња, изградња и надградња могућа је само иза грађевинске линије планом дефинисане.

Уколико је постојећи објекат на међи, а планом могућа доградња, у овом случају доградња мора бити удаљена од суседне катастарске парцеле тј међе мин 0.5м са условом да у делу доградње прозори буду високог парпета мин 1.60м.

Дефинисани услови односе се на блок 7 и пословни-угоститељски објекат у блоку ПЛАЖА, а за све остале планиране објекте ван блока 7 и угоститељског објекта, одређен је је приближан положај, грађевинске линије на графичком прилогу број 10.

3.3.4. ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ И ИЗГРАЂЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ

Параметри заузетости и изграђености проистичу из концепта предметног захвата. Код највећих параметара у блоковима анализира се однос физичке структуре према степену изграђености и искоришћености земљишта при чему се реализују решења која одговарају карактеристикама захвата, регулацији и правилима грађења ових блокова.

Битан елемент у предметном захвату који утиче на параметре изграђености и коефицијенте јесу рејони преузети из геолошке карте ГП-а Крагујевац 2015.год.

Према геолошким елементима саставу тла, зонама умерених и активних клизишта дати су параметри:

За блок 7-ПОСЛОВАЊЕ дефинисани су следећи параметри и коефицијенти:

Степен заузетости је 45%

Степен изграђености је 0.9

У блоку 8 - коефицијенти се односе на зону изградње пословно угоститељског објекта:

Степен заузетости је 30-45%

Степен изграђености је 0.9

У блоку 3 ВИДИКОВАЦ планирано је постављање ресторана -сплава, површина која може да се користи за ову намену је максимално до 200м². Од укупне површине објекта – сплава, 60 % предвидети за терасу на воденом огледалу, а 40% за затворени део на платоу

У блоку 1 ВОДЕНИЦА планирани су етно објекти за које је предвиђена максимална површина по објекту 36м².

Приказ свих зона са елементима је на графичком прилогу Целина 1 у размери 1:1000.

3.3.5. СПРАТНОСТ И ВИСИНА ОБЈЕКТА

Карактер спратности дефинише систем висинске регулације предметног захвата при чему се тежи заокружењу висинске регулације, а у оквиру функционалне структуре што рационалније искоришћености.

За зону изградње у блоку 7-ПОСЛОВАЊЕ
Минимална спратност објеката је (По)+П+1(Пт)

Максимална спратност објеката је (По)+П+1+Пт

У блоку 8-ПЛАЖА за предвиђен пословно-угоститељски објекат основна и максимална спратност Нп+П+дел Пт, у складу са графичким прилогом број 6.

У блоку 1-ВОДЕНИЦА спратност етно објеката дефинисана је П

У блоку 3-ВИДИКОВАЦ део сплава који је затворен спратност је искључиво П.

3.3.6. МЕЋУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА

За зону становања Б23 предметног захвата у блоку ПОСЛОВАЊЕ међусобна удаљеност слободностојећих објеката који се граде у прекинутом низу износи најмање половину висине вишег објекта.

Уколико су објекти спратности приземље (основни или основни и помоћни) на предметној парцели међусобна удаљеност је мин 4.0м.

Испади објеката нису дозвољени осим уколико архитектонско решење и стил дефинишу потребу за фасадним елементима на регулацији значајних и функционалних потеза у захвату плана, могуће је у том случају пројектовати еркере максимално 20% уличне фасаде са секундарном профилацијом до мах 0.50м у нивоу спратног дела и венца објекта.

При изградњи двојних објеката обавезно је обезбеђење дилатационог удаљења.

У блоку ВОДЕНИЦА минимална удаљеност објеката је 1.5 м а максимална 2.5м.

3.3.7. ИЗГРАДЊА ДРУГИХ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ

У овом систему уз анализу организације парцеле и утицаја на суседне парцеле и објекта дефинишаће се могућности изградње другог објекта на парцели.

Изградња другог објекта могућа је уколико изграђеност под објектом, , степен изграђености и површина парцеле као основни елементи за изградњу дају могућност градње других објеката на парцели и то само у блоку 7- ПОСЛОВАЊЕ.

3.3.8. ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ И ПАРКИРАЊЕ

Пристап парцели обезбеђује се искључиво са саобраћајних потеза тј. саобраћајне мреже, односно са потеза који се директно ослањају на њих. За пристап на локације обезбеђене су овим планом и дефинисане претежно двосмерне саобраћајнице одговарајућег профила.

За зону изградње пословног угоститељског објекта у блоку 8 паркинг простор обезбедити на парцели -10 паркинг места

У предметном захвату Целини језеро предвиђена су три паркинга, два положајно дефинисана уз етно објекте и један паркинг на левој обали језера прецизније уз видиковац.

3.3.9. ЗАШТИТА СУСЕДНИХ ОБЈЕКТА

За предметни захват и све зоне важе услови:

Приликом реконструкције, доградње, надградње и изградње јако је важно напоменути да је потребно обратити велику пажњу на суседне објекте како на предметној парцели тако и на суседне парцеле-комплекс.

Оградити комплекс грађевинским паноима све док се обављају радови на парцели-комплексу.

Одводњавање са кровних равни и сву површинску воду извести ка средини парцеле у површинску кишну канализацију или ка саобраћајницама, а никако ка суседној парцели.

3.3.10. УСЛОВИ УРЕЂЕЊА И ОГРАЂИВАЊА ПАРЦЕЛА

Простор грађевинске парцеле уређивати на начин адекватан и примерен за предметну парцелу.

Терен око објеката извести тако да не нарушава изглед парцела у зони становања, са отицањем вода не на штету суседних грађевинских парцела.

- Изградњом, реконструкцијом и доградњом обавезно максимално задржати постојеће зелене површине на парцелама које га поседују.

- Између регулационе и грађевинске линије препоручују се зелене површине у свему према правилима пејзажног зеленила.

- Планирано зеленило и постојеће које се задржава мора бити дефинисано у одобрењу за изградњу.

- Изградња објеката подразумева виши ниво уређења парцеле према карактеру локације и захвата. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање.

- Неизграђени делови парцеле уређују се на исти начин као и јавне површине на које се парцеле наслањају (уређене зелене и пешачке површине) и имају исти третман.

- На грађевинској парцели обавезно обезбедити паркинг простор.

- Парцелу је могуће оградити искључиво у блоку 7 ПОСЛОВАЊЕ до регулације транспарентом оградом, а живом оградом изузетно у дубини парцеле.

3.3.11. ПОСЕБНИ ЗАХТЕВИ, УСЛОВИ И ПРОПИСИ ЗА ИЗДАВАЊЕ ОДОБРЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ ПРЕМА МЕСТУ И ВРСТИ ОБЈЕКТА

За зону назначену као рејон IV1 Одобрење за изградњу

(усаглашавање) не може се издати без предходне израде елабората о

гео-механичким условима и мерама које је потребно испоштовати.

- За мање доградње, надградње и интервенције на објектима анализу спровести кроз Извод из важећег плана.

3.3.12. АРХИТЕКТОНСКО - ЕСТЕТСКО ОБЛИКОВАЊЕ

Основну грађевинску структуру за све зоне у захвату предметног плана извести стандардно, прилагодити је урбаној структури, пословним објектима, програму и локацији.

Претежна намена свих блокова у Целини 1 је спортско рекреативна са пратећим комерцијалним садржајима и мањом зоном становања тј пословно-стамбеном зоном.

У оквиру **блока 1-ВОДЕНИЦА** предвиђена је зона ЕТНО објеката и реконструкција воденице поточаре на постојећим темељима.

Изградња етно објеката предвиђа примену традиционалних материјала у изградњи, а то подразумева основне услове којих се треба придржавати:

- цоклу објеката и евентуално степениште обложити грубо ломеним гранитним каменом ливеним у бетону

- зидове градити од дрвених талпи правих линија

- кровни покривач извести - покрити ћерамидом са стрехом од мин 0.5м

- прозоре и врата извести дрвене

- испод прозора је могуће поставити дрвену полицу

- на прозорским отворима поставити раздвојене летвице украсно овликоване, стаклену површину могуће је поставити са унутрашње стране објекта.

- завршни премаз талпи извести у браон-оран боји

- плато око објеката поплочати гранитним плочама грубо обрађеним и заливеним у бетон. На платоу предвидети три површине од 0.60м² без интервенције, тј. попловања за потребе формирања украсних зелених површина.

Реконструкција воденице поточаре подразумева изградњу објекта на постојећем темељу аутентично предходном објекту који је пренет из села Пајсијевић. Уколико постоји могућност може се такође објекат пренети и поставити на постојећем темељу.

Услови изградње - искључиво се раде у складу са дозволом-одобрењем и условима надлежног Завода за заштиту споменика културе.

Саставни део су и пешачке стазе које такође треба поплочати гранитним каменом грубо ломљеним или гранитним коцкама

Површине око објеката се уређују растињем изразито декоративних својстава у парковском стилу, јер су репрезентативног карактера.

У блоку је планиран паркинг простор, пешачке стазе, уређена парковска површина и постојеће зелене површине које се задржавају и обликују.

Блок 2 - ЛИВАДА предвиђа задржавање зелене површине са уређењем и одржавањем постојећег зеленог фонда. У поменутом блоку је осим зелених површина постојећа хумка коју је потребно очувати, а посебно уредити простор око ње. Предвиђа се изградња пешачких стаза са поплочањем од гранитног камена грубо ломљеним или гранитним коцкама.

Блок 3 - ВИДИКОВАЦ дефинише увођење каскадног отвореног платоа у функцији отворене летње баште, седења, простора намењеног за чесму са седењем, пункт-марину за чамце са прилазном стазом, пратећом надстрешницом у зони постојеће шуме и објекат сплав (један - три).

Каскадни отворени плато прати пад терена од видиковца ка воденом огледалу. Дефинисан је у три нивоа са потпорним зидовима.

Плато поплочати ломљеним гранитним каменом са глатком завршном обрадом, а потпорне зидове обложити грубо ломљеним гранитом заливеним у бетон. У потпорним зидовима целом дужином извести жардињере.

Видиковац је обликован у виду отвореног простора са зеленилом, и својим обликом прати концепт плана, у циљу пружања изванредног погледа на језеро и околину.

Изградња чесме-видиковца предвиђа стандардне материјале и структуре високог квалитета. Чесму радити ливену од бетона са три точећа места. Поплочање око чесме извести од гранитних коцки са три стазе које обезбеђују приступ чесми, приказано на графичком прилогу број 6. Простор за седење око чесме поплочати тј. извести такође од гранитних коцки. У делу зелене површине која је између прилазних стаза посадити руже. Постављање надстрешнице изнад чесме могуће је уз услов да надстрешница покрива само чесму и први прстен-круг око ње

(граф. прилог број 6.). Све елементе надстрешнице извести дрвене са заштитном

браон бојом и кровним покривачем од ћерамике.

Пункт-марина адекватно и атрактивно обликована презентује линију спорта и рекреације. Прилаз марины обезбеђен је стазом која је паралелно постављена са каскадним отвореним платоом, даље наставља паралелно са воденим огледалом, тачније обалом. Део стазе који је постављен паралелно са воденим огледалом извести тако да носећа конструкција делом буде изведена на чврстом тлу, а делом на граници са воденом површином. Конструкцију извести у скелетном систему од армираног бетона фундираног у подлогу, а поплочање извести од дрвених талпи са дрвеном оградом ка воденом огледалу. Могуће је поставити једно дрвено монтажно степениште ширине мах 2м искучиво у функцији прилаза кајацима, педалинама, једрилицама у делу проширеног платоа.

У делу шуме која се непосредно налази уз плато марины могуће је поставити дрвене надстрешнице између стабала за евентуално складиштење чамаца у зимском периоду. Конструкција је дрвена, а завршни слој крова надстрешнице је од дрвета сеченог у облику бибер црепа са премазом у зеленој боји (могуће је кровни покривач извести и од теголе такође облика бибер црепа уз сагласност Завода за заштиту споменика културе). Максимална површина за коришћење је 50м². Није дозвољено сећи стабла у сврху добијања простора за постављање надстрешница.

Кроз предметно решење утврђено је да објекат сплав мора бити изведен из два дела. Део који подразумева простор за припрему хране искучиво поставити на предвиђеном платоу уз сплав на обали изнад коте 223.31, а други део сплава који је предвиђен за седење-тераса поставити на воденом огледалу. Веза између фиксираних и покретних дела је покретни дрвени мост који може да се прилагоди нивоу воде. Услови за изградњу тј. примена материјала за фиксирани део сплава су идентични као за етно објекте осим кровног покривача који треба ускладити са надстрешницом терасе. Минимална удаљеност фиксираних дела објекта је 2м од стазе марины и првог потпорног зида платоа.

Терасу поставити на пливајућу-понтон конструкцију. На понтон конструкцији поставити дрвене елементе и формирати хоризонталну површину са завршним слојем од талпи. Носећу понтон конструкцију са бочне стране маскирати дрвеним летвама. Поставити дрвену ограду на платоу терасе са дрвеним жардињерама за сезонско цвеће, а ка фиксираним деловима оставити отворен прилаз. Могуће је поставити надстрешницу 50% укупне

површине терасе на дрвеним стубовима са завршним дрвеним кровним покривачем сеченим у облику бибер црепа са премазом у зеленој боји (могуће је кровни покривач извести и од теголе такође облика бибер црепа уз сагласност Завода за заштиту споменика културе) и стрехом 0.50м. У зимском периоду затворити део терасе који је покривен надстрешницом искључиво монтажним пластичним паноима. Сви елементи објекта сплыва морају бити у браон боји осим кровног покривача који је зелене боје.

Услови изградње - искључиво се раде у складу са дозволом-одобрењем и условима надлежног Завода за заштиту споменика културе.

У блоку 3 - планиран је паркинг простор, прилазна саобраћајница, пешачке стазе, површина намењена за пошумљавање четинарима, уређена парковска површина и постојеће зелене површине које се задржавају.

Блок 4 - ШУМА предвиђа задржавање постојећег зеленила са минималним интервенцијама у смислу одржавања и подмлађивања зеленог фонда, увођење пешачких и бициклических стаза са мобилијаром који подразумева клупе за седење, корпе за отпадке, дрвене табле у функцији путоказа и адекватно осветљење. Услови и опис мобилијара посебно су дефинисани на крају поглавља.

Пешачке стазе попловати гранитним ломљеним каменом заливеним у бетон. Бициклическу стазу извести са завршном обрадом од асфалта и ивицом од гранита. Уколико се на траси пешачке стазе евидентира квалитетно стабло задржати га, или стазу померити.

Блок 5- ОАЗА је заштићена зона од изузетног еколошког значаја, задржава се постојеће зеленило са минималним интервенцијама у смислу одржавања и подмлађивања. Планира се низ бициклических и пешачких стаза кроз постојећи шумски комплекс и ливаду. Пешачке стазе попловати гранитним ломљеним каменом заливеним у бетон. Бициклическу стазу извести са завршном обрадом од асфалта и ивицом од гранита. Уколико се на траси пешачке стазе евидентира квалитетно стабло задржати га или стазу померити.

На ушћу се предвиђа плато-мост који спаја две обале. Конструкцију платоа извести у скелетном систему од армираног бетона фундираног у подлогу, а попловање извести од дрвених талпи. Поставити дрвену ограду на

платоу терасе са дрвеним жардињерама за сезонско цвеће. На платоу је могуће постављање пратећег мобилијара

(дрвене клупе, путокази, осветљење и сл.).

Блок 6-СПОРТ предвиђа отворене спортске терене за активну и пасивну рекреацију. Површине за спорт и рекреацију својим капацитетом, уређењем и опремљеношћу, морају да испуне прописане критеријуме и стандарде. На предметној локацији предвиђена су три спортска терена за кошарку, одбојку, рукомет, тенис.

Терен је у нагибу тако да постоји могућност формирања трибина за гледаоце. Трибине поставити са северне стране, градити их од квалитетног стандардног материјала – гранитног камена са уклапањем у основну структуру окружења. У оквиру трибина пројектовати оставу за складиштење заштитне мреже у вансезонском периоду. Прилаз остави предвидети са бочне стране.

Терен извести од стандардних високо квалитетних материјала. У овом случају подлогу терена извести од бетона равно нивелисаног са завршном обрадом од двокомпонентног ПВЦ пода у зеленој боји. На завршној подлози све линије које су саставни део тока игре обележити белом бојом.

На јужној страни ка воденом огледалу поставити оквир-рам са заштитном мрежом од канапа.

Саставни део блока је и пратећи мобилијар.

Блок 7 -ПОСЛОВАЊЕ предвиђа зону становања нижих густина Б23 индивидуалне градње.

Основну грађевинску структуру извести стандардно, прилагодити је урбаној структури стамбене зоне, пословним објектима, програму и локацији.

Грађевинска обрада је стандардна и квалитетна, уз примену заштитних елемената и система.

Обавезна је примена стандарда пословно-производне структуре вишег квалитета, површине, материјала, опреме и инсталација, односно техничких прописа и система за грађевинску структуру и конструкцију код планирања и пројектовања објеката.

Препоручују се коси кровови нормалног нагиба са обавезним снегобранима и стрехама мах 0.7м.

Пад косих кровних равни прилагодити распону растера.

Кровни покривач извести од квалитетног материјала, а у складу са наменом и врстом објекта.

Архитектуру и тип објеката прилагодити такође намени и врсти објеката са тежњом да се архитектура усклади са новим трендом и традицијом.

Блок 8 - ПЛАЖА лоциран је на десној обали језера. Простор предвиђа реконструкцију плаже број 1, изградњу и реконструкцију плаже број 2, изградњу мини тобогана и мањег базена за децу, изградњу пословног објекта угоститељства на платоу постојећег паркинга и пратећи садржај.

Реконструкција плаже број 1 подразумева замену свих елемената који су дотрајали, постављање оgrade на степеништу које је веза између плаже и водене површине и реконструкцију потпорног зида

(очистити зид од растиња и поново га фуговати).

Плажа број 2 предвиђа реконструкцију постојеће бетонске конструкције. На основној бетонској конструкцији поставити плато-армирану бетонску плочу, која има двонаменску функцију - сунчање и постављање монтажног гледалишта само у периоду одржавања спортских игара.

Тобоган градити од дрвених облика са једним кружним пешчаником. Непосредно уз тобоган изградити мини базен за децу. На осталој површини задржати столове за стони тенис.

Изградња пословног угоститељског објекта предвиђа примену савремених и традиционалних материјала у изградњи, а то подразумева основне услове којих се треба придржавати:

-основни габарит и спратност објекта дефинисан је на графичком прилогу број 6, са могућим мањим одступањима уколико архитектонско решење захтева.

-уз објекат могуће је извести надкривен трем са материјалима који се примењују у изградњи основног објекта

-цоклу објекта и евентуално степениште обложити грубо ломљеним гранитним каменом ливеним у бетон

- у распону од 30%-40% укупне површине фасадних платна обложити дрвеним талпама, са унутрашње стране применити стандардне материјале, такође у распону од 30%-40% обложити ломљеним гранитним каменом, а остале површине застаклити

-кровни покривач извести - покрити ћерамидом (могуће је кровни покривач извести

и од теголе облика бибер црепа уз сагласност Завода за заштиту споменика културе), са стрехом од мин 0.8м

-уколико архитектонско решење захтева дозвољено је извести кровне баце

-оквире прозора и врата извести од дрвета

-испод прозора је могуће поставити дрвену полицу

-завршни премаз талпи извести у браон-оран боји

-плато око објеката поплочати гранитним плочама грубо обрађеним и заливеним у бетон.

Услови изградње-искључиво се раде у складу са дозволом-одобрењем и условима надлежног Завода за заштиту споменика културе.

Пратећи садржај као саставни део плаже подразумева туш кабине, кабине за пресвлачење, мокри чвор. На постојећим платоима поред тушева поставити кабине за пресвлачење и монтажне кабине у функцији ВЦ-а. Уклонити постојеће мокре чворове-ВЦ-е у боровој шуми, а ако је неопходно да се задрже могуће је, само уз реконструкцију која подразумева облагање фасадних зидова дрвеним талпама бојеним у браон боју.

Изведени бетонски платои се задржавају као отворене летње баште са могућношћу постављања сезонског дрвог мини бара и задржавања једног објекта (објекат је наглашен на графичком прилогу број 6) уз реконструкцију у смислу облагања фасаде дрвеним талпама.

Блок 9-ВОДЕНО ОГЛЕДАЛО дефинисан је у три зоне. Прва зона дефинисана је уз постојећу плажу 1 и плажу 2 и предвиђа искључиво простор за пливање са зоном двонаменског купалишта уз плажу број 2. Двонаменско купалиште за потребе такмичарског спорта (ватерполо, игре без граница и сл) могуће је оградити гуменим пловцима и уколико је потребно поставити монтажни дрвени плато-стазу на понтон конструкцији око зоне предвиђене за спортске игре, максималне ширине 1.0м. (стазу уклонити по завршетку спортских утакмица и игри)

Друга зона је предвиђена за спорт на води у облику вожње кајаком, педалинама, и сл. (нису дозвољена пловила на моторни погон) Трећа зона је од изузетног значаја, а има приоритетну заштитну функцију, дата је могућност искључиво умирених спортских активности-спортски риболов.

Саставни део блока 9 је јединствена земљана брана и планирани мост изнад прелива.

На брани уз постојећу пешачку стазу обострано поставити дрвену ограду и реконструисати постојећи сунчани сат.

Планирани мост изнад прелива је функционална веза између бране и десне обале. Конструкцију пешачког моста извести у бетонском скелетном систему, а поплочање извести од дрвених талпи са дрвеном оградом.

МОБИЛИЈАР

Захват представља јединствену целину на бази повезивања свих садржаја и формирања шеталишта, дечијих игралишта и простора за одмор и рекреацију.

На целом захвату планирано је поплочавање пешачких стаза ломљеним гранитним каменом ливеним у бетон. Поплочање стаза обрадити тако да буде у нивоу постојећих зелених површина.

Слободни простор око језера и стаза конципиран је по принципу комбинације уређених и травнатих површина. У оквиру травнатих површина планиран је парковски мобилијар, клупе –пикник гарнитуре, канте за отпаке, дечје игралиште-тобоган. Сав материјал урадити од природног материјала дрво-камен.

Уз планиране пешачке стазе на десној обали језера у блоку 1,2 ,3, 4 и 5 непосредно уз ивицу поставити-извести од гранитног камена ливеног у бетон простор за седење идентичан постојећим каменим кружним клупама на десној обали језера. Размак између клупа је око 50м. Прилог фотографија простора за одмор

Пратећи садржај мобилијара су и путокази. Основни путоказ извести од обрађеног дрвета-четинара, поставити на зеленој површини-острву која је положајно дефинисана десно од прелива.

На путоказу приказати карту ОРТО фото-а са наменом површина - урбанистичко решење захвата плана са уцртаним стрелицама које дефинишу – усмеравају кретање.

Путоказ са картом извести према приказаној фотографији

Поред свих стаза , у захвату плана, посебно стаза које су на левој обали језера које полазну тачку имају од видиковца поставити дрвене стубиће са усмеравајућим дрвеним сличицама од обрађеног дрвета четинара и натписима .

Корпе за смеће извести од обрађеног четинарског дрвета.

Пратећи програми –мобилијар се уклапа у основну структуру , која је носилац програма зона и блокова.

3.3.13.УСЛОВИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Нове зоне и локације које дефинишу изградњу објеката се граде уз обезбеђење инфраструктурних прикључака потребног капацитета, према условима система, јавних и комуналних предузећа.

ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ - САОБРАЋАЈНИЦЕ

- коловозе саобраћајница изводити за меродавна саобраћајна оптерећења

-саобраћајнице изводити са попречним профилима датим у графичком прилогу

-бициклистичке стазе изводити са попречним профилима датим у граф. прилогу са завршном обрадом од асвалта

- паркинг просторе обрадити са растер елементима ("саће") и травом са риголима за одвод воде

- при пројектовању и реализацији свих јавних објеката и површина применити правилник о кретању лица са посебним потребама у простору

- главним пројектом предвидети потребну хоризонталну и вертикалну саобраћајну сигнализацију

ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

Снабдевање водом

Планирани објекти ће се снабдевати водом прикључком на постојеће и планиране водоводне линије. Планирана је изградња нових водоводних линија у дужини од 1700 м.

Правила за изградњу нових водоводних линија

Трасе планираних водоводних линија водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Димензије нових водоводних линија одредити на основу хидрауличног прорачуна узимајући у обзир и потребну количину воде за гашење пожара како се то противпожарним прописима захтева. Минималан пречник цеви је 100 мм. На водоводним линијама предвидети потребан број противпожарних хидраната, на максималном размаку од 150 м. Препоручује се уградња надземних противпожарних хидраната.

Минимална дубина укопавања разводних водоводних линија је 1,2 м, а магистралних ценовода је 1,8 м.

Новопроектване објекте прикључити на постојеће и планиране водоводне линије.

Техничке услове и начин прикључења новопроектваних водоводних линија као и прикључење појединих објеката одређује ЈКП "Водовод и канализација".

Код изградње нових водоводних линија предвидети довољан број затварача и фазонских комада ради исправног функционисања мреже.

Траса постојећих и нових водоводних линија дата је на ситуацији.

Одвођење санитарних отпадних вода

Санитарне отпадне воде из планираних објеката увешће се у постојећу и планирану фекалну канализацију. Потребно је изградити око 1200 м фекалне канализације. Део канализације, од славова до превоја, ће бити под притиском, тј. санитарне отпадне воде ће се претпумпавати.

Правила за изградњу фекалне канализације

Трасе сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Димензије нове фекалне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна, узимајући у обзир комплетно сливно подручје. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од ф 200 мм, усвојити ф 200 мм.

Минимална дубина укопавања треба да је таква, да канализација може да прихвати отпадне воде из свих објеката који су предвиђени да се прикључе на њу, а не мање од 1,0 м. За исправно функционисање фекалне канализације предвидети довољан број ревизионих окана и водити рачуна и минималним и максималним падовима.

Новопроектване објекте прикључити на постојећу и планирану фекалну канализацију.

Техничке услове и начин прикључења новопроектване фекалне канализације као и прикључење појединих објеката одређује ЈКП "Водовод и канализација".

Положај постојеће и планиране фекалне канализације дат је на ситуацији.

Одвођење атмосферских отпадних вода

Атмосферске воде ће се одводити површински.

Регулација водотокова

На повременим потоцима предвиђена је пољска регулација.

Термоенергетска инфраструктура

Правила грађења

Начин грађења сваког од објекта ове инфраструктуре се увек дефинише техничким, енергетским, и другим условима надлежног предузећа за ту комуналну инфраструктуру.

Дистрибутивна мрежа гасовода се ради од полиетиленских цеви високе густине, и полаже се директно у земљу, на минималној дубини од 80 цм, а испод улица, минимална дубина је 1,5 метара. Удаљење од објеката је 1 метар, а од других инсталација 40 цм, изузетно 20 цм. Уколико се ова растојања не могу остварити, онда треба применити додатне мере /заштитне цеви, повећана дебина цеви, итд/. За разлику од других инсталација, ове се постављају углавном у тротоарима, и то са обе стране улице. Изнад цеви на 25 цм се поставља упозоравајућа трака, а сви положени водови морају бити геодетски снимени и учртани у катастар подземних инсталација.

За градњу градске гасоводне мреже и мерно-регулационих станица користити "Условне и техничке нормативе за пројектовање и изградњу градског гасовода" /СЛ. лист града Београда" број 14 од 15.07.1977/, а за дистрибутивну мрежу према "Правилнику о техничким условима и нормативима за пројектовање и изградњу дистрибутивних гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара" /Сл. гласник РС број 22 од 18.04.1992/.

Капацитети /величине/ објеката гасоводне градске мреже ће се одређивати накнадно, према потребама техничким условима дистрибутера природног гаса.

Електроенергетика

Правила грађења за електроенергетске и телекомуникационе објекте

Целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити у складу са важећим техничким прописима.

Трафостанице

-Локација постојеће трафостаница 10/04 кВ се задржава с тим што ће се у њеним постојећим габаритима извршити замена постојећег

трансформатора новим већег капацитета (1 x 1000 КВА).

-У непосредној близини трафостаница не смеју се налазити просторије са лако запаљивим материјалом, котларница, складишта и сл.

- Кроз просторије трафостанице не смеју пролазити гасоводи, инсталације водовода, канализације и парног грејања.

Подземни водови

-Сви планирани подземни каблови се полажу у профилима саобраћајних површина или поред њих према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

-Од регулационе линије грађевинских објеката каблови се воде паралелно на растојању од најмање 0,5м.

-Дубина полагања планираних каблова је 0,8м у односу на планиране нивелационе елементе терена испод кога се полажу.

- При затрпавању кабловског рова, изнад кабла, дуж целе трасе, треба да се постави пластична упозоравајућа трака.

-Након полагања каблова трасе истих видно обележити, а терен вратити у првобитно стање.

Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова

-На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2 м при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона.

-При паралелном вођењу више енергетских каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 м. У истом рову каблови 1 кВ и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

Укрштање енергетских каблова са саобраћајницама

-При укрштању са саобраћајницама, као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови морају бити постављени у заштитне цеви на дубини 1,0 м, а угао укрштања треба да је око 90° , али не мањи од 30° .

-Енергетски каблови се полажу у бетонским или пластичним цевима тако да минимални унутрашњи пречник цеви буде најмање 1,5 пута већи од спољашњег пречника

кабла. Крајеви цеви морају бити означени стандардним кабловским ознакама.

Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова

-Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. ЦО. 101):

-0,5м за каблове 1 кВ и 10 кВ

-1м за каблове 35 кВ

-Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде:

-у насељеним местима: најмање 30° , по могућности што ближе 90° ;

-ван насељених места: најмање 45° .

Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

-Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

-Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

-Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0,2м.

-При полагању енергетског кабла 35 КВ препоручује се полагање у исти ров и телекомуникационог кабла за потребе даљинског управљања трансформаторских станица које повезује кабл.

Приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације

-Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних и канализационих цеви.

-Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 КВ, односно најмање 0,4м за остале каблове.

-При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 КВ, односно најмање 0,3м за остале каблове.

-Уколико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев.

-На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеви, ров се копа ручно (без употребе механизације).

Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом

-Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода.

-Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање:

-0,8м у насељеним местима

-1,2м изван насељених места

Размази могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења.

-На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла.

Укрштање енергетских каблова са водотоком

-Укрштање енергетског кабла са водотоком (река, канал итд.) изводи се полагањем преко мостова. Изузетно укрштање са водотоком може да се изведе полагањем кабла на дно или испод дна водотока.

-Полагање кабла на дно водотока изводи се на месту где је брзина воде најмања и где не постоји могућност већег одрона земље или насипања муља.

-Полагање кабла испод дна водотока изводи се провлачењем кроз цев на дубини од најмање 1,5м испод дна водотока.

Полагање енергетских каблова преко мостова

-Препоручује се полагање енергетских каблова испод пешачких стаза у каналима или цевима. Ови канали (цеви) не смеју да служе за одвод атмосферске воде, а мора да буде омогућено природно хлађење каблова. Код већег моста је уобичајено да се у његовој унутрашњости предвиди посебан тунел са конзолама или испустима за ношење каблова.

-Дозвољено је и слободно полагање по конструкцији моста ако су енергетски каблови неприступачни нестручним лицима и ако су заштићени од директног зрачења сунца.

-Свуда где је то могуће, енергетске каблове треба полагати без спојница на мосту.

-Треба избегавати полагање каблова преко дрвених мостова. У супротном, кабловски вод се полаже кроз пластичну или металну цев.

-На местима прелаза енергетског кабла са челичне конструкције на обалне ослонце моста, као и на прелазима преко дилатационих делова моста, треба предвидети одговарајућу резерву кабла.

Приближавање енергетских каблова дрворедима

-Није дозвољено засађивање растиња изнад подземних водова.

-Енергетске кабловске водове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2м.

Изнад подземних водова планирати травњаке или тротоаре поплочане помичним бетонским плочама.

Јавно осветљење

Осветљење Улице Десанкин венац и Боривоја Глишовића извести декоративним светиљкама са натријумовим изворима светла постављеним на стубове висине 8,5 м.

Паркин простор уз Улицу Десанкин венац осветлити светиљкама са натријумовим изворима светла постављеним на стубове висине 3-4 м.

Паркинг постор у блоку Видиковац, приступну саобраћајницу до њега, стазе које спајају приступну саобраћајницу и паркинг уз Ул. Десанкин венац са језером као и стазу која спаја језеро са каскадним тереном осветлити високотлачним живиним или метал-халогеним изворима светлости постављеним на стубове висине 3-4 м. Бицикличко-пешачке стазе кроз шуму, поред заштићене зоне спортски риболов и уз ушће Сушичког потока у језеро као и пешачку стазу уз марину осветлити застртим светиљкама постављеним на стубове висине <3м. Ивори светла треба да буду мале снаге.

Пешачку стазу на брани и уређени плато изнад ушћа осветлити светиљкама укопаним у земљу. Извори светла треба да буду мале снаге.

Крошње дрвећа и пешачке стазе поред обала језера не осветљавати.

Пешачку стазу на брани и уређени плато изнад ушћа осветлити светиљкама укопаним у земљу. Извори светла треба да буду мале снаге. Крошње дрвећа и пешачке стазе поред обала језера не осветљавати.

Правила грађења за телекомуникационе објекте

Телекомуникације

- ТТ каблови се полажу у профилима саобраћајних површина или у земљаном рову паралелно са њима.

-ТТ мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу.

-На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију (заштитну цев).

-При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде што ближе 90^0 и не мање од 30^0 .

-Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0. 101):

-0,5м за каблове 1 кВ и 10 кВ

-1м за каблове 35 кВ

-Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде најмање 30^0 , по могућности што ближе 90^0 ; Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

-Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

-Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

-Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0.2м.

-Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 м

-При затрпавању кабловског рова, изнад кабла, дуж целе трасе, треба да се постави пластична упозоравајућа трака ,а терен враћа у првобитно стање.

-На делу трасе оптичких каблова која је заједничка за са кабловима месне мреже, обавезно полагати полиетиленске цеви у исти ров како би се кроз њу могао накнадно провући

оптички кабл. Постављати оптичке каблове већих капацитета узимајући у обзир потребе великих корисника телекомуникационих услуга.

--Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6 м

-Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90^0 а најмање 30^0 .

- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5 м

-Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90^0 а најмање 30^0 .

- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања на међусобном размаку од најмање 0,5 м

-Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања врши се на размаку од најмање 0,8м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90^0 а најмање 30^0 .

- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4 м.

-Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања врши се на размаку од најмање 0,4м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90^0 а најмање 30^0 .

-Од регулационе линије зграда телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5м.

3.3.14. РЕГУЛАЦИЈА, НИВЕЛАЦИЈА РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА

Регулациону матрицу чине регулационе осовине и регулациони профили граничних саобраћајница у оквиру захвата плана детаљне регулације. Регулационе осовине саобраћајница, пешачких стаза и водотокова одређене су пројектованим координатама темених и осовинских тачака. На графичком прилогу приложен је списак координата свих осовинских и карактеристичних тачака. Дефинисани попречни профили за Десанкин венац (кружни пут), Драгише Витошевића и новопроектваних саобраћајница и стаза унутар спортско-рекреативних зона у потпуности одговарају карактеру и нормалним условима друмског и пешачког саобраћаја у оквиру захвата. Регулациони елементи саобраћајница које дефинишу захват ПДР-а,

преузети су из раније урађене урбанистичке и пројектне документације. На графичком прилогу су и полупречници заобљења хоризонталних кривина, као и полупречници заобљења у раскрсницама. Регулацио на линија раздваја јавно грађевинско земљиште у функцији друског, пешачког и бицикличког саобраћаја, од осталог и јавног грађевинског земљишта које је планирано за спортско-рекреативне садржаје. Допуна основног система регулационе матрице извршена је одређивањем координата осовинских и темених тачака пешачких и бицикличких стаза (S1-S144), водотокова (V1-V25) и саобраћајних површина (T1-T46). За део захвата ПДР-а у коме су реализовани спортско-рекреативни садржаји нису дефинисани регулациони елементи јер нови план не предвиђа нове детаље. Уколико су неопходни неки радови у овој зони, користити елементе који су дефинисани у дигиталном облику. Сви наведени елементи који су садржани у прилозима чине јединствену регулациону базу.

Генерална нивелација у захвату плана детаљне регулације, дефинисана је преко подужних падова и успона нивелета саобраћајница, пешачко-бицикличких стаза и водотокова. На графичком прилогу плана нивелације дати су и елементи вертикалних заобљења пројектованих нивелета. Пројектоване нивелете горе наведених саобраћајница уклопљене су у раније урађена и усвојена нивелацио на решења. Нивелациону базу за дефинисање нивелационог решења представљао је топографски план, односно коте снимљеног терена, као и елементи главног пројекта за Десанкин венац. Коте подова будућих објеката као и вертикални положај инсталација треба одредити у односу на пројектовану нивелацију саобраћајница, водећи рачуна да партерно одводњавање не угрози функционисање објеката.

Сва обележавања везана за регулационе, нивелационе и остале елементе плана, вршити са геодетских тачака које су коришћене у изради геодетске подлоге.

ПОДЕЛА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ОСТАЛО И ЈАВНО

Подела грађевинског земљишта на остало и јавно, урађена је на основу плана намене површина, регулационе базе која је саставни део плана регулације и дефинисаних граничних линија између осталог и јавног грађевинског земљишта. Укупна површина јавног и осталог грађевинског земљишта, односно захват плана износи око 51.25.32 ха.

Остало грађевинско земљиште у оквиру захвата плана чине три блока чија укупна

површина износи око 1.58.29 ха. Блок 1 који представља пословно стамбену зону и има укупну површину око 1.38.17 ха, Блок 2-туризам има укупну површину око 0.19.80 ха и Блок 3-енергетика има укупну површину око 0.00.32 ха. У оквиру блокова извршена је идентификација делова припадајућих катастарских парцела, чије су површине приказане на графичком прилогу. Површине делова катастарских парцела које улазе у састав комплекса су приближне због различитости геодетске мреже са којих је вршен премер и одржавање премера и мреже са које је снимана геодетска подлога и дефинисана граница комплекса, односно линија раздвајања осталог и јавног грађевинског земљишта.

Линија раздвајања јавног и осталог грађевинског земљишта углавном иде границом катастарских парцела, а у деловима где то није случај за прелаз су коришћене катастарске међне тачке (КМТ) и пресечне тачке (ПРС) које се налазе у пресеку линија катастарских парцела и регулационих линија. На графичком прилогу приказана је линија раздвајања и пресечних тачака са ознакама које су наведене.

Јавно грађевинско земљиште које улази у захват плана има укупну површину око 49.67.03 ха. Њега чине: ивичне и новопроектване саобраћајнице које су дефинисане у прилогу регулације укупне површине око 2.22.65 ха; зона паркирања укупне површине 0.24.01 ха; воде-водотокови и језеро укупне површине 12.14.55 ха; пешачко-бицикличке стазе укупне површине 1.55.48 ха; зона марине са каскадним платоом укупне површине 0.46.74 ха; зона вештачке земљане бране укупне површине 0.77.42 ха; зона спортско-рекреативних садржаја укупне површине 1.54.07 ха; зона етно блокова за продају сувенира укупне површине 0.07.47 ха и блокови уређених зелених површина, ливада, шума и ниског растиња укупне површине 30.64.64 ха. Попис катастарских парцела и приказ њихових површина које припадају јавном грађевинском земљишту, сумарно је приказан на графичком прилогу, а детаљан попис је приказан у табелама које се налазе у текстуалном делу ПДР-а и представљају јединствену целину евидентирања јавног грађевинског земљишта.

4. УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА

Саставни део програма за израду Плана детаљне регулације "СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА ЈЕЗЕРО ШУМАРИЦЕ су и услови-сагласности надлежних комуналних организација и других институција које су од утицаја за реализацију

плана детаљне регулације, а који су уграђени у план.

Достављене сагласности-услови комуналних организација су:

-МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ- Управа за инфраструктуру, број 1274-3 од 05.04.2006.год

-ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА, број 2782/1 од 23.03.2006.год.

- ЕНЕРГЕТИКА, број 66.10.00 од 13.03.2006. год

-ТЕЛЕКОМ СРБИЈА , број 219 од 09.05.2006.год

-МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА-Одељење против пожарне полиције , број 217-1/06-586 од 14.03.2006.год.

-МИНИСТАРСТВО ЗДРАВЉА -број 530-53-443/06-04 од 24.03.2006.год

-ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ, број 03-596/2 од 05.05.2006.год.

-ЈП ЕЛЕКТРОШУМАДИЈА, број 1-3-3975 од 15.05.2006.год

-Решење РЕПУБЛИЧКОГ ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ БЕОГРАД

Саставни део плана су следећи графички прилози :

1.Геодетска подлога.....P=1:1000

2.Граница захвата плана.....P=1:2500

3.ОРТО ФОТО са границом захвата плана.....P=1:1000

4.Извод из ГП Крагујевац 2015.....P=1:20000

5.Извод из геолошке картеГП Крагујевац 2015.....P=1:10000

6.Намена површина, јавно и остало грађ. земљиште, подела на просторне јединицеP=1:2500

7.Регулациона матрица.....P=1:1000.

8.План поделе јавног и осталог грађ.земљишта.....P=1:1000

9.Нивелација.....P=1:2500

10.Целина 1,намена површина, јавно и остало земљиште , подела на просторне јединице, грађевинске линије..... P=1:1000

11.План зеленила и рекреативних површина.....P=1:2500

11.План зеленила и рекреативних површина

СЕГМЕНТ 1 И СЕГМЕНТ 2.....P=1:500

12.СИНХРОН ПЛАН инфраструктура.....P=1:1000

-Водовод и канализација

-Гасовод

-Електронергетика и телекомуникације

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Крагујевца

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

БРОЈ :350-366/06-I

У КРАГУЈЕВЦУ, 26.12.2006. године

Заменик председника,
Јован Павловић Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници одржаној 26.12. 2006. године, на основу члана 53. став 2,а у вези члана 54. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004 и 62/2004) и члана 29. тачка 34. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 6/06 и 7/06), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "СВЕТОЗАР МАРКОВИЋ" У КРАГУЈЕВЦУ

I

Разрешава се члан Школског одбора Основне школе "Светозар Марковић" у Крагујевцу:

Александра Грубор, лекар, представник града.

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број:112-932/06-I

Дана: 26. 12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 53. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004, 62/2004 и 101/2005) и члана 29. тачка 34. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12. 2006. донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОШ "СВЕТОЗАР МАРКОВИЋ" У
КРАГУЈЕВЦУ

I

У Школски одбор Основне школе "Светозар Марковић" у Крагујевцу, именује се:

Маја Кањевац-Нешовановић, професор, са станом у ул.Краља Петра I

Бр.5/1-11, представник града.

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
БРОЈ:112-933/06-I

У Крагујевцу 26.12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић,с.р.

Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници одржаној 26.12. 2006. године, на основу члана 53. став 2,а у вези члана 54. став 3.тачка 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004 и 62/2004) и члана 29. тачка 34. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 6/06), донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ТРЕЋИ
КРАГУЈЕВАЧКИ БАТАЉОН" У
КРАГУЈЕВЦУ

I

Разрешава се члан Школског одбора Основне школе "Трећи крагујевачки батаљон" у Крагујевцу

Радојко Дамјановић, професор математике,представник запослених

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Број:112-934/06-I
Дана:26.12.2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић,с.р.

града Крагујевца, на основу члана 53. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004, 62/2004 и 101/2005) и члана 29. тачка 34. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12. 2006. донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ТРЕЋИ
КРАГУЈЕВАЧКИ БАТАЉОН" У
КРАГУЈЕВЦУ

I

У Школски одбор Основне школе "Трећи крагујевачки батаљон" у Крагујевцу, именује се:

Катарина Стефановић, професор енглеског језика,са станом у ул.Гушићевој број 5, представник запослених.

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
БРОЈ:112-935/06-I
У Крагујевцу 26.12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић с.р.

Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници одржаној 26.12. 2006. године, на основу члана 53. став 2, а у вези члана 54. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004 и 62/2004) и члана 29. тачка 34. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 6/06), донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ
”19.ОКТОБАР” У МАРШИЋУ

I

Разрешава се члан Школског одбора Основне школе ”19.октобар” у Маршићу :

Јелена Стевановић, дипломирани правник, представник града.

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Број:112-936/06-I
Дана: 26.12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић –Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 53. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004, 62/2004 и 101/2005) и члана 29. тачка 34. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12.2006. донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОШ "19.ОКТОБАР ” У
МАРШИЋУ

I

У Школски одбор Основне школе “19.октобар” у Маршићу , именује се:

Наташа Недељковић, службеник, са станом у Маршићу, ул Милорада Нешића б.б. представник града.

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
БРОЈ: 112-937/06-I
У Крагујевцу 26.12.2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић –Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници одржаној 26.12. 2006. године, на основу члана 53. став 2,а у вези члана 54. став 3.тачка 2. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004 и 62/2004) и члана 29. тачка 34. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 6/06и 7/06), донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ

I

Разрешава се члан Школског одбора Економске школе

Славиша Весић, професор физичке културе, представник града

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Број:112-946/06-I
Дана: 26.12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић –Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 53. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл.гласник РС", бр. 62/2003, 64/2003, 58/2004, 62/2004 и 101/2005) и члана 29. тачка 34. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12. 2006. донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ

I

У Школски одбор Економске школе, именује се:

Сања Павићевић, правни техничар са саном у Крагујевцу ул. Војводе Мишића бр. 39, представник града.

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

БРОЈ : 112-947/06-I

У Крагујевцу, 26.12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА

Јован Павловић –Бојацић, с.р.

На основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи (" Сл. гласник РС" бр. 9/2002), члана 20. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС" бр. 42/1991 и 71/1994) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца" бр. 6/2006), Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници 26.12. 2006. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА УПРАВНОГ ОДБОРА НАРОДНЕ БИБЛИОТЕКЕ "ВУК КАРАЦИЋ" У КРАГУЈЕВЦУ

I

Разрешава се **Зорица Јеремић**, представник Града, дужности председника Управног одбора Народне библиотеке "Вук Карацић" у Крагујевцу:

II

Ово решење објавиће се у " Службеном листу града Крагујевца"

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-938/06-I

У Крагујевцу, 26.12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,

Јован Павловић –Бојацић, с.р.

На основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи (" Сл. гласник РС" бр. 9/2002), члана 20. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС" бр. 42/1991 и 71/1994) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца (" Сл. лист града Крагујевца" бр. 6/2006), Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници од 26.12. 2006. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА УПРАВНОГ ОДБОРА НАРОДНЕ БИБЛИОТЕКЕ "ВУК КАРАЦИЋ" У КРАГУЈЕВЦУ

I

За председника Управног одбора Народне библиотеке "Вук Карацић" у Крагујевцу, именује се :

Аница Бојовић, професор разредне наставе, са станом у ул. Лепенички булевар бр.5/69, представник Града,

II

Ово решење објавиће се у " Службеном листу града Крагујевца"

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-939/06-I

У Крагујевцу, 26.12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,

Јован Павловић –Бојацић, с.р.

На основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр. 9/2002), члана 20. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС" бр. 42/1991 и 71/1994) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца" бр. 6/2006), Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници од 26.12.2006. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ
ОДБОРА ТЕАТРА "ЈОАКИМ ВУЈИЋ" У
КРАГУЈЕВЦУ

I

Разрешава се члан Управног одбора
Театра "Јоаким Вујић" у Крагујевцу:
Милош Крстовић, представник установе

II

Ово решење објавити у "Службеном листу
града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број:112/940/06-I

Дана: 26.12. 2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић –Бојацић, с.р.

На основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр. 9/2002), члана 20. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС" бр. 42/1991 и 71/1994) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца" бр. 6/2006), Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници од 26.12. 2006. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ
ОДБОРА ТЕАТРА "ЈОАКИМ ВУЈИЋ" У
КРАГУЈЕВЦУ

I

Именује се члан Управног одбора Театра
"Јоаким Вујић" у Крагујевцу:

Славица Стојанов, глумац I, представник
установе.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу
града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број:112-941/06-I

Дана: 26.12.2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић –Бојацић, с.р.

На основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" број: 9/2002, 33/2004, 135/2004 и 62/2006), члан 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл. гласник РС" број: 25/2000, 25/2002, 107/2005 и 108/2005) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца" број: 06/06 и 07/06), Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници одржаној 26.12.2006. године донела је :

Р Е Ш Е Њ Е

О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
" ГРАДСКЕ ТРЖНИЦЕ " У КРАГУЈЕВЦУ

I

Разрешава се, **Станоје Бркић**, дужности
председника Управног одбора Јавног
комуналног предузећа "Градске тржнице" у
Крагујевцу.

II

Ово Решење објавити у " Службеном листу
града Крагујевца "

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-907/06-I

Датум: 26.12.2006. године

К р а г у ј е в а ц

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић –Бојацић, с.р.

На основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" број: 9/2002, 33/2004, 135/2004 и 62/2006), члан 12. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл. гласник РС" број: 25/2000, 25/2002, 107/2005 и 108/2005) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца" број: 06/06), Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници одржаној 26.12.2006. донела је :

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА " ГРАДСКЕ ТРЖНИЦЕ " У КРАГУЈЕВЦУ

I

За председника Управног одбора Јавног комуналног предузећа "Градске тржнице" у Крагујевцу, именује се:

1. Војин Вранић, дипломирани правник из Крагујевца, са станом у ул. Деспота Угљеше број 15, представник Града.

II

Ово Решење објавити у "Службеном листу града Крагујевца"

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-908/06-I

Датум: 26.12.2006.

К р а г у ј е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић –Бојацић, ср.**

На основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр. 9/2002), члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл. гласник РС" бр. 25/2000 и 25/2002) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца" бр. 6/06, и 7/06), Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници од 26.12.2006. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА

" ГРАДСКЕ ТРЖНИЦЕ" У КРАГУЈЕВЦУ

I

Разрешава се **Раде Веселиновић**, члан Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Градске тржнице" у Крагујевцу

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-942/06-I

У Крагујевцу, 26.12. 2006. године

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић –Бојацић, ср.**

На основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр. 9/2002), члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл. гласник РС" бр. 25/2000 и 25/2002) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца" бр. 6/06 и 7/06), Скупштина града Крагујевца, на XXVI седници од 26.12. 2006 године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА

"ГРАДСКЕ ТРЖНИЦЕ" У КРАГУЈЕВЦУ

I

У Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа "Градске тржнице" у Крагујевцу, именује се:

Драган Димић, Јовановац бб, за члана

II

Ово решење објавиће се у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**Број: 112-943/06-I****У Крагујевцу, 26.12. 2006. године****ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА****Јован Павловић –Бојацић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 14. Закона о локалним изборима ("Сл.гласник РС", бр. 33/02, 37/02, 42/02, 72/03 и 100/03), и члана 29. тачка 29. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06 и 7/06), на XXVI седници одржаној 26. 12. 2006. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА И ЗАМЕНИКА
ЧЛАНА ГРАДСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ****I**

Разрешавају се члан и заменик члана Градске изборне комисије и то:

Ранко Јанић, правник - члан**Иван Стаменов, радник - заменик члана****II**

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**Број:112-944/06-I****У Крагујевцу 26.12.2006.****ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА****Јован Павловић –Бојацић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 14. Закона о локалним изборима ("Сл.гласник РС", бр. 33/02, 37/02, 42/02, 72/03 и 100/03), и члана 29. тачка 29. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06 и 7/06), на XXVI седници одржаној 26.12. 2006. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА И ЗАМЕНИКА
ЧЛАНА ГРАДСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ****I**

Именују се члан и заменик члана Градске изборне комисије и то:

Зорка Радовановић, дипл. правник,
ул. Катарине Богдановић бр. 24 - члан**Радослав Стојановић, дипл.**
правник, ул. Николе Пашића бр. 39/17 - заменик члана**II**

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**Број:112-945-/06-I****У Крагујевцу, 26.12. 2006. године****ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,****Јован Павловић –Бојацић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 20. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12.2006. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е**О ИМЕНОВАЊУ УПРАВНОГ ОДБОРА
ДОМА ЗДРАВЉА КРАГУЈЕВАЦ****I**

У Управни одбор Дома здравља Крагујевац, на период од четири године именују се:

1. **Горан Брдар, адвокат, ул. Николе Пашића, 8/72, представник Града**
2. **др Ана Рачић, ул. Војислава Калановића, 2-II/10, представник Града**

3. Душан Жупљанић, дипломирани правник,
4. представник запослених
5. представник запослених

II

Ово Решење објавити у "Сл. листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-950/06-I

У Крагујевцу, 26.12.2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,

Јован Павловић Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 22. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12.2006. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ДОМА ЗДРАВЉА КРАГУЈЕВАЦ

I

У Надзорни одбор Дома здравља Крагујевац, на период од четири године, именују се:

1. др Мирослав Вујадиновић, ул. Сутјеска, 4-III/9, представник Града
2. Дејан Нешић, дипломирани правник
3. представник запослених

II

Ово решење објавити у "Сл. листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-951/06-I

У Крагујевцу, 26.12.2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,

Јован Павловић Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 20. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12.2006. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ УПРАВНОГ ОДБОРА ЗАВОДА ЗА СТОМАТОЛОГИЈУ КРАГУЈЕВАЦ

I

У Управни одбор Завода за стоматологију Крагујевац, на период од 4 године, именују се:

1. др Рада Вучић, ул. Димитрија Исаиловића, 14, представник Града
2. др Јасмина Смиљанић, ул. Ибарских рудара, 7/30, представник Града
3. др Дејан Станишић, лекар, ул. Добрица Милутиновић 16
4. представник запослених
5. представник запослених

II

Ово решење објавити у "Сл. листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-948/06-I

У Крагујевцу, 26.12.2006. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,

Јован Павловић Бојацић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 22. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12.2006. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЗАВОДА ЗА СТОМАТОЛОГИЈУ КРАГУЈЕВАЦ

I

У Надзорни одбор Завода за стоматологију Крагујевац, на период од 4 године, именују се:

1. **др Сања Гајић**, ул. Лоле Рибара, 19, представник Града
2. **Иван Божовић**, професор
3. представник запослених

II

Ово решење објавити у "Сл. листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-949/06-I

У Крагујевцу, 26.12.2006. године

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 20. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12.2006. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ПРИВРЕМЕНОГ
УПРАВНОГ ОДБОРА АПОТЕКЕ
КРАГУЈЕВАЦ (ЗА ГРАД КРАГУЈЕВАЦ И
ОПШТИНЕ БАТОЧИНА, ЛАПОВО, РАЧА,
ТОПОЛА И КНИЋ)**

I

У Привремени управни одбор Апотеке Крагујевац (за град Крагујевац и општине Баточина, Лапово, Рача, Топола и Кнић), на период од три месеца, именују се:

1. **Раде Ђорђевић**, дипл.инж.агрономије, ул. др Илије Коловића, 57, представник Града
2. **Бојан Стојадиновић**, ул. Светолика Јањића, 17, представник Града

3. **Дејан Искреновић**, дипломирани правник, Булевар Краљице Марије 10
4. представник запослених
5. представник запослених

II

Ово решење објавити у "Сл. листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 112-952/06-I

У Крагујевцу, 26.12.2006. године

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 22. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12.2006. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ПРИВРЕМЕНОГ
НАДЗОРНОГ ОДБОРА АПОТЕКЕ
КРАГУЈЕВАЦ (ЗА ГРАД КРАГУЈЕВАЦ И
ОПШТИНЕ БАТОЧИНА, ЛАПОВО, РАЧА,
ТОПОЛА И КНИЋ)**

I

У Привремени надзорни одбор Апотеке Крагујевац (за град Крагујевац и општине Баточина, Лапово, Рача, Топола и Кнић), на период од три месеца, именују се:

1. **Драган Прековић**, ул. Даничићева, представник Града
2. **др Милка Милосављевић**, лекар, ул. Граде Младеновића бб
3. представник запослених

II

Ово решење објавити у "Сл. листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**Број: 112-953/06-I****У Крагујевцу, 26.12.2006. године**

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 20. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12.2006. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ПРИВРЕМЕНОГ
УПРАВНОГ ОДБОРА ЗАВОДА ЗА ХИТНУ
МЕДИЦИНСКУ ПОМОЋ КРАГУЈЕВАЦ**

I

У Привремени управни одбор Завода за хитну медицинску помоћ Крагујевца, на период од три месеца, именују се:

1. **асис.мр сци др Александра Димитријевић**, ул. Танаска Рајића, 68/20, представник Града
2. **др Ивана Милић**, ул. Јанка Јанковића бр. 10, представник Града
3. **др Саша Вукосављевић**, лекар
4. представник запослених
5. представник запослених

II

Ово решење објавити у "Сл. листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**Број: 112-954/06-I****У Крагујевцу, 26.12.2006. године**

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 30. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 22. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", бр. 42/91, 71/94, 79/05) и члана 29. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 6/06), на XXVI седници одржаној 26.12.2006. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ПРИВРЕМЕНОГ
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЗАВОДА ЗА ХИТНУ
МЕДИЦИНСКУ ПОМОЋ КРАГУЈЕВАЦ**

I

У Привремени надзорни одбор Завода за хитну медицинску помоћ Крагујевца, на период од три месеца, именују се:

1. **др Слађана Пешић**, Букуровац, представник Града
2. **Душанка Видосављевић**, проф. информатике, ул. Комаричка 10
3. представник запослених

II

Ово решење објавити у "Сл. листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**Број:112-955/06-I****У Крагујевцу, 26.12.2006. године**

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА,
Јован Павловић Бојацић, с.р.**

На основу члана 8.став 16 Закона о буџетском систему (Сл.гласник РС бр.9/02,87/02, ,66/05) као и члана 33. став 3. Одлуке о Градским управама (" Службени лист града Крагујевца " број 13/04) Начелник Градске управе за економију и финансије, дана 22.12.2006.године донео је

П Р А В И Л Н И К
О
НАЧИНУ И ПОСТУПКУ ЗА ПРЕНОС
НЕУТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА
БУЏЕТА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Члан 1.

Правилником о начину и поступку за пренос неутрошених средстава буџета (у даљем тексту : **Правилник**) уређује се начин и поступак преноса неутрошених буџетских средстава директних и индиректних корисника буџета града Крагујевца.

Члан 2.

Неутрошена буџетска средства у смислу овог Правилника су средства која директни и индиректни корисници нису утروшили за финансирање расхода у 2006. години, а која су им пренета Одлуком о буџету града Крагујевца за 2006. годину ("Службени лист града Крагујевца " број 19/05, 08/06 и 13/06) закључно са 31. децембром 2006. године (у даљем тексту : **неутрошена средства**).

Члан 3.

Обвезници преноса неутрошених средстава су сви директни и индиректни корисници буџета града Крагујевца утврђени чланом 6. Одлуке о буџету града Крагујевца за 2006. годину ("Службени лист града Крагујевца " број 19/05, 08/06 и 13/06),

Члан 4.

Обвезници из члана 3. овог Правилника, обавезни су да неутрошена средства пренесу на рачун – Извршење буџета града Крагујевца, најкасније до 31. јануара 2007. године.(Одлука о буџету града Крагујевца за 2007. годину члан 37. ("Службени лист града Крагујевца " број 14/06).

Члан 5.

Индиректни корисници буџетских средстава из члана 3. овог Правилника, обавезни су да најкасније до 10. јануара 2007. године, доставе спецификацију неутрошених средстава, надлежној градској управи, односно надлежном директном кориснику.

Индиректни корисник, спецификацију неутрошених средстава из члана став 1. овог члана, обавезан је да достави на **Обрасцу СНС – Спецификација неутрошених средстава**, који је саставни део овог Правилника.

Члан 6.

У случају да су расходи индиректног корисника из члана 3. овог Правилника, финансирани и средствима пренетим индиректном кориснику од другог нивоа власти, неутрошена средства по овом основу, на захтев индиректног корисника, изузеће се из укупног износа неутрошених средстава тог индиректног корисника.

Индиректни корисник из става 1. овог члана, надлежној градској управи, односно надлежном директном кориснику доставља :

- захтев за изузимање неутрошених средстава пренетих од другог нивоа власти,
- спецификацију укупних неутрошених средстава (Образац СНС),
- потврду надлежног органа другог нивоа власти који је пренео средства индиректном кориснику.

Потврда из става 2. алинеја 3. овог члана, садржи :

- назив надлежног органа другог нивоа власти који издаје потврду,
- укупну висину, односно укупан износ средстава која су пренета од другог нивоа власти,
- означавање намене за коју су пренета средства другог нивоа власти,
- печат надлежног органа који потврду издаје и потпис овлашћеног лица.

Члан 7.

Директни корисници из члана 5. став 1. и члан 6. став 2. овог Правилника, на основу спецификација неутрошених средстава индиректних корисника за које су надлежни, састављају збирну спецификацију неутрошених средстава својих индиректних корисника (у даљем тексту : збирна спецификација).

Директни корисници из става 1. овог члана, обавезни су да најкасније до 15. јануара 2007. године, Одељењу трезора – Градска управа за економију и финансије, доставе збирну спецификацију.

Директни корисници из члан 6. став 2. овог Правилника уз збирну спецификацију достављају и потврду из члана 6. став 3. овог Правилника.

Директни корисници из става 1. овог члана, обавезни су да збирну спецификацију доставе на **Обрасцу ЗНС – Збирна спецификација неутрошених средстава**, која је саставни део овог Правилника.

Члан 8.

Овај Правилник ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

Члан 9.

Доношењем овог Правилника престаје да важи Правилник број:110-79/05-III/19 који је донет 21.12.2005.год.

Градска управа за економију и финансије

Број:400-1010/06-III/19

Датум: 22.12.2006.године

К р а г у ј е в а ц

НАЧЕЛНИК

Ратко Јовановић,с.р.

ОБРАЗАЦ - СНС

Назив корисника буџетских средстава _____

Седиште _____

ПИБ _____

Шифра индиректног корисника буџетских средстава _____

СПЕЦИФИКАЦИЈА НЕУТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА

I. РАЧУН РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА

Број рачуна код Управе за трезор _____

(у динарима)

Ред.бр.	Опис	Износ
1	Неутрошена средства на дан 31.12.2006.године (2+3)	
2	Неутрошена средства буџета града	
2.1.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2.2.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2.3.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2.4.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2.5.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2._.	_____	_____
2._.	_____	_____
2._.	Остало (неискоришћена буџетска средства пренета из предходне године)	_____
3	Неутрошена средства буџета осталих нивоа власти	

II. РАЧУН ОСТАЛИХ НАМЕНА

(у динарима)

Ред.бр.	Опис	Износ
1	Неутрошена средства на дан 31.12.2006.године (2+3+4)	
2	Неутрошена средства буџета града	
2.1.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2.2.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2.3.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2.4.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2.5.	Економска класификација на нивоу синтетике	_____
2._.	_____	_____
2._.	_____	_____
2._.	Остало (неискоришћена буџетска средства пренета из предходне године)	_____
3	Неутрошена средства буџета осталих нивоа власти	
4	Неутрошени остали приходи	

У делу I.-Рачун редовног пословања на ред.бр.2.1 до 2._ и у делу II.-Рачун осталих намена на ред.бр. 2.1 до 2._ под синтетиком се подразумева шифра економске класификације на четвртом нивоу, односно прве четири шифре у оквиру конта, изузев кад шифра економске класификације почиње цифром 49. У том случају, у обзир се узимају последње четири цифре шифре економске класификације будући да је 49 ознака трансфера која указује на потребу за елиминацијом у процесу савјивања. У случају да корисник буџетских средстава има више рачуна осталих намена, исказује збир стања на свим рачунима осталих намена.

III. РАЧУН СОПСТВЕНИХ ПРИХОДА

Број рачуна код Управе за трезор _____

(у динарима)

Ред.бр.	Опис	Износ
1	Износ средстава на дан	

IV. ЗБИРНИ ПОДАЦИ

(у динарима)

Ред.бр.	Опис	Износ
1	Неутрошена средства за повраћај (део I. - Рачун редовног пословања, са ред.бр.2.+ део II. - Рачун осталих намена, са ред.бр.2.)	

Својим потписом потврђујем да су подаци и пратећа документација истинито и тачно приказани и да је обрачун састављен у складу са важећим прописима.

име и презиме одговорног лица
(штампаним словима)

Број:

Место и датум:

М.П.

ПОТПИС

ОБРАЗАЦ - ЗСНС

Назив корисника буџетских средстава _____

Седиште _____

ПИБ _____

Глава - функција индиректних корисника буџетских средстава из члана 6. Одлуке о буџету града Крагујевца за 2006.годину ("Службени лист града Крагујевца", бр.19/05,08/06 и 13/06)

ЗБИРНА СПЕЦИФИКАЦИЈА НЕУТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА

I. РАЧУН РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА

Број рачуна код Управе за трезор _____

(у динарима)

Ред.бр.	Опис	Износ
1	Неутрошена средства на дан 31.12.2006.године (2+3)	
2	Неутрошена средства буџета града	
2.1.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2.2.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2.3.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2.4.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2.5.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2._.		
2._.		
2._.	Остало (неискоришћена буџетска средства пренета из предходне године)	
3	Неутрошена средства буџета осталих нивоа власти	

II. РАЧУН ОСТАЛИХ НАМЕНА

(у динарима)

Ред.бр.	Опис	Износ
1	Неутрошена средства на дан 31.12.2006.године (2+3+4)	
2	Неутрошена средства буџета града	
2.1.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2.2.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2.3.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2.4.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2.5.	Економска класификација на нивоу синтетике	
2._.		
2._.		
2._.	Остало (неискоришћена буџетска средства пренета из предходне године)	
3	Неутрошена средства буџета осталих нивоа власти	
4	Неутрошени остали приходи	

У делу I.-Рачун редовног пословања на ред.бр.2.1 до 2._и у делу II.-Рачун осталих намена на ред.бр. 2.1 до 2._ под синтетиком се подразумева шифра економске класификације на четвртом нивоу, односно прве четири шифре у оквиру конта, изузев кад шифра економске класификације почиње цифром 49. У том случају, која указује на потребу за елиминацијом у процесу сравњивања.

III. РАЧУН СОПСТВЕНИХ ПРИХОДА

(у динарима)		
Ред.бр.	Опис	Износ
1	Износ средстава на дан	

IV. ЗБИРНИ ПОДАЦИ

(у динарима)		
Ред.бр.	Опис	Износ
1	Неуtroшена средства за повраћај (део I - Рачун редовног пословања, са ред.бр.2.+ део II - Рачун осталих намена, са ред.бр.2.)	

Својим потписом потврђујем да су подаци и пратећа документација истинито и тачно приказани и да је обрачун састављен у складу са важећим прописима.

Број:

Место и датум:

М.П.

име и презиме одговорног лица
(штампаним словима)

потпис

САДРЖАЈ

- Одлука о изменама и допунама Одлуке о радном времену у угоститељским, трговинским и занатским објектима на територији града Крагујевца	1	- Решење о именовању Председника Управног одбора Народне библиотеке "Вук Караџић" у Крагујевцу, Анице Бојовић	78
- План детаљне регулације гробља "Дебелјак"	3	- Решење о разрешењу члана Управног одбора Театра "Јоаким Вујић" у Крагујевцу Милоша Крстовића	79
- План детаљне регулације за кп. бр. 1518/1,2,3,7,9,12, 13 и до кп. бр. 1518/5 КО Крагујевац	15	- Решење о именовању члана Управног одбора Театра "Јоаким Вујић" у Крагујевцу Славице Стојанов	79
- План детаљне регулације "Спортско рекреативни центар Језеро Шумарице"	23	- Решење о разрешењу председника Управног одбора ЈКП "Градске тржнице" у Крагујевцу Станоја Бркића	79
- Решење о разрешењу члана Школског одбора ОШ "Светозар Марковић" у Крагујевцу, Александре Грубор	75	- Решење о именовању председника Управног одбора ЈКП "Градске тржнице" у Крагујевцу Војина Вранића	79
- Решење о именовању члана Школског одбора ОШ "Светозар Марковић" у Крагујевцу, Маје Кањевац – Нешовановић	76	- Решење о разрешењу члана Надзорног одбора ЈКП "Градске тржнице" у Крагујевцу, Радета Веселиновића	80
- Решење о разрешењу члана Школског одбора ОШ "Трећи крагујевачки батаљон" у Крагујевцу, Радојка Дамјановића	76	- Решење о именовању члана Надзорног одбора ЈКП "Градске тржнице" у Крагујевцу, Драгана Димића	80
- Решење о именовању члана Школског одбора ОШ "Трећи крагујевачки батаљон" у Крагујевцу, Катарине Стефановић	76	- Решење о разрешењу члана и заменика члана Градске изборне комисије Ранка Јанића и Ивана Стаменова	80
- Решење о разрешењу члана Школског одбора ОШ "19. октобар у Маршићу" Јелене Стевановић	77	- Решење о именовању члана и заменика члана Градске изборне комисије Зорне Радовановић и Радослава Стојановића	81
- Решење о именовању члана Школског одбора ОШ "19. октобар у Маршићу, Наташе Недељковић	77	- Решење о именовању Управног одбора Дома здравља Крагујевац	81
- Решење о разрешењу члана Школског одбора Економске школе Славише Весић	77	- Решење о именовању Надзорног одбора Дома здравља Крагујевац	82
- Решење о именовању члана Школског одбора Економске школе Сање Павићевић	78	- Решење о именовању Управног одбора Завода за стоматологију Крагујевац	82
- Решење о разрешењу Председника Управног одбора Народне библиотеке "Вук Караџић" у Крагујевцу, Зорице Јеремић	78	- Решење о именовању Надзорног одбора Завода за стоматологију Крагујевац	82
		- Решење о именовању Привременог управног одбора Апотеке Крагујевац (за град Крагујевац и општине Баточина, Лапово, Рача, Топола и Кнић)	83

- Решење о именовању Привременог надзорног одбора Апотеке Крагујевац (за град Крагујевац и општине Баточина, Лапово, Рача, Топола и Кнић) 83

- Решење о именовању Привременог управног одбора Завода за хитну медицинску помоћ Крагујевац 84

- Решење о именовању Привременог надзорног одбора Завода за хитну медицинску помоћ Крагујевац 84

- Правилник о начину и поступку за пренос неутрошених средстава буџета града Крагујевца 85