



Република Србија

Град Крагујевац

Градско веће

Број: 023-27/22-V

Датум: 8. фебруар 2022. године

Крагујевац

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 23/21-пречишћен текст), на седници одржаној дана 8. фебруара 2022. године, донело је

ЗАКЉУЧАК

о утврђивању Предлога решења о давању сагласности на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу, број 01-23/2 од 17. јануара 2022. године

I Утврђује се Предлог решења о давању сагласности на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу, број 01-23/2 од 17. јануара 2022. године и упућује се Скупштини града Крагујевца на разматрање и доношење.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, одређује се Дамјан Срејић, члан Градског већа за равномерни и одрживи развој села и града.

Образложење

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога решења о давању сагласности на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу, број 01-23/2 од 17. јануара 2022.године (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 23/21-пречишћен текст), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога решења о давању сагласности на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу, број 01-23/2 од 17. јануара 2022.године, Скупштини града Крагујевца на разматрање и доношење.



ПРЕДСЕДНИК,

Никола Дашић



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за комуналне послове
Број: XXVIII- 149/22
Датум: 7. фебруар 2022. год.
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ЗА ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ
ПИСАРНИЦА

Примљено: 08-02-2022

СТАР	ДР	БРОЈ	ДР	БРОЈ
V		023-27		

ГРАДСКО ВЕЋЕ
- за председника Градског већа -

Градска управа за комуналне послове, припремила је, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези са чланом 66. став 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије" број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" број 8/19), чланом 11. став 1. алинеја четврта Одлуке о организацији градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" број 37/21-пречишћен текст) и упућује Градском већу, на разматрање и одлучивање:

Нацрт решења о давању сагласности на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу, број 01-23/2 од 17. јануара 2022.године

Нацрт решења о давању сагласности на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу, број 01-23/2 од 17. јануара 2022.године, припремљен је у складу са одредбама:

1. члана 32. став 1. тачка 8. у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије" број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16- др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон)
 2. члана 40. став 1. тачка 28. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“ број 8/19)
 3. члана 20. став 1. алинеја прва Одлуке о вршењу оснивачких права над Привредним друштвом „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац број 01-343/2 од 22.априла 2021.године – пречишћен текст, 01-664/1 од 30.августа 2021.године и 01-922/1 од 7. децембра 2021.године, као и у складу са одредбама:
- Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу ("Службени лист града Крагујевца" број 21/21) и
 - Јединствених методолошких правила за припрему прописа и других општих аката ("Службени лист града Крагујевца" број 23/21).

Предлажемо да у дневни ред седнице уврстите Нацрт решења о давању сагласности на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу број 01-23/2 од 17. јануара 2022.године и уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује Дамјан Срејић, члан Градског већа за равномерни и одрживи развој села и града.



ВД НАЧЕЛНИКА,
Зорица Ђорић

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 32. став 1. тачка 8. у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члана 40. став 1. тачка 28. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“ број 8/19) и члана 20. став 1. алинеја прва Одлуке о вршењу оснивачких права над Привредним друштвом „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац број 01-343/2 од 22.априла 2021.године – пречишћен текст, 01-664/1 од 30.августа 2021.године и 01-922/1 од 7. децембра 2021. године, на седници одржаној дана _____ 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу, број 01-23/2 од 17. јануара 2022. године

I Даје се сагласност на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу, број 01-23/2 које је Скупштина Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац донела на седници одржаној 17. јануара 2022.године.

II Ово решење објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: _____
У Крагујевцу, дана _____ 2022. године

ПРЕДСЕДНИК,

Мирослав Петрашиновић

Образложење

Правни основ за доношење Решења о давању сагласности на Одлуку Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу, број 01-23/2 од 17. јануара 2022.године (у даљем тексту: Решење) садржан је у одредбама члана 32. став 1. тачка 8. у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 28. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19), којима је прописано да Скупштина оснива јавна предузећа, друштва капитала, установе и друге облике правног организовања, врши надзор над њиховим радом и обезбеђује њихово функционисање и члана 20. став 1. алинеја прва Одлуке о вршењу оснивачких права над Привредним друштвом „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац број 01-343/2 од 22. априла 2021. године – пречишћен текст, 01-664/1 од 30. августа 2021. године и 01-922/1 од 7. децембра 2021. године, којим је прописано да Скупштина града даје сагласност на одлуке о стицању, продаји и залагању имовине.

Разлог за доношење овог решења садржан је у обавези реализације одредбе члана 20. став 1. алинеја прва Одлуке о вршењу оснивачких права над Привредним друштвом „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац број 01-343/2 од 22. априла 2021. године – пречишћен текст, 01-664/1 од 30. августа 2021. године и 01-922/1 од 7. децембра 2021. године, којом је прописано да надлежни орган оснивача, у конкретном случају Скупштина града, даје сагласност на одлуке Скупштине друштва о стицању, продаји и залагању имовине.

Циљ доношења овог решења је верификовање, од стране оснивача, одлуке о залагању имовине као средства обезбеђења потраживања које Министарство

финансија Републике Србије-Пореска управа има према Привредном друштву „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац.

Скупштина Привредног друштва „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац на седници одржаној 17. јануара 2022. године донела је Одлуку о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу ради замене средства обезбеђења наплате укупно усаглашеног дугованог пореза пореског обвезника „Центар за стрна жита“ д.о.о. Крагујевац, уписом хипотеке на градском грађевинском земљишту – остало вештачки створено неплодно земљиште, површине 11190 m², постојеће на кп.бр.10438 КО Крагујевац 4, уписано у листу непокретности број 21778 и градском грађевинском земљишту – њива 2.класе површине 11564 m², постојеће на кп.бр.10428 КО Крагујевац 4, уписано у листу непокретности број 21778.

Доношење овог решења не захтева исплату средстава из буџета Града.

ПД „Центар за стрна жита“ д.о.о.
Крагујевац
Скупштина
Број: 01-23/2
Датум: 17.јануар 2022.

Скупштина Привредног друштва "Центар за стрна жита" д.о.о. Крагујевац, на основу члана 19. став 1. тачка 25. Одлуке о вршењу оснивачких права над Привредним друштвом "Центар за стрна жита" д.о.о. Крагујевац број 01-343/2 од 22. априла 2021. године – пречишћен текст и број 01-664/1 од 30.августа 2021. године, на седници одржаној дана 17. јануара 2022. донела је

О Д Л У К У

о залагању непокретне имовине Друштва Пореској управи, филијала у Крагујевцу

1. Даје се сагласност да се непокретна имовина Друштва:

1. градско грађевинско земљиште - остало вештачки створено неплодно земљиште, површине 11190м2, постојеће на кп.бр. 10438 КО Крагујевац 4, уписано у Листу непокретности број 21778, чија процењена вредности на дан 23. април 2021.године, према Процени Министарства финансија, Одељења за контролу издвојених активности број 049-464-08-00214/2021 износи 89.520.000,00 динара, заложи у корист Министарства финансија, Пореске управе- филијала Крагујевац

2. градско грађевинско земљиште - њива 2. класе, површине 11564 м2, постојеће на кп.бр. 10428 КО Крагујевац 4, уписано у Листу непокретности број 21778, чија процењена вредности на дан 23. април 2021.године, према Процени Министарства финансија, Одељења за контролу издвојених активности број 049-464-08-00214/2021 износи 92.512.000,00 динара, заложи у корист Министарства финансија, Пореске управе- филијала Крагујевац

и то:

- као средство обезбеђења потраживања које Министарство финансија Републике Србије-Пореска управа има према Привредном друштву „Центар за стрна жита“ доо Крагујевац, ПИБ 104656110, матични број 20206870, утврђеног у члану 1. тачка 1. Споразума о одлагању плаћања дугованог пореза закљученог између Министарства финансија Републике Србије и "Центра за стрна жита" доо Крагујевац (заводни број Министарства финансија Републике Србије 33-00-7/2019-01 од 29. марта 2019.године и заводни број ПД „Центар за стрна жита“ доо Крагујевац 01-172/1 од 5. априла 2019.године), а све у циљу замене средства обезбеђења утврђеног чланом 1. тачка 3. наведеног споразума.

Потписници наведеног споразума су сагласно констатовали да порески обавезник са стањем на дан 31. октобар 2018.године има укупно усаглашен дуговани порез (главна пореска обавеза 50.471.904,36 динара и камата 35.504.441,26 динара) у укупном износу од 85.976.345,62 динара из Записника о усаглашеном стању дугованог пореза број 049-47-03-04982/2018-К4А02 веза 049-433-22-11412/2018-К4А06 од 6. новембра 2018. године, а на дан 19. фебруар 2019.године има укупно усаглашен дуговани порез (главна пореска обавеза 50.471.904,36 динара и камата 35.322.017,29 динара) у износу од 85.793.921,65 динара а по рачунима за уплату јавних прихода и у износима према

територијалној припадности из допуне Записника о усаглашеном стању дугованог пореза бр: 049-47-03-04982/2018-K4A02-1 од 19. фебруара 2019.године, као и да је тражио одлагање плаћања дугованог пореза у износу од 68.132.913,40 динара (главна пореска обавеза 50.471.904,36 динара и 50% камате 17.661.009,04 динара) из захтева за одлагање плаћања дугованог пореза бр. 049-433-22-11412/2018-K4A06 од 31. октобра 2018.године, јер је у међувремену извршио уплату којом је измирио дуг по основу камате у износу од 182.423,97 динара.

2. Дозвољава се упис хипотеке на наведеним непокретностима у корист Републике Србије, Министарства финансија, Пореске управе - филијала у Крагујевцу и закључење уговора о јемству.

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о залагању непокретне имовине Друштва, Пореској управи, филијала у Крагујевцу садржан је у члану 19. став 1. тачка 25. Одлуке о вршењу оснивачких права над Привредним друштвом "Центар за стрна жита" д.о.о. Крагујевац број 01-343/2 од 22. априла 2021. године – пречишћен текст и 01-664/1 од 30.августа 2021.године.

Споразум о одлагању плаћања дугованог пореза (заводни број Министарства финансија Републике Србије 33-00-7/2019-01 од 29. марта 2019.године и заводни број "Центра за стрна жита" доо Крагујевац 01-172-/1 од 5. априла 2019.године) закључен је између Министарства финансија Републике Србије и „Центра за стрна жита“ доо Крагујевац.

Чланом 1. тачка 3. наведеног споразума је утврђено да је порески обавезник дао средство обезбеђења наплате укупно усаглашеног дугованог пореза у корист Републике Србије – јемство другог лица које је власник имовине која није мања од 120% висине дугованог пореза чија се наплата обезбеђује, у виду заложног права извршне вансудске хипотеке на непокретностима у својини јемца Спортског привредног друштва Ф.К."Раднички 1923" доо са седиштем у Крагујевцу и то на непокретностима уписаним у листу непокретности број 75411 КО Крагујевац 3 – кп бр. 895/30 површине 3797м²-остало вештачки створено неплодно земљиште, кп 895/30 површине 1180м²-земљиште под зградом објектом, кп бр. 895/30 површине 35526м² – земљиште уз зграду-објекат и згради за спорт и физичку културу број 1. површине у габариту 1180м², корисне површине 1000м², изграђене на кп бр. 895/30.

Како је пројектом Владе Републике Србије предвиђена реконструкција градског стадиона и изградња помоћних терена на непокретностима у својини ФК."Раднички 1923" доо Крагујевац на којима је успостављена горе описана извршна вансудска хипотека, потребно је извршити замену средства обезбеђења наплате укупно усаглашеног дугованог пореза пореског обавезника "Центра за стрна жита" доо Крагујевац.

На основу напред наведеног Скупштина друштва "Центра за стрна жита" доо Крагујевац је донела одлуку да се као средство обезбеђења плаћања наведеног дуга, упише хипотека на градском грађевинском земљишту - остало вештачки створено неплодно земљиште, површине 11190м², постојеће на кп.бр. 10438 КО Крагујевац 4, уписано у Листу непокретности број 21778 и градском грађевинском земљишту - њива 2. класе, површине 11564 м², постојеће на кп.бр. 10428 КО Крагујевац 4, уписано у Листу непокретности број 21778.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Љубиша Лазич

