



**Република Србија**  
**Град Крагујевац**  
**Градско веће**  
**Број: 3510-357/21-V**  
**Датум: 7. децембар 2021. године**  
**К р а г у ј е в а ц**

Градско веће, на основу члана 34. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца" број 25/15 - пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 1. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца" број 23/21-пречишћен текст) у вези са чланом 134. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09–испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), на седници одржаној дана 7. децембра 2021.године, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

#### **о покретању Иницијативе за продужетак рока важења грађевинске дозволе за изградњу објекта Центара изврности Универзитета у Крагујевцу**

**I** Покреће се Иницијатива Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре за предузимање активности у циљу давања сагласности Владе Републике Србије на продужетак рока важења грађевинске дозволе за изградњу објекта Центара изврности Универзитета у Крагујевцу издате Решењем број III 05-3510-80 од 7. априла 2015.године, чије је важење продужено Решењем број XXV-03-3510-80/15 од 4. марта 2020.године.

**II** Реализацијом иницијативе односно добијањем потребне сагласности Владе Републике Србије на продужетак рока важења предметне грађевинске дозволе до 16. априла 2024.године, обезбеђују се услови за завршетак изградње објекта Центара изврности Универзитета у Крагујевцу који је од стратешког значаја за Републику Србију и град Крагујевац.

**III** Овај закључак са пропратном документацијом проследити Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре на даљи поступак.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење овог закључка садржан је у одредбама члана 2. став 1. тачка 27. и члана 34. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца" број 25/15 - пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 1. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца" број 23/21-пречишћен текст) којима је прописано да Градско веће врши и друге послове у складу са законом, Статутом, одлукама Скупштине града и другим актима и да у вршењу послова из свог делокруга предлаже Статут града, буџет града и друге одлуке које доноси Скупштина града, доноси решења, закључке, наредбе, упутства, пословник, препоруке, планове, програме и друга акта и даје мишљења.

Разлог за доношење овог закључка садржан је у потреби прибављања сагласности Владе Републике Србије за продужетак важења грађевинске дозволе за изградњу објекта Центара изврсности Универзитета у Крагујевцу издате Решењем број III 05-3510-80 од 7. априла 2015.године, чије је важење продужено Решењем број од XXV-03-3510-80/15 од 4. марта 2020.године, обзиром да се на наведени објекат не може применити члан 133. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09–испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21).

Продужетак рока важења наведене грађевинске дозволе до 16. априла 2024. године неопходан је ради стварања услова за завршетак изградње објекта Центара изврсности Универзитета у Крагујевцу који је од стратешког интереса за Републику Србију и град Крагујевац.

Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд се обратила Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење дописом број 6166 од 3. децембра 2021.године којим је указано на објективне потешкоће које су проузроковале немогућност завршетка радова до истека важења издате грађевинске дозволе на изградњи објекта Центара изврсности Универзитета у Крагујевцу.

Изградња Центара изврсности Универзитета у Крагујевцу део је пројекта „Истраживање и развој у јавном сектору“ чији је промотер Министарство просвете, науке и технолошког развоја.

Уговор о изградњи и опремању Центара изврсности Универзитета у Крагујевцу потписан је у мају 2013.године између Републике Србије-Министарства просвете и науке, града Крагујевца и „ЈУП Истраживање и развој“ д.о.о.

Изградња наведеног објекта финансира се из средстава кредита Европске инвестиционе банке, уз суфинансирање из буџета града Крагујевца и Универзитета у Крагујевцу.

Решењем Управе за послове локалне самоуправе и опште управе Крагујевац број III 05-3510-80 од 7. априла 2015.године издата је грађевинска дозвола граду Крагујевцу и Републици Србији- Министарству просвете, науке и технолошког развоја за изградњу објекта Центара изврсности Универзитета у Крагујевцу. Наведено решење постало је правоснажно дана 16. априла 2015.године. Изградња Центара изврсности Универзитета у Крагујевцу почела је дана 25. децембра 2015.године.

Први од разлога за отежану реализацију овог пројекта од стратешког интереса за Републику Србију и град Крагујевац наступио је у августу 2019.године када је, због инсолвентности извођача радова и непоштовања уговорених рокова, дошло до раскида уговора са извођачем радова.

Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд је, по овлашћењу Министарства просвете, науке и технолошког развоја, спровела процедуру продужења рока важења грађевинске дозволе у складу са важећим законом. Решењем број XXV-03-3510-80/15 од 4. марта 2020.године одобрено је да Решење о грађевинској дозволи број III 05-3510-80 од 7. априла 2015.године, које је постало правоснажно дана 16. априла 2015.године, остане на правној снази још две године тј. до 16. априла 2022.године.

Поновни поступак избора извођача радова спроведен је од стране Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд и уговор са новим извођачем радова је потписан у августу 2021.године. Нови извођач радова је започео грађевинске радове на наведеном објекту у циљу довођења у функционално стање дана 11. октобра 2021.године.

Други објективни разлог за нарушавање планиране динамике извођења уговорених радова јесте епидемиолошка ситуација у Републици Србији у 2020. и 2021. години изазвана вирусом Covid -19.

Имајући у виду да изградња Центара изврности Универзитета у Крагујевцу представља пројекат од интереса за Републику Србију и град Крагујевац, до сада су уложена значајна средства из кредита Европске инвестиционе банке, уз суфинансирање из буџета града Крагујевца и Универзитета у Крагујевцу.

Такође, имајући у виду утврђени временски оквир за завршетак пројекта изградње и недостатак финансијских ресурса за поновно пројектовање ради добијања нових локацијских услова и пројекта за грађевинску дозволу, неопходно је предузети активности у циљу добијања сагласности Владе Републике Србије за продужетак рока важења издате грађевинске дозволе.

У супротном, реализација овог пројекта од стратешког интереса за Републику Србију и град Крагујевац би била значајно угрожена.

Завршетком радова и опремањем Центара изврности Универзитета у Крагујевцу биће омогућено повезивање различитих научних дисциплина - медицине, биологије, биомедицине, хемије, техничких и инжењерских наука и биомедицинског инжењеринга. Изградњом Центра за истраживање на матичним ћелијама и Банке за матичне ћелије, Република Србија ће по први пут створити услове чувања, коришћења и истраживања матичних ћелија код својих грађана, на својој територији и од стране својих стручњака у установи чији је оснивач, што би представљало немерљив стратешки допринос и очување националног интереса, не само у развоју науке, већ, пре свега, у очувању генома сопствене нације.

Изградња ове научно истраживачке установе допринеће ангажовању младих научника, што је у интересу читаве научне заједнице у Републици Србији.

**ПРЕДСЕДНИК,**

**Никола Дашић**

ВД Начелника Градске управе,

---

Љиљана Пршић

Члан Градског већа за локалну самоуправу,

---

Сања Туцаковић