



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за имовинске послове,  
урбанизам, изградњу и озакоњење  
Секретаријат за имовинске послове  
Одељење за послове експропријације  
Број: 465-182/22-XXX-01  
Датум: 28. април 2022. године  
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ** поступајући по предлогу Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд из Београда VI број 465-49/22-10 од 05. априла 2022. године ради експропријације на основу члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), члана 29.,члана 10. а у вези члана 30. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење) и члана 21. став 2. алинеја четврта, а у вези са чланом 49. став 4. Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21-пречишћен текст), по овлашћењу в.д. начелника Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр. 035-709/21-XXX од 20. јула 2021. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ ЈП "Путеви Србије" Београд**, па се потпуно експроприше у корист Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" Београд кп.бр. 308/4 у површини од 00.01,21 ха, шумско земљиште, по култури шума 2. класе, уписана у листу непокретности број 659 КО Јовановац као приватна својина сада пок. Јовановић (Драгић) Милана бив. из Крагујевца са уделом од 7/8 а кога су према правноснажном решењу јавног бележника Драгана Радомировића из Крагујевца број УПП: 74-2021, УПП: 1119-2021, Веза: 20-295/21 и 10-3850/21 од 26. јануара 2022. године, наследиле по законском основу наслеђивања, ћерке Сузана (Милан) Радивојевић из Крагујевца и Биљана (Милан) Јовановић-Главоњић из Новог Београда, са уделима од по 1/2 и приватна својина сада пок. Јовановић Радмиле, бив. из Крагујевца са уделом од 1/8, без терета, чије потенцијалне наследнике заступа привремени заступник Ивана Јанковић, дипл. правник из Крагујевца која је одређена решењем Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр.465-182/22-XXX-01 од 11. априла 2022. године, запослена у Градској управи за друштвене делатности – Секретаријат за месну самоуправу и општу управу - Одељење правне помоћи, ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес решењем Владе РС 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

Питање накнаде за експроприсану предметну непокретност и засаде биће расправљено у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи, писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност и засаде.

**ОБАВЕЗУЈУ СЕ**, Сузана (Милан) Радивојевић из Крагујевца, Биљана (Милан) Јовановић-Главоњић из Новог Београда и привремени заступник Ивана Јанковић, дипл. правник из Крагујевца, да непокретност означену у ставу 1. диспозитива решења предају у

својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

По правноснажности ово решење је основ за упис својине на експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Трошкове поступка експропријације сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

### Образложење

Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд поднело је дана 05. априла 2022. године предлог VI Број: 465-49/22-10 од 05. априла 2022. године за експропријацију земљишта означеног у ставу 1. диспозитива овог решења.

У поступку пре доношења решења је утврђено да је у листу непокретности број 659 КО Јовановац, уписана кп.бр. 308/4 у површини од 00.01,21 ха, као шумско земљиште, по култури шума 2. класе, приватна својина, сада пок. Јовановић (Драгић) Милана бив. из Крагујевца са уделом од 7/8 а кога су према правноснажном решењу јавног бележника Драгана Радомировића из Крагујевца број УПП: 74-2021, УПП: 1119-2021, Веза: 20-295/21 и 10-3850/21 од 26. јануара 2022. године, наследиле по законском основу налсеђивања ћерке Сузана (Милан) Радивојевић из Крагујевца и Биљана (Милан) Јовановић-Главоњић из Новог Београда, са уделима од по 1/2 и приватна својина сада пок. Јовановић Радмиле, бив. из Крагујевца са уделом од 1/8, без терета, чије потенцијалне наследнике заступа Ивана Јанковић, дипл. правник из Крагујевца која је одређена решењем Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр.465-182/22-XXX-01 од 11. априла 2022. године, запослена у Градској управи за друштвене делатности – Секретаријат за месну самоуправу и општу управу - Одељење правне помоћи.

Из правноснажног решења јавног бележника Драгана Радомировића из Крагујевца број УПП: 74-2021, УПП: 1119-2021, Веза: 20-295/21 и 10-3850/21 од 26. јануара 2022. године, утврђено је да су заоставштину иза смрти сада пок. Јовановић Милана, бив. из Крагујевца, између осталих и парцелу означену као кп.бр. 308/1 КО Јовановац, потес Алексина јаруга, укупне површине од 0.33,06 ха наследиле по законском основу налсеђивања ћерке Сузана (Милан) Радивојевић из Крагујевца и Биљана (Милан) Јовановић-Главоњић из Новог Београда, са уделима од по 1/2. Имајући у виду да је предмет ове експропријације непокретност означена као кп.бр. 308/4 КО Јовановац а која није била обухваћена напред цитираним решењем јавног бележника, овај орган је од РГЗ-Служба за катастар непокретности затражио Уверење о настанку предметне парцеле, односно од којих парцела је формирана предметна кп.бр. 308/4 КО Јовановац у површини од 00.01,21 ха.

Из Уверења напред наведене службе број 951-2-025-4777/2022 од 18. априла 2022. године, а који је службено лице примило дана 26. априла 2022. године, утврђено је да је у поступку одржавања Катастра непокретности за КО Јовановац предметна кп.бр. 308/4 КО Јовановац у површини од 0.01,21 ха формирана деобом кп.бр. 308/1 КО Јовановац,а која је обухваћена напред цитираним оставинским решењем и то на основу Пројета изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута IA реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, који се препознаје као пројекат изградње и реконструкције јавне линијске саобраћајне инфраструктуру од посебног значаја за Републику Србију.

Провером у евиденцији матичне књиге умрлих Градске управе за друштвене делатности-Секретаријат за месну самоуправу и општу управу-Одељење за лични статус грађана утврђено је из Извода из матичне књиге умрлих број 203-00-1/2022-26/72699 од 08. марта 2022. године да је и уписана сувласница на предметној непокретности Јовановић Радмила из Крагујевца преминула дана 26. јануара 2007. године.

Дана 08. марта 2022. године ова управа је упутила допис Основном суду у Крагујевцу и од истог затражила да ради даљег наставка нашег поступка хитно доставе обавештења да ли је иза смрти сада пок. Јовановић Радмиле, бив. Крагујевца покренут и спроведен оставински поступак и уколико јесте да нам доставе примерак правноснажног оставинског решења а ово са разлога што је код РГЗ-Службе за катастар непокретности у Крагујевцу, напред наведена странка уписана као сувласница на парцели која је предмет поступка експропријације а све у циљу утврђивања њених законских наследника чије учешће је неопходно у овом поступку.

Основни суд у Крагујевцу је електронским путем доставио овом органу обавештење дана 09. марта 2022. године у коме је, између осталог наведено да се иза смрти пок. Јовановић Радмиле, бив. из Крагујевца, преминуле дана 26. јануара 2007. године водио поступак ради расправљања заоставштине пред надлежним Судом у предмету под пословним бројем О-3011/12 који је правноснажно окончан дана 28. новембра 2012. године решењем о наслеђивању.

Дана 22. марта 2022. године Основни суд у Крагујевцу је овом органу доставио решење број: О-3011/12 од 30. октобра 2012. године а које је оглашено правноснажним дана 28. новембра 2012. године из кога се нису могли утврдити законски наследници иза смрти сада пок. Јовановић Радмиле, бив. из Крагујевца, с обзиром да у оставинску масу оставиоца, није ушла предметна парцела означена као кп.бр. 308/4 у површини од 00.01,21 ха КО Јовановац па је због хитности поступка експропријације, овај орган потенцијалним наследницима сада пок. Јовановић Радмиле, бив. из Крагујевца одредио привременог заступника у овој управној ствари решењем број 465-182/22-XXX-01 од 11. априла 2022. године и за истог одредио Ивану Јанковић, дипл. правника из Крагујевца, запослену у Одељењу правне помоћи.

Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности у складу са Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/10), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа ("Службени гласник РС" број 39/14), Просторним планом града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 32/09) и Генералним урбанистичким планом-Крагујевац 2015 ("Службени лист града Крагујевца", број 7/10 и 16/12), а ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију. Истим решењем, за крајњег корисника експропријације одређена је Република Србија-Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд.

Из Потврде ЈП "Путеви Србије" VI број 953-3354 од 11. фебруара 2022. године, утврђује се, да су за потребе експропријације, односно административног преноса земљишта, ради изградње I фазе северне обилазнице града Крагујевца, обезбеђена средства, закључком Владе Републике Србије усвојеним на седници Владе 10. фебруара 2022. године.

Дана 11. априла 2022. године, Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење Секретаријат за имовинске послове Одељење за послове експропријације, послала је електронским путем Сузани Радивојевић из Крагујевца, Улица 1. Српског устанка број 31 и Биљани Јовановић-Главоњић из Новог Београда, Улица Булевар Зорана Ђинђића број 123Ђ/22, захтеве за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију број 465-182/22-XXX-01, у коме су странке обавештене да су, у складу са чланом 12. став 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), дужне да се као наследнице бившег сувласника предметне непокретности изјасне о предлогу за експропријацију, најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писменим путем или на записнику у Секретаријату за имовинске послове, као и да ће исти секретаријат по пријему изјашњења, односно по протеклу наведеног рока, одмах, а најкасније у року од пет дана, и уз испуњење и других услова прописаних законом донети решење о експропријацији предметне непокретности. Уз захтев за доставу изјашњења, странкама је прослеђен и предлог за експропријацију ЈП "Путеви Србије" Београд број 465-49/22-10 од 05. априла 2022. године, фотокопија извода из листа непокретности број 659 КО Јовановац, копија плана за кп.бр. 308/4 КО Јовановац, потврда ЈП "Путеви Србије" VI број 953-3354 од 11. фебруара 2022. године о обезбеђеним средствима за експропријацију и решење Владе Републике Србије 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности.

Чланом 30. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр. 53/95, 23/01- СУС, 20/09, 55/13 - УС, 106/16 - аутентично тумачење) прописано је следеће: "У случају из члана 10. овог закона, орган који води поступак експропријације дужан је да поучи ранијег сопственика да може да поднесе захтев за експропријацију преосталог дела непокретности и да то унесе у записник. Захтев у смислу става 1. овог члана може се поднети у року од две године од завршетка изградње објекта, односно завршетка извођења радова. Ако се

захтев за експропријацију преосталог дела непокретности поднесе до доношења првостепеног решења о експропријацији, општинска управа решава по захтеву истовремено са предлогом корисника експропријације, а ако је захтев поднет после доношења првостепеног решења, о захтеву се решава у одвојеном поступку”. Чланом 10. истог закона прописано је: “Ако се приликом експропријације једног дела непокретности утврди да сопственик нема економског интереса да користи преостали део непокретности, односно ако је због тога на преосталом делу непокретности онемогућена или битно отежана његова егзистенција, експроприсаће се, на његов захтев, и тај део непокретности”.

Радивојевић Сузана из Крагујевца као сувласница на предметној парцели, дана 13. и 14. априла 2022. године, доставила је писмено изјашњење електронском путем-mail-ом и навела да је сагласна са предлогом за експропријацију њеног удела на кп.бр. 308/4 КО Јовановац, да наведена непокретност представља шумско земљиште на коме постоје стабла дрвећа. Још је објаснила да с обзиром на величину парцеле која је предмет експропријације од 0.01,21 ха, у овом тренутку, не тражи експропријацију преосталог дела парцеле од које је предметна парцела издвојена.

Билјана Јовановић-Главоњић из Новог Београда се такође као сувласница на парцели која је предмет поступка експропријације изјаснила електронским путем-mail-ом дана 13. априла 2022. године тако што је навела да је сагласна са предлогом за експропријацију њеног удела на предметној парцели, да иста представља шумско земљиште на коме се налазе стабла дрвећа. Такође је навела и да имајући у виду величину предметне парцеле од 0.01,21 ха, у овом тренутку, не тражи експропријацију преосталог дела парцеле из које је предметна парцела издвојена.

На усменој расправи одржаној дана 28. априла 2022. године присутна Ивана Јанковић, дипл. правник из Крагујевца као привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Јовановић Радмиле, бив. из Цветојевца-Крагујевца изјавила је да је упозната са решењем о одређивању за привременог заступника потенцијалних наследника напред наведене странке, са предлогом предлагача за експропријацију и свим исправама које је добила уз позив за наведену расправу, да је сагласна са предлогом предлагача за експропријацију удела на предметној парцели сада пок. Јовановић Радмиле, бив. из Крагујевца, односно удела потенцијалних наследника лица чији је она привремени заступник, да се истом не противи али да за експропријацију исте, тражи адекватну накнаду у новцу. Још је изјавила и да не тражи да се експроприсе преостали део парцеле, која је настала од матичне парцеле.

Код оваквог чињеничног стања ова управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Службени гласник Републике Србије” бр.9/20), а имајући у виду да је предлагач приложио све исправе у смислу члана 7. став 2. истог закона и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење решења, па је зато одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Наиме, чланом 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да ће надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно по протеклу тог рока, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, донети решење о експропријацији непокретности. Чланом 7. став 2. истог закона прописано је да се уз предлог за експропријацију поднесе: извод из одговарајућег планског документа и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију, док је у ставу 3. прописано да се као доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију сматра потврда о обезбеђеним средствима у буџету корисника експропријације.

У ставу 2. диспозитива решења, сагласно члану 14. став 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 56. став 1. Закона о експропријацији (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), одређено је да ће се о накнади за извршену експропријацију и засаде расправити у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

У ставу 3. диспозитива решења, Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација, сагласно члану 56. став 2. Закона о експропријацији,

обавезано је да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи писмену понуду о облику и висини накнаде за извршену експропријацију и засаде.

У ставу 4. диспозитива решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезани су Сузана (Милан) Радивојевић из Крагујевца, Биљана (Милан) Јовановић-Главоњић из Новог Београда и Ивана Јанковић, дипл. правник из Крагујевца, да непокретност означену у ставу 1. диспозитива предају у својину и државину кориснику експропријације одмах по правноснажности одлуке о накнади.

У ставу 5. диспозитива решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да је по правноснажности ово решење основ за упис својине на експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ - Службе за Катастар непокретности у Крагујевцу.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) у ставу 6. диспозитива решења је наведено да трошкове поступка експропријације, сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

Странке у поступку се могу одрећи права на жалбу, у складу са чланом 12. став 13. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 156. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење).

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 8 дана од дана достављања решења, преко ове Управе, без таксе.

**СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА**  
**Марија Ђорђевић**

**Предмет обрадила:**  
**Светлана Симеуновић Ђорђевић**

---

**Д-на:**

- Радивојевић Сузана из Крагујевца, Ул.1. Српског устанка бр. 31, путем mail-а [suzanaradivojevic8@gmail.com](mailto:suzanaradivojevic8@gmail.com)
- Јовановић-Главоњић Биљана из Новог Београда, Ул. Булевар Зорана Ђинђића бр.123Ђ/22, путем mail-а [bilja.glavonjic@medicinskazemun.edu.rs](mailto:bilja.glavonjic@medicinskazemun.edu.rs)
- Ивана Јанковић из Крагујевца, привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Јовановић Радмиле бив. из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Секретаријат за месну самоуправу и општу управу - Одељење правне помоћи
- На огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење
- објавити на веб презентацији града Крагујевца
- ЈП "Путеви Србије", Београд, Булевар Краља Александра број 282,
- За евиденцију,
- За документацију,
- Архиви.