

ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА, Секретаријат за имовину, поступајући по предлогу Градског Правобранилаштва града Крагујевца, на основу чл.68. став 5 Статута града Крагујевца ("Сл. Лист града Крагујевца" бр. 8/19), чл.102. став 11. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/2020) и чл. 136 ЗУП-а ("Сл.гласник РС", бр. 18/2016 і 95/2018 – аутентично тумачење), Секретар Секретаријата за имовину по Овл. од 03.02.2020. године из Решења бр. 035-138/20-XXIV од 31.01.2020. године донела је:

РЕШЕЊЕ

УТВРЂУЈЕ СЕ престанак права коришћења предузећу „Inconex-com“ из Београда на кп. бр. 893/2 у површини од 0.32.82 ха уписаној у листу непокретности бр. 10069 КО Крагујевац 3.

Ово Решење представља основ за упис јавне својине града Крагујевца у јавним књигама.

Образложење

Градско правобранилаштво града Крагујевца је поднело захтев бр. Пр-31/19 од 20.05.2019. године ради покретања поступка стављања ван снаге Уговора о закупу неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини на одређено време у трајању од 99 година број 02-5334 за кп. бр. 893/2 закљученог са предузећем „Inconex-com“ из Београда. Уз захтев нам је достављена Потврда Агенције за привредне регистре Републике Србије БД. 40619/2019 од 23.04.2020. године да је „Inconexcom“ doo preduzeće за пројектовање организацију і изводjenje radova, Вukovac-и stečajу, матични број 17571508, брисано 16.10.2013. године, решењем број БД 133021/2013 од 18.12.2013. године из регистра привредних субјеката на основу решења Привредног суда у Новом Саду под бројем 1.Ст.1382/2011, од 16.10.2013, правоснажно дана 26.10.2013. године.

У поступку пре доношења Решења утврђено је да је у листу непокретности број 73964 КО Крагујевац 3 уписана кп.бр. 893/2 у површини од 0.32,82 ха као државна својина РС, са правом закупа у трајању од 99 година у корист предузећа „Inconex-com“ из Београда.

Одлуком Градоначелника града Крагујевца о давању у закуп осталог неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини бр. III-16-463-282/06 од 4.09.2006. године, даје се у закуп на одређено време у трајању до 99 година. Предузећу „Inconex-com“ из Београда, Булевар Михајла Пупина бр. 10 Г/1-4111 као најповољнијем понуђачу по огласу објављеном у дневном листу „Данас“ од 24.05.2006. године ради изградње објекта у складу са УП-ом за бензинску пумпу“ уз Улицу 17. Ударне дивизије („Сл. Лист града Крагујевца“ бр. 5/03) остало неизграђено грађевинско земљиште означено као кп. бр. 893/2 у површини од 0.32,82 ха КО Крагујевац 3 уписано у листу непокретности бр. 10069 КО Крагујевац 3.

Уговором о давању у закуп и плаћању закупнине градског грађевинског земљишта у државној својини закљученом између ЈП. "Предузећа за изградњу града Крагујевца и "Inconex-com", Београд, овереним код Општинског суда у Крагујевцу

Ов. Бр. III 179/06 од 25.10.2006. године кп. бр. 893/2 КО Крагујевац 3 је дата у закуп "Inconex-com", Београд, Булевар Михајла Пупина 10 Г/1-4111.

У даљем поступку је на основу матичног броја утврђено да је Inconex-com" Београд коме је Уговором о давању у закуп и плаћању закупнине градског грађевинског земљишта у државној својини дата у закуп кп. бр. 893/2 КО Крагујевац 3 регистровано као „Inconexcom“ doo предузеће за пројектовање организацију и извођење радова, Вуковас-и стећају, матични број 17571508. Ово предузеће је брисано 16.10.2013. године решењем број БД 133021/2013 од 18.12.2013. године из регистра привредних субјеката на основу решења Привредног суда у Новом Саду бр. 1 .Ст.1382/2011, од 16.10.2013, које је постало правоснажно дана 26.10.2013. године.

Чланом 102. став 11. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/2020) је прописано да "Правним лицима која су уписана као носиоци права коришћења на грађевинском земљишту, а која су престала да постоје, утврђује се престанак права коришћења на грађевинском земљишту и уписује се право јавне својине у корист уписаног титулара јавне својине на тој непокретности.

Чланом 68. став 5. Статута града Крагујевца ("Сл. Лист града Крагујевца" бр. 8/19) је прописано да Градска управа у оквиру свог делокруга решава у управном поступку у првом степену о правима и дужностима грађана, предузећа, установа и других организација у управним стварима из надлежности Града.

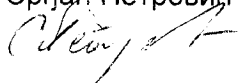
Код овако утврђеног чињеничног стања ова Управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из чл. 102. став 11. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/2020), па је зато одлучено као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству финансија и економије Републике Србије – Сектор за имовинско правне послове у Београду у року од 15 дана од дана пријема овог решења, преко овог Секретаријата.

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНУ**

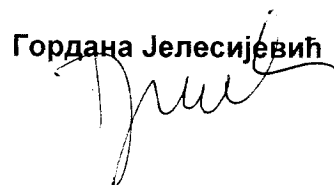
Број: 463-366/18-XXIV-02 од 30.09.2020. године

Службено лице
Срђан Петровић



СЕКРЕТАР

Гордана Јелесијевић



Д-на:

- Градском правобраниоцу
- Државном правобраниоцу
- На огласну таблу Градске управе за развој града Крагујевца
- објавити на веб презентацији Града
- За документацију
- Архиви