

ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА – СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНУ - ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ поступајући по Предлогу Државног правобранилаштва Републике Србије - Одељење у Крагујевцу, ради експропријације и административног преноса на основу члана 15. Закона о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности ("Службени гласник Републике Србије", број 41/18, 54/19 и 9/20), члана 70. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење), члана 18. Одлуке о организацији градске управе Града Крагујевца ("Службени лист Града Крагујевца", бр. 20/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16) секретар Секретаријата за имовину од 03. фебруара 2020. године по Овлашћењу начелника Градске управе за развој број 035-138/20-XXIV од 31. јануара 2020. године, донела је

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ па се потпуно **преноси** у корист Републике Србије кп.бр. 3264/4 у површини од 0.01,30 ха уписана у Лист непокретности број 5965 КО Крагујевац 4 као градско грађевинско земљиште-шума 2. класе, и то као право коришћења Павловић Зорана из Крагујевца са уделом од 465/1572, Павловић Драгана из Крагујевца, са уделом од 465/1572, Васић Десанке из Сремских Карловаца са уделом од 217/1572 коју заступа Ивана Јанковић, привремени заступник из Крагујевца, сада пок. Крстић Радмиле, бив. из Букововца, са уделом од 217/1572 коју такође заступа Ивана Јанковић из Крагујевца, као привремени заступник потенцијалних наследника, Грбовић Данила из Београда са уделом од 30/1572, сада пок. Грбовић Стефана, бив. из Београда са уделом од 30/1572 чије потенцијалне наследнике заступа Ивана Јанковић, привремени заступник из Крагујевца, Грбовић Новака из Београда са уделом од 30/1572, Грбовић Бранислава из Панчева са уделом од 30/1572 кога заступа син Грбовић Небојша из Панчева, Грбовић Радомана из Крагујевца, са уделом од 18/1572, Милић Радованке из Крагујевца са уделом од 18/1572, Иванковић Биљане из Крагујевца, са уделом од 18/1572 и као јавна својина Републике Србије са уделом од 1554/1572 и потпуно се **експроприше** из приватне својине Грбовић Радована из Крагујевца удео од 18/1572, а све ради реализације пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности у складу са Урбанистичким пројектом изградње хидротехничке инфраструктуре за напајање објеката државне станоградње "Денино брдо" (бр. XVIII 350-1219/18 од 24. септембра 2018. године, 54/19 и 9/20), на основу којег је предметна парцела планирана за површину јавне намене-заштитно зеленило према карти планиране намене површина, а за коју експропријацију-административни пренос је утврђен јавни интерес Законом о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности ("Сл.гласник РС" бр. 41/18, 54/19 и 9/20).

Питање накнаде за пренету и експроприсану непокретност, биће расправљено у посебном поступку, одмах по правоснажности овог Решења и то за сада уписана лица пок. Грбовић Стефана, бив. из Београда, чије потенцијалне наследнике заступа Ивана Јанковић, привремени заступник из Крагујевца, Васић Десанку из Сремских Карловаца, коју заступа Ивана Јанковић, привремени заступник из Крагујевца, сада пок. Крстић Радмилу, бив. из Букововца, чије потенцијалне наследнике заступа Ивана Јанковић, привремени заступник из Крагујевца, Павловић Зорана из Крагујевца, Павловић Драгана из Крагујевца, Грбовић Данила из Београда, Грбовић Новака из Београда, Грбовић Бранислава из Панчева кога заступа син Грбовић Небојша из Панчева, Грбовић Радомана из Крагујевца, Милић Радованку из Крагујевца, Иванковић Биљану из Крагујевца и Грбовић Радована из Крагујевца

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ корисник експропријације-административног преноса да у року од 15 дана од дана правоснажности овог Решења, поднесе Секретаријату за имовину писану понуду о облику и висини накнаде за експроприсану-пренету непокретност.

ОБАВЕЗУЈУ СЕ Ивана Јанковић из Крагујевца, привремени заступник напред наведених странака, затим Павловић Зоран из Крагујевца, Павловић Драган из Крагујевца, Грбовић Данило из Београда, Грбовић Новак из Београда, Грбовић Бранислав из Панчева, Грбовић Радоман из Крагујевца, Милић Радованка из Крагујевца, Иванковић Биљана из Крагујевца и Грбовић Радован из Крагујевца да непокретност означену у ставу један диспозитива Решења, предају у својину и државину кориснику експропријације-административног преноса одмах по правоснажности Одлуке о накнади.

По правоснажности, ово Решење је основ за упис својине на пренетој-експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ–Службе за Катастар непокретности у Крагујевцу.

Трошкове поступка експропријације- административног преноса сноси корисник експропријације-административног преноса.

Образложење

Државно правобранилаштво Републике Србије - Одељење у Крагујевцу је дана 27. јануара 2020. године поднело Предлог број Уп-3180/19 за експропријацију-административни пренос земљишта означеног у ставу првом диспозитива овог Решења, а који је и прецизиран од стране предлагача на расправи одржаној дана 10. марта 2020. године, у складу са чланом 15. Закона о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности ("Службени гласник Републике Србије", број 41/18, 54/19 и 9/20).

Уз Предлог предлагач је доставио Лист непокретности број 5965 КО Крагујевац 4, Информацију о локацији Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине-Одељење за просторно планирање и заштиту животне средине број XVIII 350-1124/19 од 11. септембра 2019. године и Обавештење Министарства финансија Републике Србије број 401-00-05937/2019-03 од 13. јануара 2020. године да су средства за предметну експропријацију-административни пренос, планирана Законом о буџету Републике Србије за 2020. годину ("Сл. Гласник РС", број 84/2019).

У поступку пре доношења Решења је утврђено да је у Листу непокретности број 5965 КО Крагујевац 4, уписана кп.бр. 3264/4 у површини од 0.01,30 ха и то као шума 2. класе, са правом коришћења у корист Павловић Зорана из Крагујевца са уделом од 465/1572, Павловић Драгана из Крагујевца, са уделом од 465/1572, Васић Десанка из Сремских Карловаца са уделом од 217/1572, Крстић Радмиле из Буковорца, са уделом од 217/1572, Грбовић Данила из Београда са уделом од 30/1572, Грбовић Стефана из Београда са уделом од 30/1572, Грбовић Новака из Београда са уделом од 30/1572, Грбовић Бранислава из Панчева са уделом од 30/1572, са правом својине у корист Грбовић Радована из Крагујевца са уделом од 18/1572, Грбовић Радомана из Крагујевца Крагујевца са привременим боравиштем у Немачкој са уделом од 18/1572, Милић Радованке из Крагујевца са уделом од 18/1572, Иванковић Биљане из Крагујевца, са уделом од 18/1572 и као јавна својина Републике Србије са уделом од 1554/1572.

Из Решења Првог основног суда у Београду, Посл.бр. 3. О-20018/10 од 12. јула 2012. године, ставовима II и III истог, утврђено је да је Грбовић Стефан, бив. из Београда преминуо дана 18. фебруара 1981. године и да је његову заоставштину, наследила по законском основу наслеђивања ћерка оставиоца Петровић Нинела из Београда, али обзиром да цитираним Решењем није обухваћена предметна парцела означена као кп.бр. 3264/4 КО Крагујевац 4, то је овај орган Решењем број 465-18/20-XXIV-02 од 26. августа 2020. године одредио као привременог заступника сада пок. Грбовић Стефану, бив из Београда Јанковић Ивану, дипл. правника из Крагујевца, запослену у Служби правне помоћи Града Крагујевца у поступку експропријације кп.бр. 3264/4 у површини од 0.01,30 ха КО Крагујевац 4 и то до окончања поступка или док се не појави законски заступник или овлашћени представник, односно наследници овог лица или њихови пуномоћници.

Јавни интерес за ову експропријацију-административни пренос утврђен је Законом о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности ("Сл.гл. РС" бр.41/18, 54/19 и 9/20). Према одредбама овог Закона за корисника експропријације-административног преноса одређена је Република Србија.

Из Информације о локацији издате од стране Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине-Одељење за просторно планирање и заштиту животне средине број XVIII 350-1124/19 од 11. септембра 2019. године, се утврђује да се, између осталих, предметна парцела означена као кп.бр. 3264/4 КО Крагујевац 4, налази у захвату Урбанистичог пројекта изградње хидротехничке инфраструктуре за напајање објеката државне станоградње "Денино брдо" (бр. XVIII 350-1219/18 од 24. септембра 2018. године) и планирана је за површину јавне намене-заштитно зеленило према карти планиране намене површина.

Из Обавештења Министарства Финансија Републике Србије бр.401-00-05937/2019-03 од 13. јануара 2020. године утврђује се да су Законом о буџету Републике Србије за 2020. годину ("Службени гласник РС" бр.84/2019) у оквиру Раздела 16 - Министарство финансија, Програм 0702-Реализација инфраструктурних пројеката од значаја за Републику Србију, Функција 110 - Извршни и законодавни органи, финансијски и фискални послови и спољни послови, Пројекат 5001 – Експропријација земљишта у циљу изградње капиталних пројеката, апропријација економска класификација 541-Земљиште, обезбеђена средства у износу од 12.525.000 динара, за експропријацију непокретности ради реализације пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности у Крагујевцу.

На усменој расправи одржаној дана 10. марта 2020. године заступник Државног Правобранилаштва Републике Србије-Одељење у Крагујевцу је изјавио да у свему остаје при на

расправи уређеном Предлогу за административни пренос-експропријацију предметног земљишта односно кп.бр. 3264/4 КО Крагујевац 4 у укупној површини парцела од 0.01,30 ха.

На поменутој расправи присутне странке Павловић Зоран из Крагујевца, Павловић Драган из Крагујевца, Грбовић Данило из Миријева-Београд, за Грбовић Бранислава из Панчева, син Грбовић Небојша такође из Панчева, Грбовић Радован из Крагујевца и Иванковић Биљана из Крагујевца су сагласно изјавили да се не противе поднетом Предлогу за административни пренос својих удела (и удела свог властодавца када је у питању Грбовић Бранислав из Панчева) на предметној парцели и да су у свему сагласни са тим Предлогом уз одговарајућу накнаду, по тржишној вредности предметне непокретности, као и да на предметној парцели нема усева нити засада. Истој нису присуствовали Грбовић Новак из Земуна-Београд, са станом у Улици Карађорђева број 19/5, није било доказа да је уредно позван, Васић Десанка из Сремских Карловаца обзиром да у Листу непокретности није било адресе за ово лице па је овај орган од предлагача затражио адресу за исту и то дописом од 20. фебруара 2020. године којим је налажено да у року од осам дана од дана пријема истог, достави адресу поменуте странке, што до дана одржавања расправе није учињено. Расправи такође није присуствовала ни Крстић Радмила из Букововца, из МКУ број 203-00-1/2020-26/48952 од 19. фебруара 2020. године утврђено је да је иста преминула 08. јануара 1985. године а дана 20. фебруара 2020. године затражено је Обавештење од Основног суда у Крагујевцу, са питањем да ли је иза смрти исте спроведен оставински поступак и уколико јесте да нам предлагач достави примерак правоснажног оставинског Решења ради даљег поступања према наследницима наведене странке, што такође до дана одржавања ове расправе није учињено. Истој није присуствовао ни уписани сукорисник Грбовић Стефан из Београда, према информацијама које смо добили од осталих уписаних, исти је такође преминуо. Овај Секретаријат је телефонским путем ступио у контакт са потенцијалном наследницом странке, ћерком Петровић Нинелом из Београда која је електронским путем, уочи расправе, доставила службеном лицу оставинска Решења из којих се није могло утврдити да је кп.бр. 3264/4 КО Крагујевац 4, била предмет оставинске расправе иза смрти уписаног сада пок. Грбовић Стефана бив. из Београда па самим тим Петровић Нинела није ни позивана на расправу. Поменутој расправи није присуствовала ни Милић Радованка из Крагујевца, није ни позивана на расправу из разлога што је њен брат Грбовић Радован из Крагујевца, пре заказивања исте, обавестио службено лице да се иста налази у иностранству и да се у земљу враћа половином марта месеца. Такође расправи није присуствује ни уписани сукорисник Грбовић Радоман из Крагујевца, према информацијама његовог брата Грбовић Радована, исти се налази на привременом раду у Немачкој, и у Србију долази крајем априла месеца.

Обзиром да напред наведеној расправи није присуствовао Грбовић Радоман из Крагујевца који се налази на привременом раду у Немачкој, исти се изјаснио електронским путем-mail-om у коме је навео да је сагласан са предложеном експропријацијом-административним преносом удела на предметној парцели и да за исти тражи накнаду у новцу. Још је навео и да на наведеној парцели нема усева.

Истој расправи није присуствовала ни уписана сукорисница Милић Радованка из Крагујевца, обзиром да је према информацији коју је овом органу саопштио њен брат Грбовић Радован, иста у то време боравила у иностранству. Обзиром на напред наведено, овај орган је упутио допис Милић Радованки из Крагујевца дана 29. априла 2020. године која се изјаснила писаним путем Поднеском од 27. маја 2020. године у коме је навела да је сагласна да се изврши експропријација-административни пренос њеног удела на кп.бр. 3264/4 КО Крагујевац 4 уз новчану надокнаду. Још је навела, у цитираном Поднеску, да на предметној парцели нема усева нити засада.

У Листу непокретности број 5965 КО Крагујевац 4 уписана је кп.бр. 3264/4 у површини од 0.01,30 ха као шума 2. класе-градско грађевинско земљиште на којој парцели су, између осталих, уписане са правом коришћења Васић Десанка из Сремских Карловаца са уделом од 217/1572 и Крстић Радмила из Букововца са уделом од 217/1572.

Из Извода из МКУ број 203-00-1/2020-26/48952 од 19. фебруара 2020. године утврђено је да је Крстић Радмила из Букововца преминула дана 08. јануара 1985. године и овај орган је упутио Допис Основном суду у Крагујевцу уз налог да нам исти достави Обавештење да ли је иза смрти сада пок. Крстић Радмиле, бив. из Букововца спроведен оставински поступак и уколико јесте да нам доставе примерак правоснажног оставинског Решења. Основни суд у Крагујевцу је овом органу доставио правоснажно Решење број О.бр. 985/85 од 06. децембра 1986. године из кога се утврђује да се обуставља оставински поступак иза смрти сада пок. Крстић Драгићеве Радмиле, бив. из Букововца, уз образложење да у КО Букововац нема непокретности које би биле власништво Крстић Радмиле, па је овај орган Решењем, истој поставио привременог заступника између осталих и за кп.бр. 3264/4 КО Крагујевац 4. Што се тиче уписане сукориснице Васић Десанке из Сремских Карловаца, овај орган је од предлагача дописом од 20. фебруара 2020. године затражио адресу ради даљег поступања у овом предмету. Иначе, Одељење за инвестиције, имовину и грађевинско земљиште општине Сремски Карловци је поступајући по нашој Замолници извршило проверу за лице Васић (Драгослав) Десанка у бирачком списку општине Сремски Карловци и утврдило да исто лице није уписано у бирачки списак. Исти орган је извршио и проверу у МКУ и књизи држављана и пронашао да је лице под именом Васић

(Драгослав) Десанка рођено дана 10. септембра 1909. године и умрло 26. октобра 1997. године и да других података о наведеном лицу не поседује. Предлагач је овом Секретаријату упутио Изјашњење број Уе-3180/19 од 11. марта 2020. године, којим нас је обавестио да није у могућности да поступи по Налогу овог Секретаријата, зато што осим имена и презимена странке, нема ближих података о наведеном лицу (ранију адресу, ЈМБГ и сл.) и да из тог разлога предлаже да се поменутом лицу постави привремени заступник и то за кп.бр. 3264/4 КО Крагујевац 4 у предмету број 465-18/20-XXIV-02, па је тако и одлучено.

Присутна Јанковић Ивана из Крагујевца као привремени заступник Васић Десанке из Сремских Карловаца и потенцијалних наследника сада пок. Крстић Радмиле бив. из Буковровца, је на расправи одржаној дана 27. маја 2020. године изјавила да је упозната са Решењем о одређивању за привременог заступника Васић Десанке из Сремских Карловаца и потенцијалних наследника сада пок. Крстић Радмиле бив. из Буковровца, као и са Предлогом предлагача и свим исправама које је добила уз позив за расправу и да је сагласна са Предлогом предлагача за административни пренос удела лица чији је она привремени заступник на предметној парцели уз одговарајућу накнаду као и да се истом не противи.

Поступајући даље у овој управној ствари а обзиром да су у напред наведеном Листу непокретности као сукорисници на предметној парцели уписани и Грбовић Новак из Београда и сада пок. Грбовић Стефан, бив. из Београда са уделима од по 30/1572, овај Секретаријат је дана 29. априла 2020. године упутио Замолницу Градској управи Града Београда-Секретаријату за имовинске и правне послове, како би Грбовић Новак из Београда и потенцијална наследница предметне парцеле сада пок. Грбовић Стефана, бив. из Београда Петровић Нинела из Београда, били саслушани у овој управној ствари. Поступајући по Замолници, Општински орган управе-Градске управе Вождовац-Одељење за имовинско правне послове је овој Управи упутио Допис број III-Бр. 04-360/2020 од 26. јуна 2020. године (коју је ова Управа примила дана 13. августа 2020. године), којим је обавестила Градску управу за развој Града Крагујевца-Секретаријат за имовину да је наведено Одељење општине Вождовац Петровић Нинели из Београда, пријављеној на адреси у Улици Војводе Степе број 278/29, као потенцијалног законског наследника предметне парцеле сада пок. Грбовић Стефана бив. из Београда, упутило позив за 25. јун 2020. године који јој је путем Поште достављен а о чему као доказ постоји доставница Поште. Такође је овај орган обавештен да се Петровић Нинела позиву није одазвала, нити је свој недолазак оправдала, о чему је и достављена доставница као доказ о пријему позива ради давања изјаве. Имајући у виду напред наведено, као и чињеницу, да оставинским Решењем иза смрти сада пок. Грбовић Стефана, бив. из Београда није обухваћена предметна парцела означена као кп.бр. 3264/4 КО Крагујевац 4, то је овај орган Решењем број 465-18/20-XXIV-02 од 26. августа 2020. године, за привременог заступника потенцијалних наследника наведеног сукорисника одредио Јанковић Ивану, дипл. правника из Крагујевца, запослену у Служби правне помоћи.

На усменој расправи одржаној дана 09. септембра 2020. године, присутна Јанковић Ивана из Крагујевца, као привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Грбовић Стефана, бив. из Београда је изјавила да је упозната са Решењем о одређивању за привременог заступника потенцијалних наследника сада пок. Грбовић Стефана, бив. из Београда, као и са Предлогом предлагача и свим исправама које је добила уз позив за расправу и да је сагласна са Предлогом предлагача за административни пренос удела лица чији је она привремени заступник на предметној парцели уз одговарајућу накнаду као и да се истом не противи. Што се тиче засада и усева на предметној парцели, сагласна је са изјавама осталих уписаних сукорисника и власника датих на Записнику са усмене расправе одржане дана 10. марта 2020. године.

Поступајући по Замолници, Управа градске општине Земун-Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове комуналне инспекције и извршења је овој Управи упутила Обавештење број 07-7/2020-6 дана 27. јула 2020. године (коју је ова Управа примила дана 13. августа 2020. године), којим је обавестила Градску управу за развој Града Крагујевца да је Секретаријат за имовинске и правне послове, Сектор за грађевинско земљиште XXI-08 бр. 463-258/2020 дана 07. маја 2020. године ради саслушања Грбовић (Миладин) Новак из Земуна, Ул. Карађорђева 19/5, Земун, истом упутила позив на расправу заказану за 25. мај 2020. године и приликом слања истог, дошло је до сазнања, преко назнаке поштанског оператера на доставници, да је наведеној странци покушана уредна достава позива, али је наведена странка на датој адреси у Улици Карађорђева број 19/5-Земун одбила да прими позив. Даном 11. јуна 2020. године наведено Одељење је поновило позив за расправу, али је исти враћен са знаком оператера како је именовани на горе наведеној адреси непознат. Исти управни орган се у циљу достављања комплетне документације обратио и Министарству унутрашњих послова Републике Србије-Полицијска управа за Град Београд-Управа за управне послове-Ул. Љермонтова бр. 12а, даном 02. јула 2020. године и даном 14. јула 2020. године од кога је добило обавештење о кретању пребивалишта у Београду за лице Грбовић Новак са ЈМБГ 0903945710470 из кога је утврђено да се од 15. маја 2011. године Грбовић Новак налази са пребивалиштем на адреси Ул. Карађорђева бр. 19/5, Земун.

После одржавања напред наведених расправа и поступања органа по Замолници, у току овог поступка, дошло је до промене уписа у РГЗ-Служба за непокретности Крагујевац, тако да је Грбовић Радован из Крагујевца уписан на предметној парцели са приватном својином на свом уделу на истој, па се напред цитирани Предлог, који је уређен на расправи одржаној дана 10. марта 2020. године, даље има третирати и као Предлог за експропријацију и као Предлог за административни пренос.

Код оваквог чињеничног стања ова Управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из члана 70. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016–аутентично тумачење) којим је прописано да: "Права на непокретности у државној или друштвеној својини могу се решењем општинске управе одузети или ограничити и пренети на другог носиоца права на непокретности у друштвеној или државној својини, ако то захтева јавни интерес (административни пренос)" и будући да је предлагач приложио све исправе у смислу члана 27. и 28. истог Закона и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење Решења, одлучено је као у ставу један диспозитива овог Решења.

Чланом 29. Закона о експропријацији је прописано да ће Служба општинске Управе надлежна за имовинско - правне послове општине на чијој се територији налази непокретност предложена за експропријацију предлог усвојити решењем уколико су поднете све исправе из члана 28. Закона о експропријацији а по извршеном саслушању сопственика непокретности о чињеницама од значаја за експропријацију. Такође је чланом 27. и чланом 28. Закона о експропријацији прописано да се уз предлог за експропријацију подносе извод из катастра непокретности, оверен извод из одговарајућег планског акта односно извод из уговора о заједничком улагању односно заједничком оснивању привредног друштва, доказ о утврђеном јавном интересу за експропријацију и гаранција једне од пословних банака, односно потврда о обезбеђеним средствима у буџету корисника експропријације, односно овлашћење или други инструмент обезбеђења плаћања накнаде у складу са прописима којима се уређује платни промет.

У ставу два диспозитива Решења, сагласно члану 56. став 1. наведеног Закона о експропријацији, одређено је да ће се о накнади за извршен административни пренос-експропријацију, расправити у посебном поступку, одмах по правоснажности овог Решења, и то за сада пок. Грбовић Стефана, бив. из Београда, Васић Десанку из Сремских Карловаца, сада пок. Крстић Радмилу бив. из Букоровца, које заступа Ивана Јанковић, привремени заступник из Крагујевца, Павловић Зорана из Крагујевца, Павловић Драгана из Крагујевца, Грбовић Данила из Београда, Грбовић Новака из Београда, Грбовић Бранислава из Панчева кога заступа син Грбовић Небојша из Панчева, Грбовић Радомана из Крагујевца, Милић Радованке из Крагујевца, Иванковић Биљане из Крагујевца и Грбовић Радована из Крагујевца, док је ставом три диспозитива истог Решења, корисник експропријације-административног преноса, сагласно члану 56. став 2. наведеног Закона обавезан да у року од 15 дана од дана правоснажности овог Решења, поднесе Управи за развој Града Крагујевца писмену понуду о облику и висини накнаде за извршену експропријацију-административни пренос.

У ставу четири диспозитива Решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезани су Ивана Јанковић из Крагујевца, привремени заступник напред наведених странака, затим Павловић Зоран из Крагујевца, Павловић Драган из Крагујевца, Грбовић Данило из Београда, Грбовић Новак из Београда, Грбовић Бранислав из Панчева, Грбовић Радоман из Крагујевца, Милић Радованка из Крагујевца, Иванковић Биљана из Крагујевца и Грбовић Радован из Крагујевца да непокретност означену у ставу један диспозитива Решења, предају у својину и државину кориснику експропријације-административног преноса одмах по правоснажности Одлуке о накнади.

Чланом 17. Закона о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности ("Службени гласник Републике Србије", број 41/18, 54/19 и 9/20) прописано је да: "На захтев корисника експропријације, министарство надлежно за послове финансија може одлучити да се кориснику експропријације непокретност преда пре правоснажности одлуке о накнади за експроприсану непокретност, односно пре дана закључења споразума о накнади за експроприсану непокретност, али не пре доношења другостепеног решења поводом жалбе против решења о експропријацији, ако оцени да је то неопходно због хитности изградње одређеног објекта или извођења радова".

У ставу пет диспозитива Решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да по правоснажности, ово Решење служи као основ за упис својине на пренетој и експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за Катастар непокретности у Крагујевцу.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016–аутентично тумачење) у ставу 6. диспозитива Решења је наведено да трошкове поступка експропријације-административног преноса сноси корисник експропријације-административног преноса.

Имајући у виду напред наведено, код овако утврђеног чињеничног стања Градска управа за развој Града Крагујевца-Секретаријат за имовину-Одељење за имовину и имовинско-правне послове налази да је Предлог Државног правобранилаштва РС-Одељења у Крагујевцу за експропријацију-административни пренос непокретности описаној у ставу 1. диспозитива овог Решења правно основан и на Закону заснован.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије - Сектор за имовинско – правне послове у Београду, у року од 15 дана од дана пријема, преко овог Секретаријата, без таксе.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА-ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНУ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 465-18/20-XXIV-02 од 14. август 2020. године

СЕКРЕТАР
Гордана Јелесијевић

Предмет обрадила:

Светлана Симеуновић Ђорђевић, дипл. правник

Начелник Одељења:

Марија Јекић, дипл. правник

Д-на:

- Ивана Јанковић из Крагујевца-Служба правне помоћи Града Крагујевца за сада пок. Грбовић Стефана, бив. из Београда, Васић Десанку из Сремских Карловаца и сада пок. Крстић Радмилу бив. из Буковровца,
- Грбовић Данило из Миријева-Београда, Ул. Мирослава Крлеже бр. 14/23
- За Грбовић Бранислава из Панчева, преко пун. Грбовић Небојше из Панчева, Ул. Душана Петровића Шанета бр. 1/35; 26 000 Панчево,
- Грбовић Радован из Крагујевца, улици 7. Секретара СКОЈ-а број 31,
- Грбовић Радоман из Крагујевца, Ул. Спасеније Цане Бабовић бр. 7/54-2,
- Милић Радованка из Крагујевца, Ул.Белодримска бр.86,
- Иванковић Биљана из Крагујевца, Ул. Симе Марковића бр.25,
- Грбовић Новак из Београда, Ул. Карађорђева бр. 19/5, Земун-Београд
- Павловић Драган из Крагујевца, Ул. Шандора Петефија бр. 13,
- Павловић Зоран из Крагујевца, Ул. Шандора Петефија бр. 19,
- Државно правобранилаштво Републике Србије -Одељење у Крагујевцу,
- На огласну таблу Градске управе за развој Града Крагујевца
- објавити на веб презентацији Града
- За документацију
- За евиденцију
- Архиви