



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 350-661/20-V  
Датум: 5. јун 2020. године  
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Примљено: 11 5 JUN 2020				
Орган	Орг. ред.	Б. Р. С. Ј.	Прилог	Други подаци
I		350-669		

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**  
**- за Председника Скупштине града Крагујевца -**

У складу са чланом 75. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 24/14 – пречишћен текст) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

**Предлог одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар**

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите, као допуну, Предлог одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Александра Ненковића, главног урбанисту града Крагујевца.

ПРЕДСЕДНИК,  
Радомир Николић



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 350-661/20-V  
Датум: 5. јун 2020. године  
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), на седници одржаној дана 5. јуна 2020. године, донело је

### **ЗАКЉУЧАК**

**о утврђивању Предлога одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар**

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар.

II Упућује се Предлог одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и одлучивање.

III За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, одређује се Александар Ненковић, главни урбанисту града Крагујевца.

### **Образложење**

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлука о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар, Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

**ПРЕДСЕДНИК,**

**Радомир Николић, с.р.**



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој  
Број: 350-519/ 20-XXIV  
Датум: 04. јун 2020. године  
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКОМ ВЕЋУ**  
**- Председнику –**

Градска управа за развој припремила је, у складу са чланом 52. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) и чланом 10. став 1. тачка 1. Одлуке о организацији градске управе града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 20/19)

**Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар**

Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар сачињен је у складу са законом, правно-технички усаглашен и сагласно Мишљењу садржаном у Извештају Комисије за планове Скупштине града Крагујевца, која је на седници одржаној 02.06.2020. године наведени нацрт Одлуке разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар, представник предлагача на седници Градског већа биће Александар Ненковић, главни урбаниста града Крагујевца.

**Начелник,**  
**Предраг Пантић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и члана 40.став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној дана \_\_\_\_\_2020. године, донела је

## **ОДЛУКУ**

### **о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар**

#### **Члан 1.**

Овом Одлуком приступа се изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар.

#### **Члан 2.**

Граница Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар - уз ул. Складишни центар иде регулацијом ул. Крагујевац-Баточина-стари пут, регулацијом реке Лепенице, затим границом кп.бр. 1516/19 са кп бр. 1516/54, кп.бр. 1516/43 са кп бр. 1516/44, затим иде регулацијом ул. Складишни центар, па наставља границом кп.бр. 1516/20 са кп бр. 1516/39, кп.бр. 1516/19 са кп бр. 1516/46, кп.бр. 1516/40 са кп бр. 1516/46 и 1516/39, кп бр. 1516/1, кп.бр. 1516/56, 1516/55 и 1516/7, кп.бр. 1516/6 са кп бр. 1516/7 и наставља регулацијом ул. Складишни центар до ул. Београд-Баточина-стари пут.

Површина захвата Измене и допуне дела Плана детаљне регулације износи приближно 6,00 ha.

Према потреби у току израде плана могуће су корекције обухвата, тако да ће коначна граница Измене и допуне дела Плана детаљне регулације бити дефинисана у фази Нацрта плана.

#### **Члан 3.**

Плански основ за израду Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар је ПГР Радна зона Крагујевац и зона пословања ("Сл. лист града Крагујевца", број 26/13);

Правни основ за израду Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар"- уз ул. Складишни центар је Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/19).

#### **Члан 4.**

ПГР Радна зона Крагујевац и зона пословања ("Сл. лист града Крагујевца", број 26/13) је непосредни плански основ чије су смернице и програмски захтеви уграђени у основни план (План детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" ("Сл. лист града Крагујевца", број 12/19) и уграђују се у ову измену и допуну.

Измена и допуна дела ПДР-а се односи на промену односа површина јавне и остале намене, тј. промену намене из основног ПДР-а: радна зона у површине јавне намене претежно за развој комуналних делатности и зона. Основ за израду измене и допуне ПДР-а

садржан је у поглављу 4. Спровођење плана где је прописано да је Измена и допуна плана могућа у свим деловима уколико се укаже потреба за увођењем нових површина и објеката јавне намене, саобраћајница и комуналне инфраструктуре.

#### **Члан 5.**

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

#### **Члан 6.**

Циљеви израде Измене и допуне дела ПГР-а су:

- промена односа површина јавне и остале намене;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана.

#### **Члан 7.**

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру ових површина чине комуналне делатности и зоне са пратећим компатибилним јавним и осталим наменама а према програму Града.

#### **Члан 8.**

План се ради у две фазе: елаборат за рани јавни увид и нацрт плана. Елаборат за рани јавни увид садржи елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде планског документа, могућим решењима и ефектима планирања. Нацрт Плана садржи текстуални део са правилима уређења и правилима грађења, графички део и аналитичко - документациону основу.

#### **Члан 9.**

Рок за израду материјала за рани јавни увид је 30 дана од дана доношења Одлуке о изради Плана.

Рок за израду нацрта Плана је 90 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су обрађивачу достављени законом прописани услови и сагласности надлежних институција.

#### **Члан 10.**

Средства за финансирање према обиму израде плана обезбедиће Град Крагујевац.

#### **Члан 11.**

Измену и допуноу дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар израдиће ЈП "Урбанизам"- Крагујевац.

#### **Члан 12.**

Јавни увид Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар - уз ул. Складишни центар, обавиће Комисија за планове Скупштине града Крагујевца у просторијама Градске управе за развој града Крагујевца, Трг Слободе 3, Крагујевац, (V спрат).

### **Члан 13.**

За израду Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар - уз ул. Складишни центар, није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине.

### **Члан 14.**

Елаборат Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар"- уз ул. Складишни центар израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати Скупштини града Крагујевца као доносиоца плана, Градској управи за развој (два примерка) и један примерак у ЈП "Урбанизам" - Крагујевац.

### **Члан 15.**

Саставни део ове одлуке је графички прилог: Извод из Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар", планирана намена површина са поделом на урбанистичке целине и са границом обухвата Измене и допуне, Р 1: 2500.

### **Члан 16.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

## **О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) којим се прописује надлежност за доношење као и садржина одлуке и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 8/19), којим се прописује да Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, доноси просторни и урбанистички план Града.

Циљ израде Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар је промена односа површина јавне и остале намене, регулација површина и објеката јавне намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење плана.

За израду Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине.

Повод за доношење ове одлуке је иницијатива града Крагујевца Комисија за планове Скупштине града Крагујевца разматрала је на седници одржаној 02.06.2020. године нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар и дала позитивно мишљење бр. 350-608/20-I-01 да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Средства за финансирање израде Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар планирана су Одлуком о буџету града Крагујевца за 2020. годину ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 30/19), на Разделу 8 – Градска управа за развој, Програму 15 – Опште услуге локалне самоуправе, – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, функција 130 – Опште услуге, Апропријација 107, економска класификација 515 – нематеријална имовина.

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**

**Број: \_\_\_\_\_**

**У Крагујевцу, \_\_\_\_\_ 2020. године**

**ПРЕДСЕДНИК,**

**Мирослав Петрашиновић**



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој  
Број: 350-519/20 - XXIV  
Датум: 04.06.2020. године  
К р а г у ј е в а ц

Градска управа за развој, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 10. став 1. тачка 1. Одлуке о организацији градске управе града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 20/19), по претходно прибављеном Мишљењу Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима, Секретаријата за привреду и друштвене делатности, Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине број XXV-02-501-139/20 од 03.06.2020. године, донела је

### **ОДЛУКУ**

**о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар**

#### **Члан 1.**

Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар.

#### **Члан 2.**

Граница Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар - уз ул. Складишни центар иде регулацијом ул. Крагујевац-Баточина-стари пут, регулацијом реке Лепенице, затим границом кп.бр. 1516/19 са кп бр. 1516/54, кп.бр. 1516/43 са кп бр. 1516/44, затим иде регулацијом ул. Складишни центар, па наставља границом кп.бр. 1516/20 са кп бр. 1516/39, кп.бр. 1516/19 са кп бр. 1516/46, кп.бр. 1516/40 са кп бр. 1516/46 и 1516/39, кп бр. 1516/1, кп.бр. 1516/56, 1516/55 и 1516/7, кп.бр. 1516/6 са кп бр. 1516/7 и наставља регулацијом ул. Складишни центар до ул. Београд-Баточина-стари пут. Површина захвата Измене и допуне дела Плана детаљне регулације износи приближно 6,00 ha.

Према потреби у току израде плана могуће су корекције обухвата, тако да ће коначна граница Измене и допуне дела Плана детаљне регулације бити дефинисана у фази Нацрта плана.

#### **Члан 3.**

Плански основ за израду Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар је ПГР "Радна зона Крагујевац и зона пословања" ("Сл. лист града Крагујевца", број 26/13).



Правни основ за израду Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар"- уз ул. Складишни центар је Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/19).

#### **Члан 4.**

ПГР Радна зона Крагујевац и зона пословања ("Сл. лист града Крагујевца", број 26/13) је непосредни плански основ чије су смернице и програмски захтеви уграђени у основни план (План детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" ("Сл. лист града Крагујевца", број 12/19) и уграђују се у ову измену и допуну.

Измена и допуна дела ПДР-а се односи на промену односа површина јавне и остале намене, тј. промену намене из основног ПДР-а: радна зона у површине јавне намене претежно за развој комуналних делатности и зона. Основ за израду измене и допуне ПДР-а садржан је у поглављу 4. Спровођење плана где је прописано да је Измена и допуна плана могућа у свим деловима уколико се укаже потреба за увођењем нових површина и објеката јавне намене, саобраћајница и комуналне инфраструктуре.

#### **Члан 5.**

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

#### **Члан 6.**

Циљеви израде Измене и допуне дела ПДР-а су:

- промена односа површина јавне и остале намене;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана.

#### **Члан 7.**

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру ових површина чине комуналне делатности и зоне са пратећим компатибилним јавним и осталим наменама а према програму Града.

#### **Члан 8.**

На основу елемената из ове Одлуке и Мишљења Службе за заштиту животне средине да ће се у оквиру плана разматрати питања животне средине кроз дефинисање мера заштите на урбанистичком нивоу, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја плана на животну средину, па се из тог разлога не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар.

**Члан 9.**

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" - уз ул. Складишни центар.

**Члан 10.**

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

**Начелник**

**Предраг Пантић,с.р.**



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**  
**Комисија за планове**  
**Број: 350-608/20-I-01**  
**Дана: 02.06.2020. године**  
**КРАГУЈЕВАЦ**

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца, на основу чл. 46 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члана 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца“, бр. 24/19) на седници одржаној 02. јуна 2020. године, дала је

**МИШЉЕЊЕ**

**О**

**НАЦРТУ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ**

**Измене и допуне дела Плана детаљне регулације**

**"Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница-Складишни центар" - уз ул.Складишни центар**

- I** Прихвата се Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" – уз ул. Складишни центар
- II** НЕ Приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" – уз ул. Складишни центар
- III** Упућује се Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" – уз ул. Складишни центар, Градском већу на даљу надлежност.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**

**Александар Ненковић, дипл.инж.арх.**

**Образложење**

Правни основ за ово Мишљење садржан је у члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), којим је утврђено да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу,

односно Комисије за планове и члану 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца“, бр. 24/19), којим је утврђено да Комисија обавља стручне послове у поступку израде и спровођења планских докумената, стручне провере усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и законом којим се уређује планирање и изградња, као и давања стручног мишљења по захтеву надлежног органа управе.

Разлог за давање овог Мишљења је процедуралног карактера и основ је за упућивање акта на даљу надлежност.

Циљеви израде Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" – уз ул. Складишни центар су дефинисање планских решења утврђених ПГР-ом Радна зона Крагујевац и зона пословања („Сл. лист града Крагујевца, број 26/2013);промена односа површина јавне и остале намене; регулација површина и објеката јавне намене; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта; развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре; дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа; дефинисање правила за спровођење плана.

За израду Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" – уз ул. Складишни центар НИЈЕ потребна је израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине бр. XXV-02-501-139/20.

Комисија за планове разматрала је на седници одржаној дана 02. јуна 2020. године, нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" – уз ул. Складишни центар и дала позитивно мишљење да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Измена и допуна дела Плана детаљне регулације "Дела радне зоне I индустријска зона Крагујевац и радне зоне II Лепеница - Складишни центар" – уз ул. Складишни центар, ће бити израђена на основу Уговора закљученог између Наручиоца плана и Извршиоца – ЈП "Урбанизам" из Крагујевца.



